

ProCompare Newsletter 08/2017

Herzlich Willkommen zum 323. Newsletter der ProCompare GmbH

Wir wünschen Ihnen viel Spaß beim Lesen und Studieren der nachfolgenden Auswertung aus der Datenbank der ProCompare GmbH. Die Übersichten erfüllen nicht den Anspruch auf Vollständigkeit.

Mit freundlicher Empfehlung



Dipl. Ing. Peter Tamms
Geschäftsführer

Anzeige : Landshut, 06.09.2017

beteiligungs|report®

FACHMAGAZIN FÜR SACHWERTANLAGEN

Ausgabe 3-2017

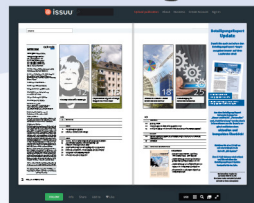
Als PDF



beteiligungsreport.de



Als E-Magazin



issuu.com/beteiligungsreport



Als App



iTunes > epk Kiosk

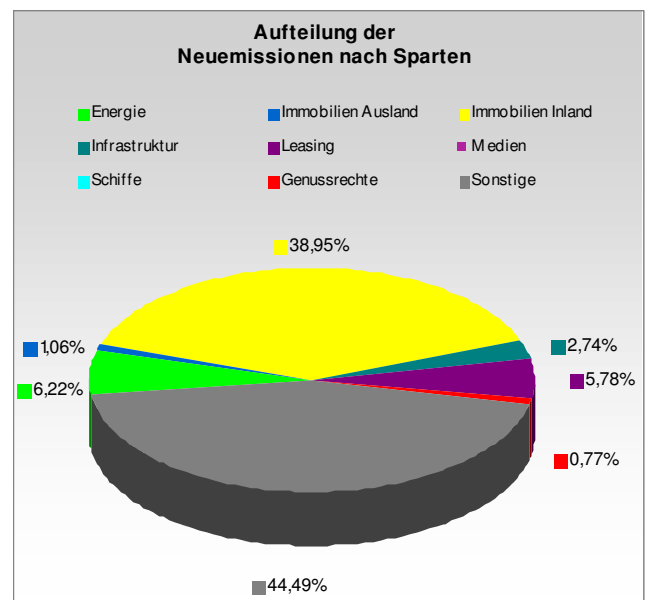
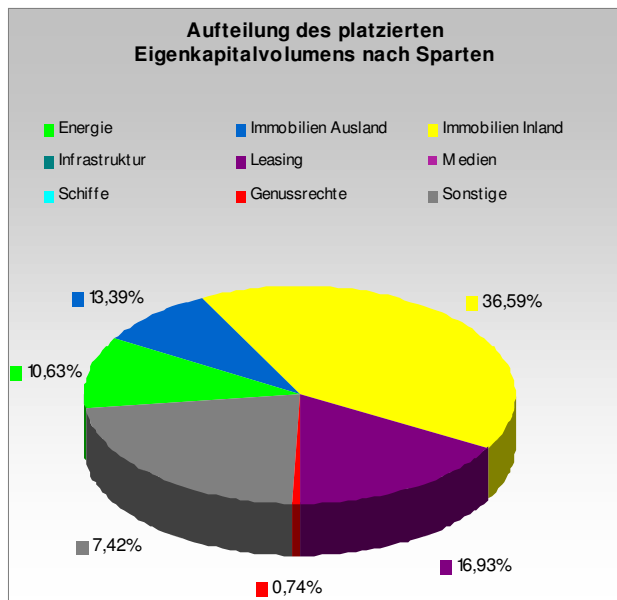
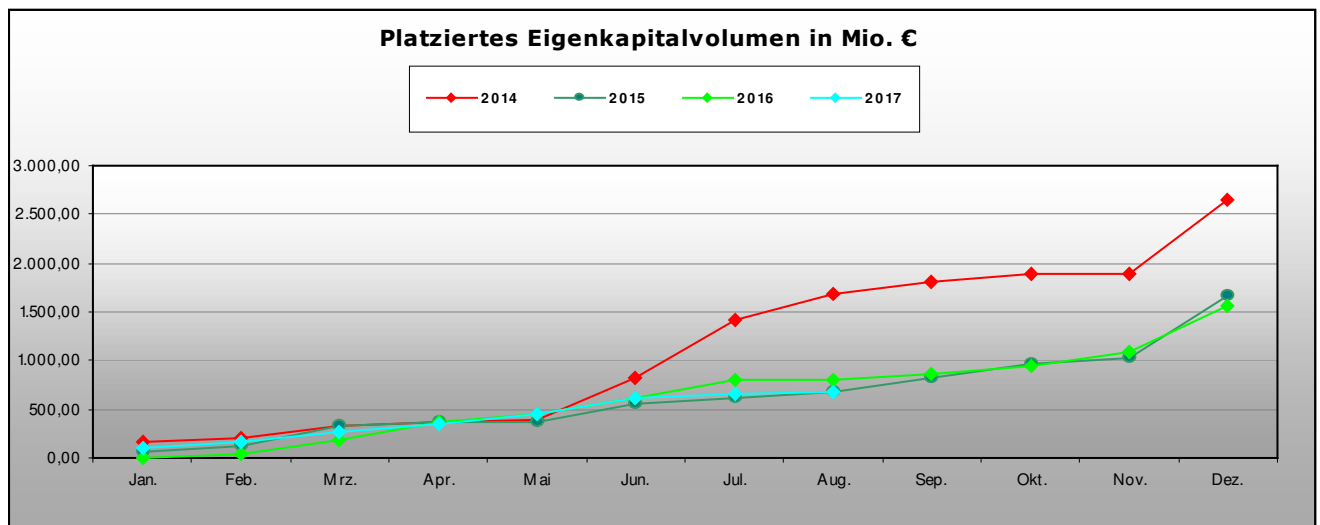
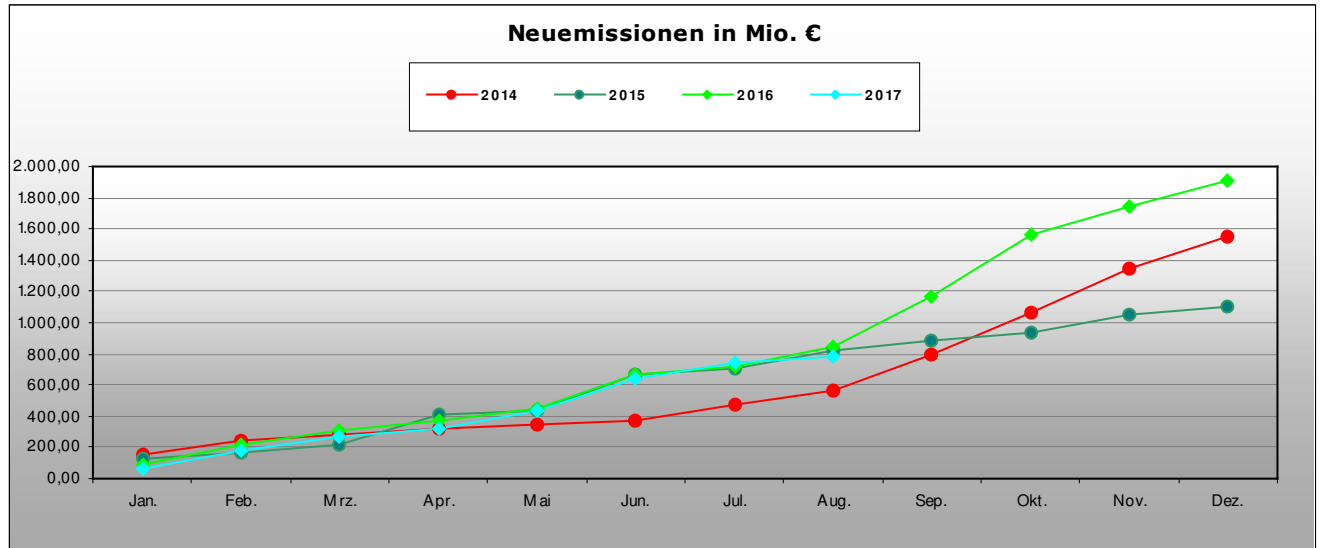


