

ProCompare Newsletter 06/2015

Herzlich Willkommen zum 306. Newsletter der ProCompare GmbH

Wir wünschen Ihnen viel Spaß beim Lesen und Studieren der nachfolgenden Auswertung aus der Datenbank der ProCompare GmbH. Die Übersichten erfüllen nicht den Anspruch auf Vollständigkeit.

Mit freundlicher Empfehlung



Dipl. Ing. Peter Tamms

Geschäftsführender Gesellschafter

Anzeige : Strausberg, 21.10.2015

Dienstleistungen der ProCompare GmbH

1. Kostenloser und unverbindlicher Testzugang zur Datenbank „Leistungsbilanzvergleich“.
2. Kostenpflichtige Lizenz zur Ansicht aller Soll-Ist-Daten und zum Download-Archiv (alle Prospekte, Zeichnungsunterlagen und neu : **alle Leistungsbilanzen**).

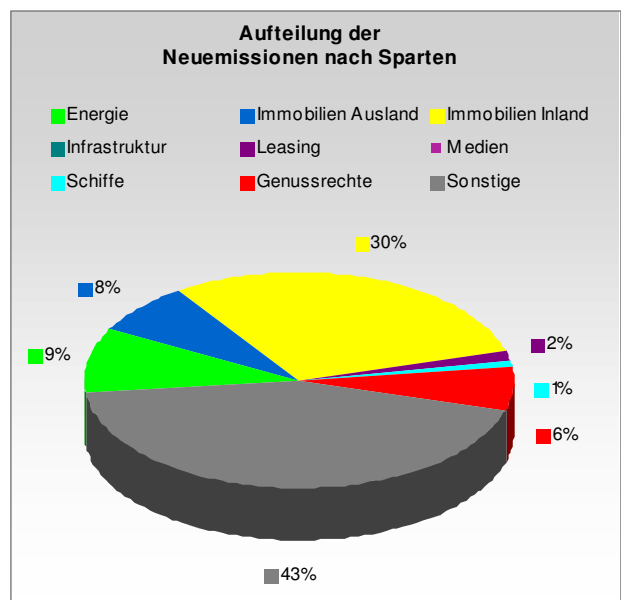
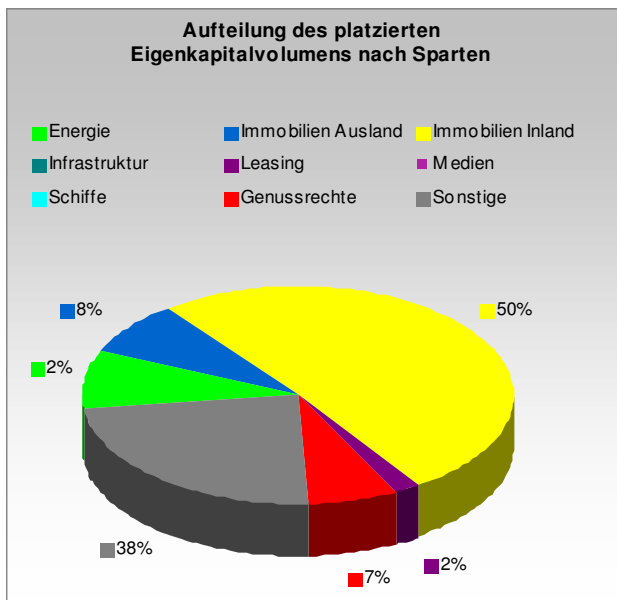
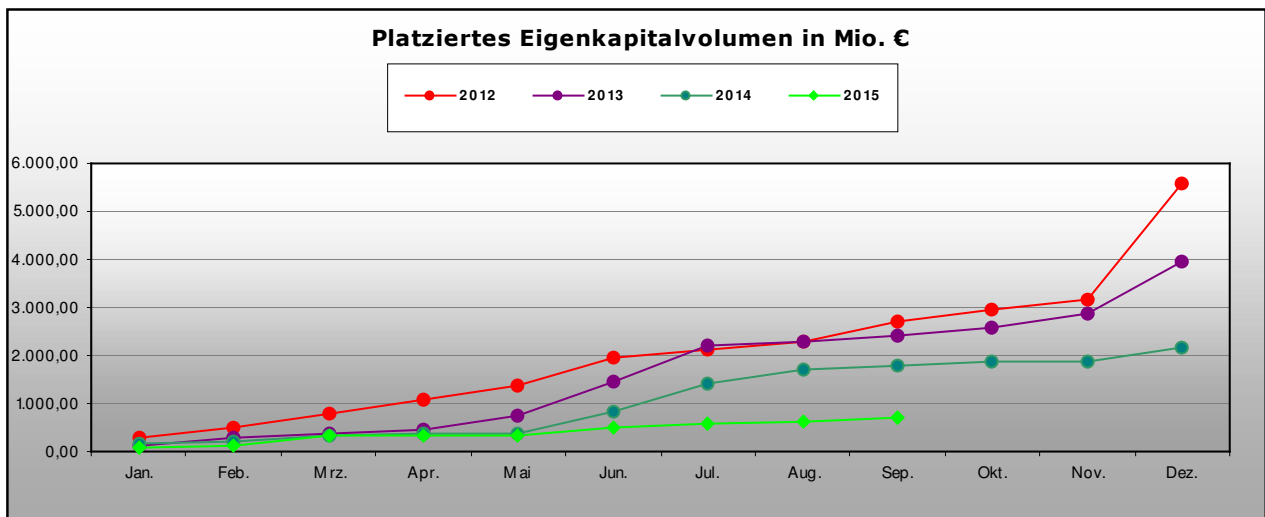
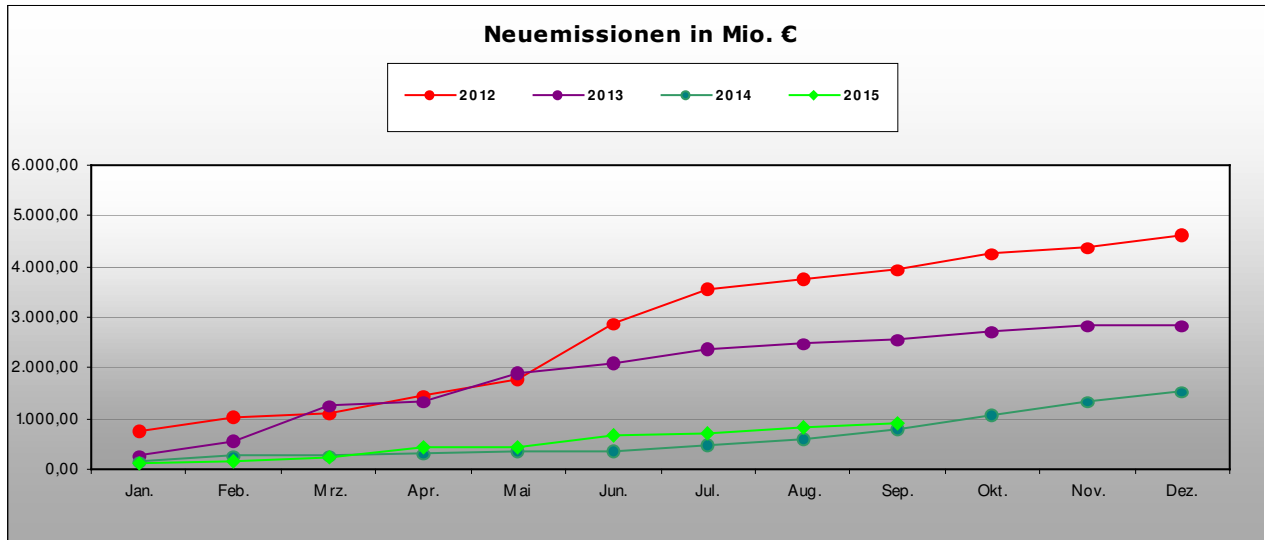
Sparte	Untersparte	Fonds in Leistungsbilanz	über Prospekt	EK in %	prospektgemäß	EK in %	unter Prospekt	EK in %	nicht auswertbar	EK in %
Immo Ausland		2	2	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
	Niederlande	2	2	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Immo Inland		2	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	49,4
	Baden-Württemberg	1	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
	Nordrhein-Westfalen	1	0	0	0	0	0	0	1	100,0
Leasing		17	2	100,0	0	0,0	0	0,0	15	82,9
	Container	17	2	100,0	0	0,0	0	0,0	15	82,9
Schiffe		1	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0
	Frachter	1	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0
Sonstige		4	2	46,0	2	54,0	0	0,0	0	0,0
	Wertpapiere	2	0	0,0	2	100,0	0	0,0	0	0,0
	Genussrechte	2	2	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Summen		26	7	75,7	3	24,3	0	0,0	16	68,9

Sparte	Untersparte	Fonds in Leistungsbilanz	Fonds mit Exiterlös/Ø in %	Fonds mit Ausschüttung/Ø in %	Fonds mit St. Ergebnis/Ø in %	Fonds mit Gesamtertrag/Ø in	Fonds mit Rendite/Ø in %
Schiffe		6	6/157,4	6/66,9	6/-15,8	6/130,6	6/35,8
	Frachter	6	6/157,4	6/66,9	6/-15,8	6/130,6	6/35,8
Summen		6	6/157,4	6/66,9	6/-15,8	6/130,6	6/35,8

