

ProCompare Newsletter 08/2015

Herzlich Willkommen zum 308. Newsletter der ProCompare GmbH

Wir wünschen Ihnen viel Spaß beim Lesen und Studieren der nachfolgenden Auswertung aus der Datenbank der ProCompare GmbH. Die Übersichten erfüllen nicht den Anspruch auf Vollständigkeit.

Mit freundlicher Empfehlung



Dipl. Ing. Peter Tamms

Geschäftsführender Gesellschafter

Anzeige : Frankfurt, 02.12.2015



HABONA EINZELHANDELSFONDS 05

Investition in deutsche Einzelhandelsimmobilien – so sicher wie der tägliche Bedarf!

- » **Kurze Fondslaufzeit von nur 5 Jahren**
- » **Hohe halbjährliche Auszahlungen von 6,25 % p.a.**
- » **Hochprofessionelles Fondsmanagement**
- » Investition in neue bzw. neuwertige deutsche Einzelhandelsimmobilien
- » Hohe Cash-Flow-Sicherheit durch langfristige Mietverträge, die weit über die Fondslaufzeit hinauslaufen
- » Bonitätsstarke Mieter wie EDEKA, REWE etc. mit Mietvertragslaufzeiten von bis zu 15 Jahren
- » Inflationsschutz durch indexierte Mietverträge

DER SPEZIALIST FÜR ALTERNATIVE IMMOBILIEN-INVESTMENTFONDS

Habona Invest GmbH | Kennedyallee 78 | 60596 Frankfurt | Telefon: +49 69 4500158-0



