

**ProCompare Newsletter 06/2014**

Herzlich Willkommen zum 297. Newsletter der ProCompare GmbH

Wir wünschen Ihnen viel Spaß beim Lesen und Studieren der nachfolgenden Auswertung aus der Datenbank der ProCompare GmbH.

Die Übersichten erfüllen nicht den Anspruch auf Vollständigkeit.

**Wir sind umgezogen, die neue Adresse lautet :  
Große Straße 76 in 15344 Strausberg  
Tel.: 03341-3079370 Fax : 03341-3079372**

Anzeige : Landshut, 11.06.2014

# beteiligungsreport

FACHMAGAZIN FÜR SACHWERTANLAGEN

„Die Sachwertwelt wird gerade in Zeiten von Niedrigzinsniveau und mangelndem Geldwertvertrauen verbunden mit der Regulierung wieder an Bedeutung gewinnen. Die Gefahr, die eine lange Zeit ohne qualifizierte Produkte mit sich bringt, darf in Bezug auf das Anlegerinteresse nicht unterschätzt werden“, kommentiert Edmund Pelikan, Herausgeber des Beteiligungs-Reports, die aktuelle Situation, „ich gehe aber von einer deutlichen Belebung im zweiten Halbjahr 2014 aus!“



**Aktuell verfügbar:  
BeteiligungsReport 2-2014**

Als E-Magazin, als PDF, in der Verlags App epk KIOSK oder gedruckt im Abo.



**Immobilienfonds**  
In- und Ausland  
von Immobilienfonds. Deutschland und Ausland immer ganz vorne. Da spielt es keine Rolle, ob man die alte oder neue Wertsteuervorschrift, das platzierte Eigenkapital oder die Fondskategorie. Die Publikums- oder Professionsfonds – hier ist die neue Gestaltung sicher.

**Energiefonds**  
Blick über diese vollmundige Aussage im Halse stecken bleiben. Denn im Publikumssegment erfolgte ein dramatischer Verlust und der professionellen Investoren wird der jeweilige Anstieg nur durch geringe Fonds gezogen. Die rote Koalition hat nach einer langen Findungsphase unter ihrem Vizekanzler Wirtschafts- und Energieminister die Kraft gefunden, alles in Frage zu stellen.

**Schiffsfonds**  
handelt. Es geht düster aus, und es ist kein Lichtblick zu sehen. Fast ist die Schiffsfondsmarkt liegt am Boden und nicht mehr aufzuheben. Und selbst Platzierungen aus 2013 und 2014 die meiste stimmen – entfernt mit dem Markt oder mit dem konkreteren Angebot

**Flugzeugfonds**  
ist meistens noch alles ok. Rund Dreiviertel der Publikumsinvestoren erhalten Kundbefragungen von Airbus. Die Erwartungen sollten nicht zu optimistisch ausfallen, den Autor ein. Im Gegensatz dazu setzen Anleger kleinerer Flugzeugklassen nur 25 Prozent um.

**Kontakt zum Verlag:**  
Georgstraße 24  
10117 Berlin  
Tel: +49 (0)30 31 80 49 00  
Fax: +49 (0)30 30 19 79  
E-Mail: kontakt@betereport.de  
www.sachwertverband.de

## www.beteiligungsreport.de

Aktuelle Ausgabe immer griffbereit – in der rechten Seitenleiste oben.

