

## **ProCompare Newsletter 09/2014**

Herzlich Willkommen zum 300. Newsletter der ProCompare GmbH

Wir wünschen Ihnen viel Spaß beim Lesen und Studieren der nachfolgenden Auswertung aus der Datenbank der ProCompare GmbH.  
Die Übersichten erfüllen nicht den Anspruch auf Vollständigkeit.

Strausberg, 23.12.2014

# **ProCompare wünscht frohe Weihnachten und einen guten Start ins neue Jahr**

## **Weihnachtszeit**

### **Familie und Freunde im Mittelpunkt**

**Zur Ruhe kommen, sich besinnen, Klarheit schaffen  
und Kraft sammeln für das kommende Jahr.**

In diesem Sinne wünsche ich Ihnen erholsame und fröhliche Weihnachtstage  
und ein erfolgreiches und insbesondere ein gesundes neues Jahr.

Gleichzeitig danke ich Ihnen für Ihr Interesse an den Dienstleistungen der ProCompare  
und freue mich auf die weitere Zusammenarbeit in einem spannenden Jahr 2015.

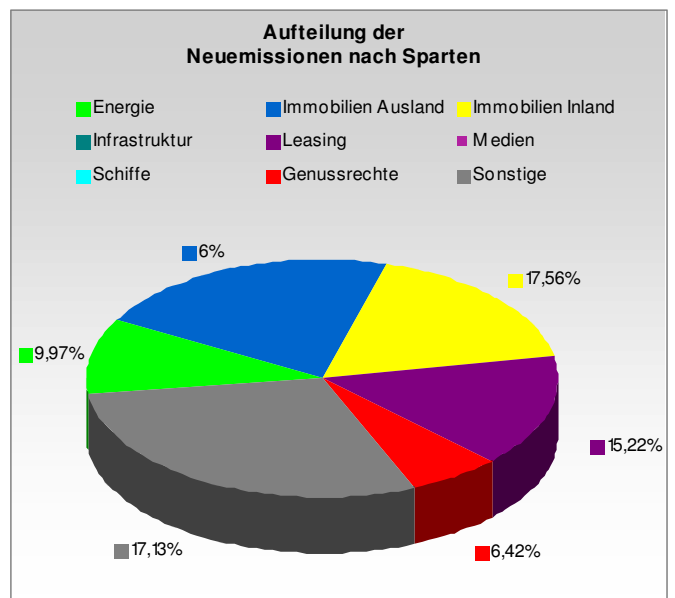
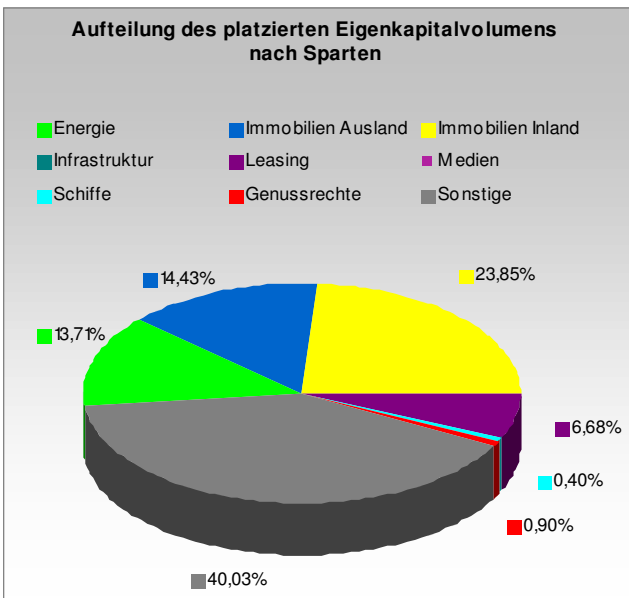
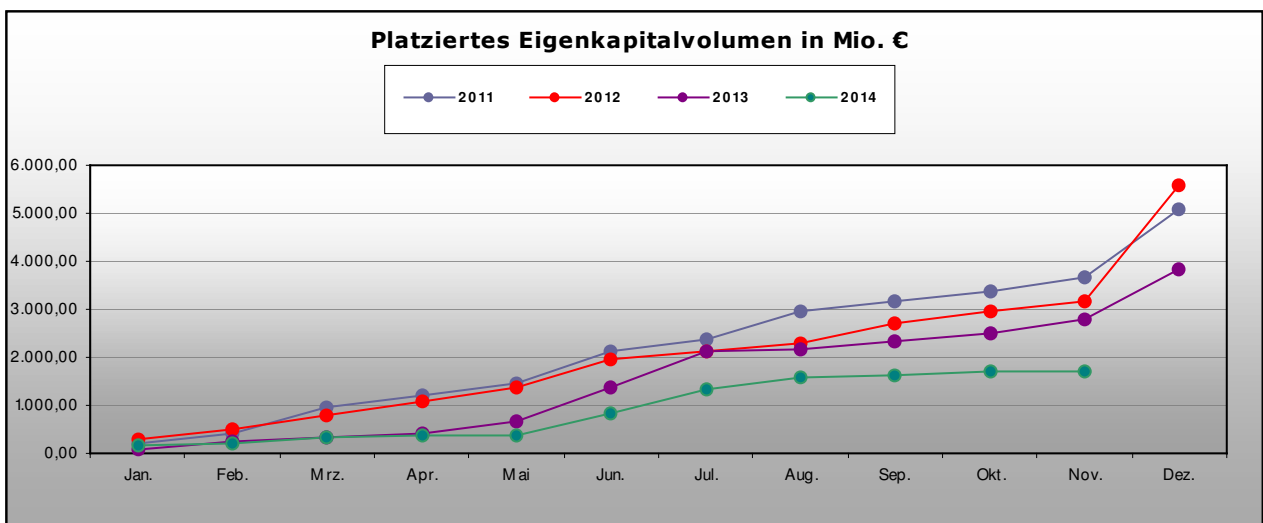
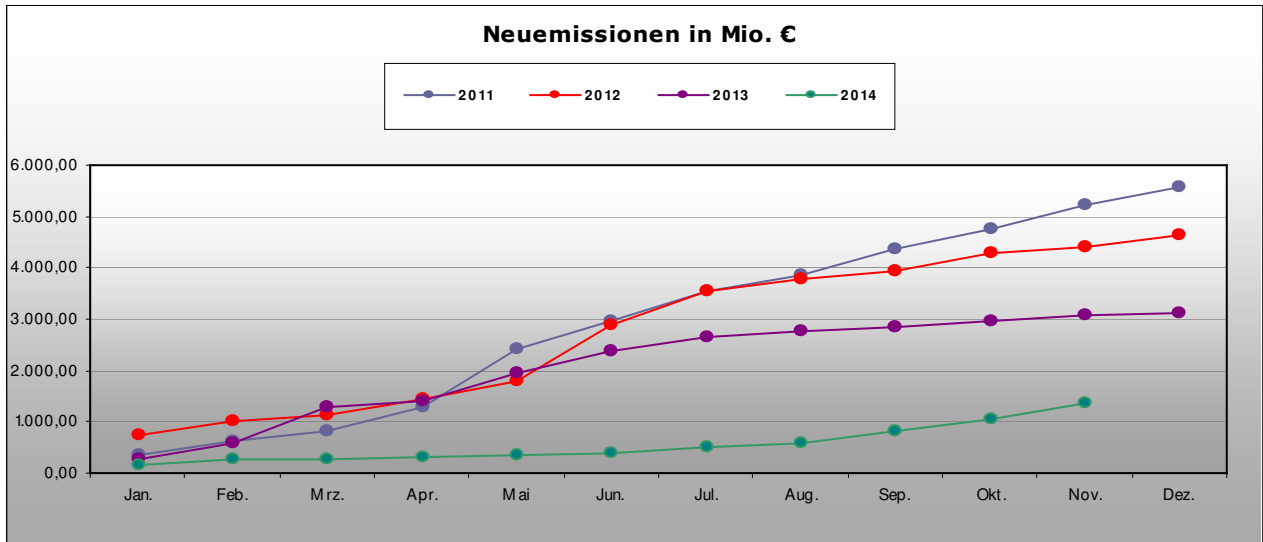
Mit freundlicher Empfehlung