Als gedruckte Version im Abo erhältlich,
sowie im Pressehandel von Bahnhöfen und Flughäfen

epk media GmbH & Co. KG
Altstadt 296 • 84028 Landshut • info@epk24.de • www.epk24.de
oder direkt über unser Newsportal www.beteiligungsreport.de

Eigenkapitalvolumen 2017

Die nachfolgenden Graphiken stellen das Eigenkapitalvolumen der Neuemissionen / Platzierungen im Vergleich von 2014, 2015, 2016 und 2017 dar. Des Weiteren sehen Sie eine Aufschlüsselung nach Sparten des kumulierten Eigenkapitalvolumens sowie den Vergleich nach Sparten bezogen auf das Jahr 2017 per Monatsultimo.



Kumuliert platziertes Eigenkapital per Stichtag nach Sparten in TEuro

Kumuliert platziertes Eigenkapital per Stichtag nach Sparten in Teuro				
Sparte	aktueller Stand	Stand per 31.08.2016	Differenz	in %
Energie	72.229 €	40.885 €	31.344 €	76,66%
Immo Inland	274.440 €	362.800 €	-88.360 €	-24,36%
Immo Ausland	60.430 €	147.200 €	-86.770 €	-58,95%
Infrastruktur	0 €	0 €	0 €	0,00%
Leasing	115.080 €	79.200 €	35.880 €	45,30%
Medien	0 €	0 €	0 €	0,00%
Schiffe	0 €	0 €	0 €	0,00%
Sonstige	152.600 €	68.520 €	84.080 €	122,71%
Genussrechte	5.000 €	107.520 €	-102.520 €	-95,35%
Alle	679.779 €	806.125 €	-126.346 €	-15,67%

Prognostiziertes Eigenkapital der in 2017 platzierten Fonds nach Sparten und Quartalen in MioEuro

Sparte	2017					
	Quartal	1.	2.	3.	4.	gesamt
Energie		33,96	29,47	8,80	0,00	72,23
Immobilien Inland		47,50	201,91	25,03	0,00	274,44
Immobilien Ausland		39,00	0,00	21,43	0,00	60,43
Infrastruktur		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Leasing		100,54	0,00	14,54	0,00	115,08
LV-Fonds		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Medien		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Schiffe		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Genussrechte		5,00	0,00	0,00	0,00	5,00
Sonstige		32,60	120,00	0,00	0,00	152,60
Alle		258,60	351,38	69,80	0,00	679,78

Aktuelle Zahlen zur ProCompare-Datenbank

Verzeichnete Initiatoren auf www.leistungsbilanzvergleich.de	1.749	(+ 6)
Verzeichnete Fonds auf www.leistungsbilanzvergleich.de	13.770	(+ 13)
Erfasste Prognosen zu den einzelnen Fonds	10.023	(+ 20)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2012	2.056	(+ 0)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2012	107.593.805.656 €	(+ 0 €)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2013	1.198	(+ 0)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2013	61.894.991.169 €	(+ 0 €)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2014	919	(+ 0)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2014	47.625.831.699 €	(+ 0 €)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2015	843	(+ 23)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2015	46.456.655.567 €	(+ 1.129.901.090 €)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2016	82	(+ 22)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2016	2.117.208.799 €	(+ 366.471.650 €)

Neu erfasste Leistungsbilanzen auf www.leistungsbilanzvergleich.de

Aktuell liegt die Leistungsbilanz von ZBI zur Erfassung vor.