Mit freundlicher Empfehlung

*P. T.*

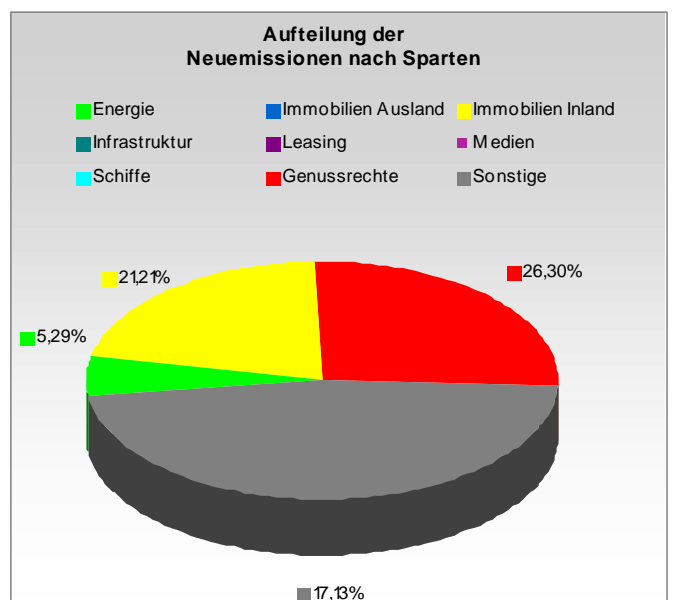
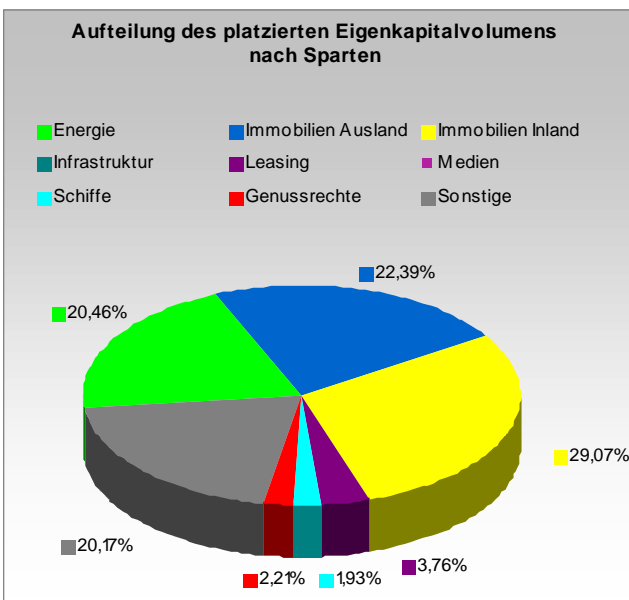
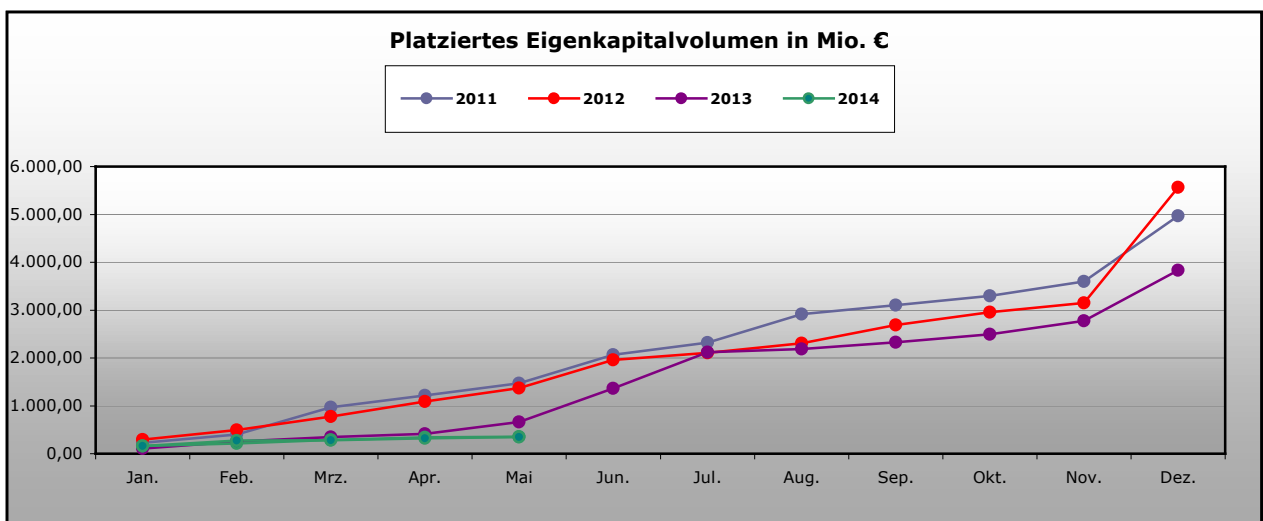
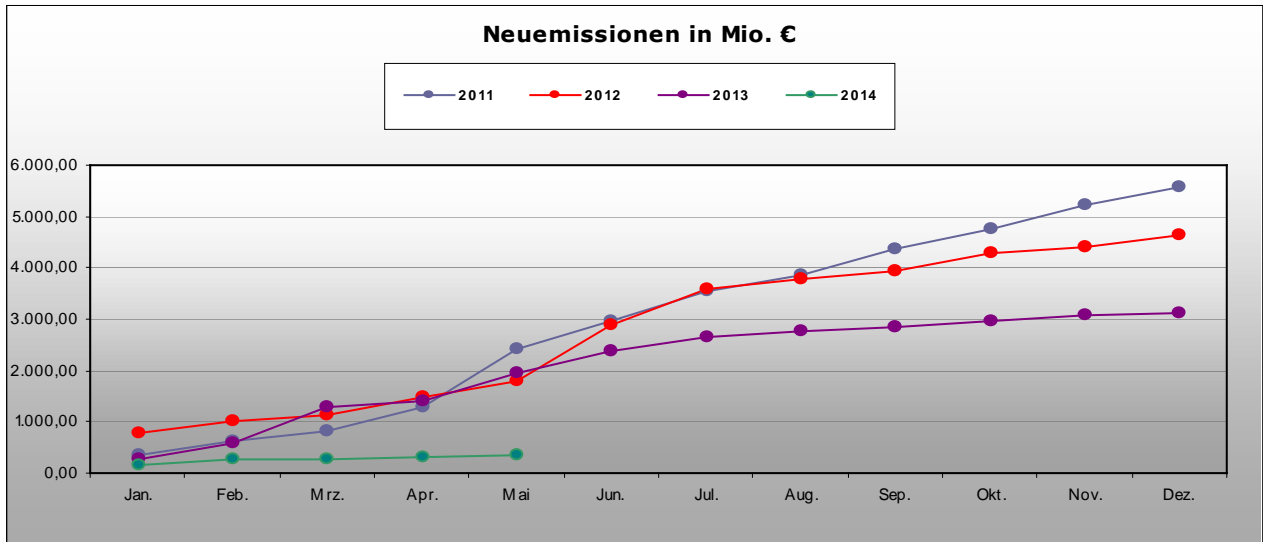
Dipl. Ing. Peter Tamms  
Geschäftsführender  
Gesellschafter