3. Profi-Suche mit verschiedenen Kombinationen von Suchkriterien.
4. Zweitmarktfondsrechner, auch zur Einbindung in die eigene Webseite.
5. Erstellung von Leistungsbilanzen für Emittenten.
6. Erstellung von historischen Vertriebsleistungsbilanzen für Vertriebseinheiten und Banken.
7. Vorstellung von Unternehmen oder neuer Produkte in diesem Newsletter.
8. Schnittstellen für Datenbanken und/oder Extranet, für Portfoliodarstellungen.
9. Fondsdatenpflege auf Geschäftsberichtsbasis und Datenübertragung per Schnittstelle.

Eigenkapitalvolumen 2015

Die nachfolgenden Graphiken stellen das Eigenkapitalvolumen der Neuemissionen / Platzierungen im Vergleich von 2012, 2013, 2014 und 2015 dar. Des Weiteren sehen Sie eine Aufschlüsselung nach Sparten des kumulierten Eigenkapitalvolumens sowie den Vergleich nach Sparten bezogen auf das Jahr 2015 per Monatsultimo.



Kumuliert platziertes Eigenkapital per Stichtag nach Sparten in TEuro

Kumuliert platziertes Eigenkapital per Stichtag nach Sparten in Teuro				
Sparte	aktueller Stand	Stand per 30.09.2014	Differenz	in %
Energie	67.010 €	287.280 €	-220.270 €	-76,67%
Immo Inland	313.800 €	394.200 €	-80.400 €	-20,40%
Immo Ausland	64.890 €	244.939 €	-180.049 €	-73,51%
Infrastruktur	0 €	0 €	0 €	0,00%
Leasing	16.640 €	108.230 €	-91.590 €	-84,63%
Medien	0 €	0 €	0 €	0,00%
Schiffe	0 €	6.795 €	-6.795 €	> 100%
Sonstige	188.420 €	689.400 €	-500.980 €	-72,67%
Genussrechte	51.800 €	75.300 €	-23.500 €	-31,21%
Alle	702.560 €	1.806.144 €	-1.103.584 €	-61,10%

Prognostiziertes Eigenkapital der in 2015 platzierten Fonds nach Sparten und Quartalen in MioEuro

Sparte	Quartal	2015				gesamt
		1.	2.	3.	4.	
Energie		5,82	28,54	32,65	0,00	67,01
Immobilien Inland		168,25	49,54	96,01	85,31	399,11
Immobilien Ausland		58,09	6,80	0,00	0,00	64,89
Infrastruktur		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Leasing		0,00	0,00	16,64	0,00	16,64
LV-Fonds		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Medien		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Schiffe		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Genussrechte		0,00	7,50	44,30	0,00	51,80
Sonstige		103,01	85,41	0,00	0,00	188,42
Alle		335,17	177,79	189,60	85,31	787,87

Aktuelle Zahlen zur ProCompare-Datenbank

Verzeichnete Initiatoren auf www.leistungsbilanzvergleich.de	1.690	(+ 7)
Verzeichnete Fonds auf www.leistungsbilanzvergleich.de	13.484	(+ 79)
Erfasste Prognosen zu den einzelnen Fonds	9.748	(+ 79)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2011	2.660	(+ 0)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2011	136.278.343.993 €	(+ 0 €)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2012	2.056	(+ 0)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2012	107.593.805.656 €	(+ 0 €)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2013	1.192	(+ 575)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2013	61.777.366.834 €	(+ 27.724.697.151 €)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2014	225	(+ 220)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2014	12.196.573.268 €	(+ 12.063.652.878 €)