HEH	Leistungsbilanz 2016	erweiterter ProCompare Standard erfüllt
ILG	Performance Bericht 2015	ProCompare Standard nicht erfüllt ****
PCE Kreuzfahrt	Leistungsbilanz 2016	erweiterter ProCompare Standard erfüllt
TSO DNL	Leistungsbilanz 2015	ProCompare Standard nicht erfüllt *

* Einige Fonds sind nicht auswertbar, da es bei dieser Art von Fonds konzeptionell keine Prognosedaten gibt.

**** Der Performance-Bericht weicht vom ProCompare Standard ab.

Neu erfasste Prognosen auf www.leistungsbilanzvergleich.de

DFV Deutsche Fondsvermögen	Dr. Peters	Dr. Hanne
Hotel Weinheim	Fonds 141 Hotel Aachen	Seniorenresidenzen Chemnitz und Gotha
Hahn	WeGrow	Wust
Pluswertfonds 169 Rothenburg	KiriFarm Spanien	Bürgerwindenergie Arnstein-Binsfeld Bürgerwindenergie Birkach

Neues vom Markt der Geschlossenen Fonds

Die nachfolgende Tabelle berücksichtigt alle uns bekannt gewordenen Fonds, die seit dem letzten Newsletter platziert wurden, beziehungsweise sich in Konzeption oder Emission befinden :

Fonds in Konzeption	Fonds in Emission	Fonds in Realisierung
	BVT - Concentio Vermögensstrukturfonds 02	Apano - Wasser Infrastruktur Anleihe 02
	Deutsche Fondsvermögen - Hotel Weinheim	CH2 - CH2 Angebot No. 184/185
	Dr. Peters - Fonds Nr. 141 Hotel Aachen	Hahn - Pluswertfonds 168 Kitzingen
	Hahn - Pluswertfonds 169 Rothenburg	HEH - HEH Malaga
	Reconcept - RE 09 Windenergie Deutschland	IMMAC - Sozialimmobilie Austria 16
	Tirol Mezz. Invest. - Kitzbüheler Alps Projekt	Patrizia - Den Haag Wohnen
	WealthCap - SachWerte Portfolio 03	
	WeGrow - KiriFarm Spanien	
	Wust - Bürgerwindenergie Birkach	

Rating- und Analyseübersicht

Initiator	Fonds	Analyst	Ergebnis
Bergfürst	Fontane-Center, KW	fondstelegramm	vorhanden
BVT	Top Select Fund 06	fondstelegramm	vorhanden
BVT	Top Select Fund 06	Kapital-markt intern	vorhanden
CAV Partners	Sonne und Wind 01 Spezial-AIF	ECOanlagencheck	vorhanden
DFV Deutsche Fondsvermögen	Hotel Weinheim	TKL	**** (Note 2,14)
Dr. Peters	Fonds 141 Hotel Aachen	fondstelegramm	vorhanden
Hahn	Pluswertfonds 169 Rothenburg	fondstelegramm	vorhanden
Hahn	Pluswertfonds 169 Rothenburg	Kapital-markt intern	vorhanden
Primus Valor	ImmoChance Deutschland 08	G.U.B.	A+
Ranft Gruppe	Ranft Green Energy 06 2017	ECOanlagencheck	vorhanden
Reconcept	RE 08 Anleihe der Zukunftsenergie	fondstelegramm	vorhanden
Timberfarm	Panarubber 17	Kapital-markt intern	vorhanden
WealthCap	Portfolio 03	fondstelegramm	vorhanden
WealthCap	Portfolio 03	Kapital-markt intern	vorhanden
ZBI	ZBI WohnWert 01	Scope	(P) a- (AIF)
Zinsbaustein	Irma-Urbach-Carré, München	fondstelegramm	vorhanden