Nominiert
2012

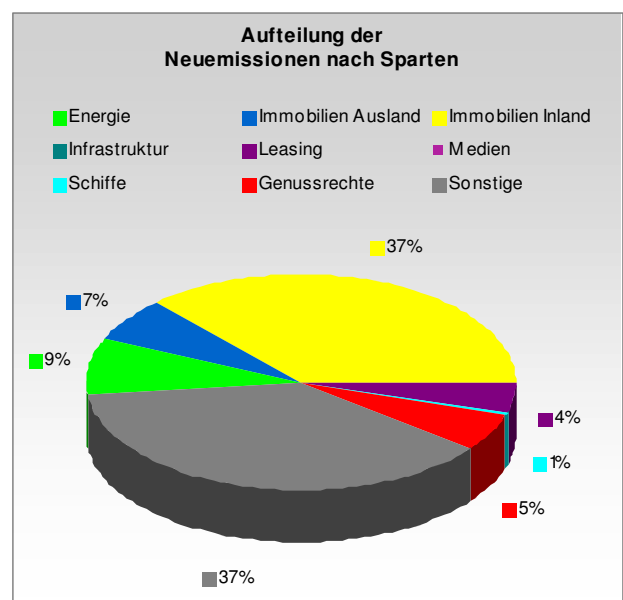
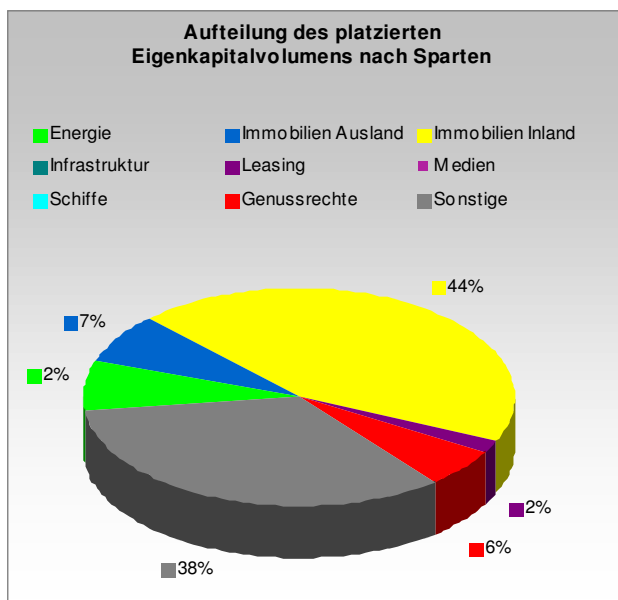
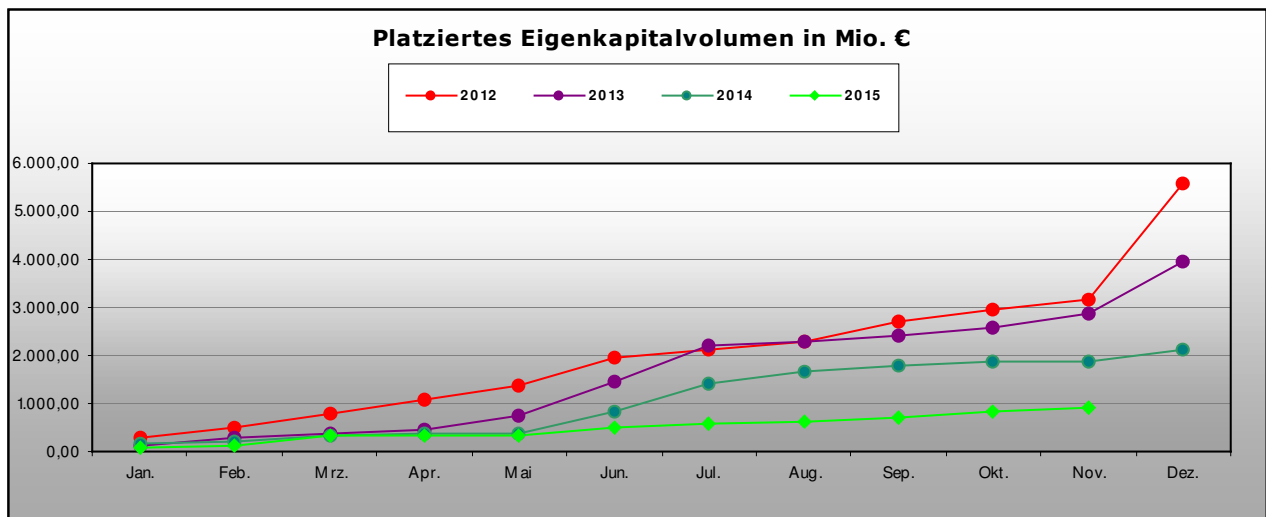
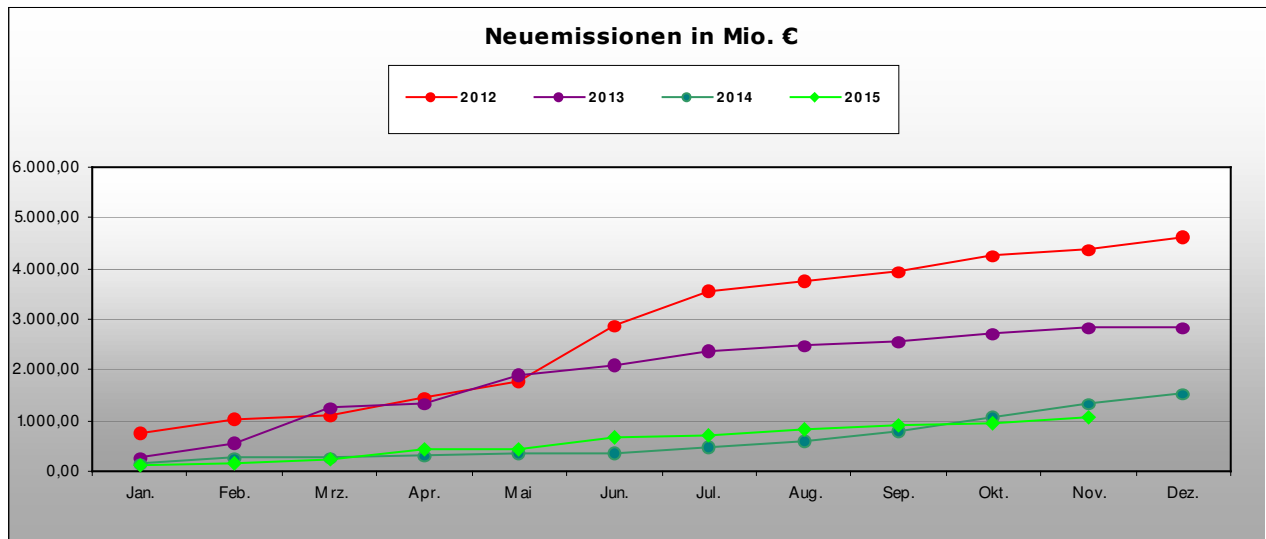
Management
Performance



www.habona.de

Eigenkapitalvolumen 2015

Die nachfolgenden Graphiken stellen das Eigenkapitalvolumen der Neuemissionen / Platzierungen im Vergleich von 2012, 2013, 2014 und 2015 dar. Des Weiteren sehen Sie eine Aufschlüsselung nach Sparten des kumulierten Eigenkapitalvolumens sowie den Vergleich nach Sparten bezogen auf das Jahr 2015 per Monatsultimo.