Neu erfasste Leistungsbilanzen auf www.leistungsbilanzvergleich.de

Aktuell liegen die Leistungsbilanzen/Performance-Berichte 2014 von CFB, Hannover Leasing und UG Hahn zur Erfassung vor.		
Abakus	Performance Bericht 2014	ProCompare Standard nicht erfüllt ****
Aquila	Performance Bericht 2014	ProCompare Standard nicht erfüllt ****
BUSS	Leistungsbilanz 2014	ProCompare Standard erfüllt
BVT	Performance Bericht 2014	ProCompare Standard nicht erfüllt ****
CFB	Performance Bericht 2013	ProCompare Standard nicht erfüllt ****
Contrium	Leistungsbilanz 2013	ProCompare Standard erfüllt *
Doric	Leistungsbilanz 2013	ProCompare Standard nicht erfüllt***
Dr. Peters	Leistungsbilanz 2013	ProCompare Standard erfüllt
Fidura	Leistungsbilanz 2014	ProCompare Standard erfüllt *
Hamburg Trust	Performance Bericht 2014	ProCompare Standard erfüllt
Hannover Leasing	Performance Bericht 2013	ProCompare Standard nicht erfüllt ****
Hansa Treuhand	Leistungsbilanz 2013	ProCompare Standard erfüllt
HCI	Performance Bericht 2014	ProCompare Standard nicht erfüllt ****
HEH	Leistungsbilanz 2013	erweiterter ProCompare Standard erfüllt
HMW	Leistungsbilanz 2014	ProCompare Standard erfüllt *
HTB Immobilienfonds	Performance Bericht 2013	ProCompare Standard nicht erfüllt ****
ILG	Performance Bericht 2014	ProCompare Standard nicht erfüllt ****
Jamestown	Leistungsbilanz 2014	ProCompare Standard erfüllt *
KanAm	Leistungsbilanz 2013	ProCompare Standard erfüllt
KGAL	Performance Bericht 2014	ProCompare Standard nicht erfüllt ****
Lacuna	Leistungsbilanz 2014	ProCompare Standard erfüllt
LHI	Performance Bericht 2014	ProCompare Standard nicht erfüllt ****
MHC Marble House Capital	Leistungsbilanz 2013	ProCompare Standard erfüllt *
MIG Fonds	Leistungsbilanz 2014	ProCompare Standard erfüllt *
ÖkoRenta	Leistungsbilanz 2014	ProCompare Standard erfüllt *
OPS	Performance Bericht 2013	ProCompare Standard nicht erfüllt ****
Paribus	Leistungsbilanz 2013	ProCompare Standard erfüllt
PCE	Leistungsbilanz 2014	erweiterter ProCompare Standard erfüllt
Planet Energy	Leistungsbilanz 2014	ProCompare Standard erfüllt *
Real I.S.	Performance Bericht 2014	ProCompare Standard nicht erfüllt ****
RIZ	Leistungsbilanz 2014	ProCompare Standard erfüllt *
SachsenFonds	Performance Bericht 2014	ProCompare Standard erfüllt
SL Naturenergie	Leistungsbilanz 2013	ProCompare Standard erfüllt
Steiner & Company	Leistungsbilanz 2013	ProCompare Standard erfüllt *
ThomasLloyd	Leistungsbilanz 2014	ProCompare Standard erfüllt
UG Hahn	Performance Bericht 2013	ProCompare Standard nicht erfüllt ****
ZBI	Leistungsbilanz 2013	ProCompare Standard erfüllt

* Einige Fonds sind nicht auswertbar, da es bei dieser Art von Fonds konzeptionell keine Prognosedaten gibt.

*** Der Initiator erstellt keine vollständige Leistungsbilanz mehr.

**** Der Performance-Bericht weicht vom ProCompare Standard ab.

Neu erfasste Prognosen auf www.leistungsbilanzvergleich.de

Bürger und Bauern Verwaltungs	Bürgerwindpark Langes Schiff Münnerstadt	IMMAC
Bürgerwindkraft Markt Taschendorf	Bürgerwindpark Langes Schiff Münnerstadt	Sozialimmobilie Austria 14
Intern. Pflegeheimentwicklungsgesellschaft	OekoRenta	Neitzel & Cie.
Seniorenresidenz Kriescht	Erneuerbare Energien 08	Zukunftsenergie Deutschland 04

Neues vom Markt der Geschlossenen Fonds

Die nachfolgende Tabelle berücksichtigt alle uns bekannt gewordenen Fonds, die seit dem letzten Newsletter platziert wurden, beziehungsweise sich in Konzeption oder Emission befinden :