Dipl. Ing. Peter Tamms  
*Geschäftsführender Gesellschafter*

## Eigenkapitalvolumen 2014

Die nachfolgenden Graphiken stellen das Eigenkapitalvolumen der Neuemissionen / Platzierungen im Vergleich von 2011, 2012, 2013 und 2014 dar. Des Weiteren sehen Sie eine Aufschlüsselung nach Sparten des kumulierten Eigenkapitalvolumens sowie den Vergleich nach Sparten bezogen auf das Jahr 2014 per Monatsultimo.



## Kumuliert platziertes Eigenkapital per Stichtag nach Sparten in TEuro

Kumuliert platziertes Eigenkapital per Stichtag nach Sparten in Teuro				
Sparte	aktueller Stand	Stand per 30.11.2013	Differenz	in %
Energie	232.610 €	315.878 €	-83.268 €	-26,36%
Immo Inland	404.740 €	797.300 €	-392.560 €	-49,24%
Immo Ausland	244.939 €	382.380 €	-137.441 €	-35,94%
Infrastruktur	0 €	3.480 €	-3.480 €	<100%
Leasing	113.390 €	178.010 €	-64.620 €	-36,30%
Medien	0 €	0 €	0 €	0,00%
Schiffe	6.795 €	18.490 €	-11.695 €	-63,25%
Sonstige	679.400 €	998.137 €	-318.737 €	-31,93%
Genussrechte	15.300 €	81.870 €	-66.570 €	-81,31%
Alle	1.697.174 €	2.775.545 €	-1.078.371 €	-38,85%

## Prognostiziertes Eigenkapital der in 2014 platzierten Fonds nach Sparten und Quartalen in MioEuro

Sparte	Quartal	2014				gesamt
		1.	2.	3.	4.	
Energie		80,68	25,79	124,20	1,94	232,61
Immobilien Inland		90,35	117,15	179,90	17,34	404,74
Immobilien Ausland		78,87	166,07	0,00	0,00	244,94
Infrastruktur		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Leasing		0,00	13,23	30,00	70,16	113,39
LV-Fonds		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Medien		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Schiffe		6,80	0,00	0,00	0,00	6,80
Genussrechte		7,80	7,50	0,00	0,00	15,30
Sonstige		56,04	166,54	456,82	0,00	679,40
Alle		320,53	496,28	790,92	89,44	1.697,17

## Aktuelle Zahlen zur ProCompare-Datenbank

Verzeichnete Initiatoren auf <a href="http://www.leistungsbilanzvergleich.de">www.leistungsbilanzvergleich.de</a>	1.672	(+ 1)
Verzeichnete Fonds auf <a href="http://www.leistungsbilanzvergleich.de">www.leistungsbilanzvergleich.de</a>	13.293	(+ 18)
Erfasste Prognosen zu den einzelnen Fonds	9.578	(+ 20)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2010	2.970	(+ 0)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2010	137.747.285.005 €	(+ 0 €)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2011	2.660	(+ 0)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2011	136.278.343.993 €	(+ 0 €)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2012	2.056	(+ 0)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2012	107.593.805.656 €	(+ 0 €)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2013	353	(+ 121)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2013	22.894.561.987 €	(+ 5.731.309.147 €)

## Neu erfasste Leistungsbilanzen auf [www.leistungsbilanzvergleich.de](http://www.leistungsbilanzvergleich.de)

Aktuell liegen die Leistungsbilanzen/Performance-Berichte 2013 von Conti und Hahn zur Erfassung vor.		
abakus	Leistungsbilanz 2013	ProCompare Standard erfüllt *
Nordcapital	Leistungsbilanz 2013	ProCompare Standard erfüllt
Projekt Fonds	Leistungsbilanz 2013	ProCompare Standard erfüllt *

\* Einige Fonds sind nicht auswertbar, da es bei dieser Art von Fonds konzeptionell keine Prognosedaten gibt.