Kumuliert platziertes Eigenkapital per Stichtag nach Sparten in TEuro

Kumuliert platziertes Eigenkapital per Stichtag nach Sparten in Teuro				
Sparte	aktueller Stand	Stand per 30.11.2014	Differenz	in %
Energie	67.950 €	289.220 €	-221.270 €	-76,51%
Immo Inland	399.110 €	411.540 €	-12.430 €	-3,02%
Immo Ausland	64.890 €	244.939 €	-180.049 €	-73,51%
Infrastruktur	0 €	0 €	0 €	0,00%
Leasing	16.640 €	178.390 €	-161.750 €	-90,67%
Medien	0 €	0 €	0 €	0,00%
Schiffe	0 €	6.795 €	-6.795 €	> 100%
Sonstige	308.559 €	674.400 €	-365.841 €	-54,25%
Genussrechte	51.800 €	75.300 €	-23.500 €	-31,21%
Alle	908.949 €	1.880.584 €	-971.635 €	-51,67%

Prognostiziertes Eigenkapital der in 2015 platzierten Fonds nach Sparten und Quartalen in MioEuro

Sparte	Quartal	2015				gesamt
		1.	2.	3.	4.	
Energie		5,82	28,54	32,65	0,94	67,95
Immobilien Inland		168,25	49,54	96,01	85,31	399,11
Immobilien Ausland		58,09	6,80	0,00	0,00	64,89
Infrastruktur		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Leasing		0,00	0,00	16,64	0,00	16,64
LV-Fonds		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Medien		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Schiffe		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Genussrechte		0,00	7,50	44,30	0,00	51,80
Sonstige		103,01	85,41	24,00	0,00	212,42
Alle		335,17	177,79	213,60	86,25	812,81

Aktuelle Zahlen zur ProCompare-Datenbank

Verzeichnete Initiatoren auf www.leistungsbilanzvergleich.de	1.695	(+ 0)
Verzeichnete Fonds auf www.leistungsbilanzvergleich.de	13.496	(+ 7)
Erfasste Prognosen zu den einzelnen Fonds	9.756	(+ 6)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2011	2.660	(+ 0)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2011	136.278.343.993 €	(+ 0 €)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2012	2.056	(+ 0)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2012	107.593.805.656 €	(+ 0 €)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2013	1.192	(+ 0)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2013	61.777.366.834 €	(+ 0 €)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2014	635	(+ 12)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2014	32.554.674.196 €	(+ 153.855.300 €)

Neu erfasste Leistungsbilanzen auf www.leistungsbilanzvergleich.de

Aktuell liegen keine Leistungsbilanzen/Performance-Berichte 2014 zur Erfassung vor.

OekoGeno	Leistungsbilanz 2014	ProCompare Standard nicht erfüllt
Voigt & Kollegen	Leistungsbilanz 2014	ProCompare Standard nicht erfüllt

Neu erfasste Prognosen auf www.leistungsbilanzvergleich.de

Auenbütteler Windkraft	Energiewende Oberland	ILG Fonds
Auenbütteler Windkraft	Solarpark 02	Fonds 41 Gummersbach
MPC	Nordkontor	Unternehmensgruppe Hahn
Holland 48	MS Michigan Trader	Pluswertfonds 164 Trier

Neues vom Markt der Geschlossenen Fonds

Die nachfolgende Tabelle berücksichtigt alle uns bekannt gewordenen Fonds, die seit dem letzten Newsletter platziert wurden, beziehungsweise sich in Konzeption oder Emission befinden :

Fonds in Konzeption	Fonds in Emission	Fonds in Realisierung
Astoria Invest - Astoria Organic Matters 03	Hahn - Pluswertfonds 164 Trier	Auenbütteler Windkraft
	ILG - Fonds 41	Fidentum - LombardClassic 03
	Lacuna - Energieportfolio 01	Green City Energy - Kraftwerkspark 02
	LHI - Immobilienportfolio BW 01	Steiner - MAP Ansparplan 03

Rating- und Analyseübersicht

Initiator	Fonds	Analyst	Ergebnis
Habona	Deutsche Einzelhandelsimmo 05	fondstelegramm	vorhanden
Habona	Deutsche Einzelhandelsimmo 05	G.U.B.	A+
Hahn	Pluswertfonds 164 Trier	fondstelegramm	vorhanden
IMMAC	Sozialimmobilien 77	Kapital-markt intern	vorhanden
Jäderberg & Cie.	JC Eagle Park 04	fondstelegramm	vorhanden