Fonds in Konzeption	Fonds in Emission	Fonds in Realisierung
Habona - Immobilienfonds 05	AGRAVIS - Genussrechte 2015	Aquila Capital - WindpowerInvest 02
Hahn - Pluswertfonds 164	Artprojekt - Berlin Brandenburg 02	Bürgerwindkraft Fuchstal - BWK Fuchstal
ILG - Fonds 41	Bürger + Bauern - BWK Markt Taschendorf	BWP Hohenlohe - BWEA Kohlenstraße
IMMAC - Sozialimmobilien 77	German Pellets - Genussrechte 2015/2016	German Pellets - Genussrechte 2010/2015
Leonidas - Leonidas Associates 18	IMMAC - Sozialimmobilie Austria 14	Hannover Leasing - 211 Stadttor Düsseldorf
LHI - Immobilien BW 01	ipheg - Seniorenresidenz Kriescht	Hannover Leasing - Die Direktion, Münster
publity - publity Performance Fonds 08	Neitzel - Zukunftsenergie Deutschland 04	HEH - HEH Helsinki
Reconcept - RE08 Multi Asset Portfolio	OekoRenta - Erneuerbare Energien 08	HTB - SHP Nr. 04
Reconcept - RE09 Windenergie Deutschland	Planet Energy - Saubere Kraftwerke 05	IBC - Bürgersolarpark Metelsdorf
Windenergiegemeinschaft Reken	Reconcept - RE07 Wind Deutschland	IMMAC - Sozialimmobilien 80
	WealthCap - Private Equity 19	WelthCap- Deutschland 37
	WealthCap - Private Equity 20	

Rating- und Analyseübersicht

Initiator	Fonds	Analyst	Ergebnis
Bürgerwindkraft Fuchstal	Bürgerwindkraft Fuchstal	ECOanlagencheck	vorhanden
Buss	Investment 01	fondstelegramm	vorhanden
Buss Capital	Investment 01	Dextro Group	A+ (RK 4)
Buss Capital	Investment 01	fondstelegramm	vorhanden
DI-I	a-ja Resort Grömitz	Kapital-markt intern	vorhanden
Fairvesta	alocava Real Estate Fund 12	Dextro Group	AA (RK 3)
Fairvesta	alocava Real Estate Fund 12	fondstelegramm	vorhanden
HEH	HEH Helsinki	TKL	***** (Note: 1,78)
HEP Capital	Solar Japan 01	ECOanlagencheck	vorhanden
HEP Capital	Solar Japan 01	G.U.B.	B++
HEP Capital	Solar Japan 01	Kapital-markt intern	vorhanden
HMW Emissionshaus	MIG 15	Werteanalysen	3-
IMMAC	Sozialimmobilie Austria 14	fondstelegramm	vorhanden
IMMAC	Sozialimmobilie Austria 14	G.U.B.	A+
IMMAC	Sozialimmobilie Austria 14	Kapital-markt intern	vorhanden
IMMAC	Sozialimmobilie Austria 14	Scope	a- (AIF)
IMMAC	Sozialimmobilie Austria 14	TKL	***** (Note: 2,05)
ipheg	Seniorenresidenz Kriescht	fondstelegramm	vorhanden
ipheg	Seniorenresidenz Kriescht	Kapital-markt intern	vorhanden
Jäderberg & Cie.	JC Eagle Park 04	Kapital-markt intern	vorhanden
LHI	Green Infrastructure Co-Invest	Scope	aa- (AIF)
Luana Capital	LCF BHKW Deutschland 03	ECOanlagencheck	vorhanden
Luana Capital	LCF BHKW Deutschland 03	fondstelegramm	vorhanden
Luana Capital	LCF BHKW Deutschland 03	Kapital-markt intern	vorhanden
Neitzel + Cie.	Zukunftsenergie Deutschland 04	ECOanlagencheck	vorhanden
Neitzel + Cie.	Zukunftsenergie Deutschland 04	fondstelegramm	vorhanden
Neitzel + Cie.	Zukunftsenergie Deutschland 04	Kapital-markt intern	vorhanden
Neitzel + Cie.	Zukunftsenergie Deutschland 04	Werteanalysen	2+
OekoRenta	Erneuerbare Energien 08	ECOanlagencheck	vorhanden
OekoRenta	Erneuerbare Energien 08	fondstelegramm	vorhanden
OekoRenta	Erneuerbare Energien 08	G.U.B.	A
OekoRenta	Erneuerbare Energien 08	Kapital-markt intern	vorhanden
PCE	Monarch Empress	Dextro Group	A (RK 4)
Primus Valor	ImmoChance Deutschland 07	Dextro Group	A- (RK 4)
TSO Europe Funds	TSO-DNL Active Property	Scope	a- (AIF) (Bestätigung)
WealthCap	Nordamerika 16	fondstelegramm	vorhanden
WealthCap	Nordamerika 16	Scope	a (AIF)
WealthCap	Private Equity 19	fondstelegramm	vorhanden
WealthCap	Private Equity 19	Kapital-markt intern	vorhanden
WealthCap	Private Equity 19	Werteanalysen	1-
WealthCap	Private Equity 20	Werteanalysen	1-
WealthCap	SachWerte Portfolio 02	Kapital-markt intern	vorhanden
ZBI	ZBI Regiofonds Wohnen	Dextro Group	A+ (RK 4)