## Neu erfasste Prognosen auf [www.leistungsbilanzvergleich.de](http://www.leistungsbilanzvergleich.de)

CFB	IBC	INP Holding
<u>Flugzeuginvestment 01</u>	Bürgersolarpark Lübtheen	<u>21. INP Deutsche Pflege Portfolio</u>
Lacuna	Reconcept	Windpark Kirchberg
Windpark Hohenzellig	RE 04 Wasserkraft Kanada RE 06 Windenergie Finnland 02	Bürgerwindpark Kirchberg/Jagst

## Neues vom Markt der Geschlossenen Fonds

Die nachfolgende Tabelle berücksichtigt alle uns bekannt gewordenen Fonds, die seit dem letzten Newsletter platziert wurden, beziehungsweise sich in Konzeption oder Emission befinden :

Fonds in Konzeption	Fonds in Emission	Fonds in Realisierung
Deutsche Finance - DF Portfolio Fund 01	abakus - balance 07 Sachwertportfolio	IBC - Bürgersolarpark Lübtheen
Energy Capital Invest - NSV 06	BVT - Concentio Vermögensstruktur 01	
Hahn - Pluswertfonds 163 Welau Arcaden	CFB - Flugzeuginvestment 01	
Wust - BW Neunburg vorm Wald	HMW Emissionshaus - MIG 15	
	INP - 21. INP Deutsche Pflege Portfolio	
	Marble House - European Mid Market Fund	
	TSO-DNL - TSO-DNL Active Property	
	WealthCap - Immobilien Deutschland 38	
	WEBW - Bürgerwindpark Klosterwald	

## Rating- und Analyseübersicht

Initiator	Fonds	Analyst	Ergebnis
abakus SachWerte	abakus balance 07	G.U.B.	A-
Deutsche Finance	DF Deut. Finance Portfolio Fund 01	Kapital-markt intern	vorhanden
Hamburg Trust	Domicilium 11 Little East	TKL	**** (Note 2,43)
Hannover Leasing	Fonds 213 Flight Invest 51	Dextro Group	A+ (RK4)
Hannover Leasing	Fonds 213 Flight Invest 51	fondstelegramm	vorhanden
Hannover Leasing	Fonds 213 Flight Invest 51	Kapital-markt intern	vorhanden
IMMAC	Sozialimmobilie 73	Kapital-markt intern	vorhanden
INP	21. INP Deutsche Pflege Portfolio	fondstelegramm	vorhanden
Jamestown	Jamestown 29	Dextro Group	AA- (RK 4)
Lacuna	Windpark Hohenzellig	Dextro Group	A (RK 4)
Lacuna	Windpark Hohenzellig	fondstelegramm	vorhanden (Update)
Lacuna	Windpark Hohenzellig	Kapital-markt intern	vorhanden
MHC Marble House Capital	European Mid Market Fund	Werteanalysen	1
Real I.S.	Grundvermögen	fondstelegramm	vorhanden (Update)
Reconcept	RE 04 Wasserkraft Kanada	Dextro Group	A- (RK 5)
Reconcept	RE 04 Wasserkraft Kanada	fondstelegramm	vorhanden
Reconcept	RE 04 Wasserkraft Kanada	Werteanalysen	2+
Reconcept	RE 06 Windenergie Finnland 02	TKL	**** (Note 2,24)
TSO Europe Funds	TSO-DNL Active Property	Scope	A-
ZBI	ZBI Professional 09	fondstelegramm	vorhanden
ZBI	ZBI Professional 09	G.U.B.	A
ZBI	ZBI Professional 09	Kapital-markt intern	vorhanden

## Freie Arbeitspapiere zur wirtschaftlichen Plausibilitätsprüfung vom DIK – Deutsches Institut für Kapitalanlagen

[www.deutsches-institut.eu](http://www.deutsches-institut.eu)

Initiator	Fondsname
Canada Gold Trust	Canada Gold Trust Opportunities
Habona Invest	Kita-Fonds 01
Habona Invest	Immobilienfonds 04
IFK	Sachwerte 03
publity Investor	Performance Fonds 07
Ventafonds	Öko Umwelt 01
WealthCap	Immobilienfonds Deutschland 35