*M. Sachse*

Mathias Sachse  
Leiter Research

## Eigenkapitalvolumen 2014

Die nachfolgenden Graphiken stellen das Eigenkapitalvolumen der Neuemissionen / Platzierungen im Vergleich von 2011, 2012, 2013 und 2014 dar. Des Weiteren sehen Sie eine Aufschlüsselung nach Sparten des kumulierten Eigenkapitalvolumens sowie den Vergleich nach Sparten bezogen auf das Jahr 2014 per Monatsultimo.



## Kumuliert platziertes Eigenkapital per Stichtag nach Sparten in TEuro

Kumuliert platziertes Eigenkapital per Stichtag nach Sparten in Teuro				
Sparte	aktueller Stand	Stand per 31.05.2013	Differenz	in %
Energie	72.080 €	79.380 €	-7.300 €	-9,20%
Immo Inland	102.400 €	257.560 €	-155.160 €	-60,24%
Immo Ausland	78.869 €	40.000 €	38.869 €	97,17%
Infrastruktur	0 €	0 €	0 €	0,00%
Leasing	13.230 €	108.450 €	-95.220 €	-87,80%
Medien	0 €	0 €	0 €	0,00%
Schiffe	6.795 €	18.490 €	-11.695 €	-63,25%
Sonstige	71.040 €	112.010 €	-40.970 €	-36,58%
Genussrechte	7.800 €	46.000 €	-38.200 €	-83,04%
Alle	352.214 €	661.890 €	-309.676 €	-46,79%

## Prognostiziertes Eigenkapital der in 2014 platzierten Fonds nach Sparten und Quartalen in MioEuro

Sparte	2014					
	Quartal	1.	2.	3.	4.	gesamt
Energie		60,68	11,40	0,00	0,00	72,08
Immobilien Inland		90,35	12,05	0,00	0,00	102,40
Immobilien Ausland		78,87	0,00	0,00	0,00	78,87
Infrastruktur		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Leasing		0,00	13,23	0,00	0,00	13,23
LV-Fonds		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Medien		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Schiffe		6,80	0,00	0,00	0,00	6,80
Genussrechte		7,80	0,00	0,00	0,00	7,80
Sonstige		41,04	30,00	0,00	0,00	71,04
Alle		285,53	66,68	0,00	0,00	352,21

## Aktuelle Zahlen zur ProCompare-Datenbank

Verzeichnete Initiatoren auf <a href="http://www.leistungsbilanzvergleich.de">www.leistungsbilanzvergleich.de</a>	1.659	(+ 2)
Verzeichnete Fonds auf <a href="http://www.leistungsbilanzvergleich.de">www.leistungsbilanzvergleich.de</a>	13.158	(+ 18)
Erfasste Prognosen zu den einzelnen Fonds	9.479	(+ 79)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2010	2.970	(+ 0)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2010	137.747.285.005 €	(+ 0 €)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2011	2.659	(+ 0)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2011	136.269.756.060 €	(+ 0 €)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2012	1.883	(+ 5)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2012	101.163.214.722 €	(+ 166.301.360 €)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2013	2	(+ 2)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2013	1.490.840 €	(+ 1.490.840 €)

## Neu erfasste Leistungsbilanzen auf [www.procompare.de](http://www.procompare.de)

Aktuell liegt keine Leistungsbilanz zur Erfassung vor.		
Deutsche Finance Group	Leistungsbilanz 2012	ProCompare Standard erfüllt *
Luana Capital	Leistungsbilanz 2013	ProCompare Standard nicht erfüllt

\* Einige Fonds sind nicht auswertbar, da es bei dieser Art von Fonds konzeptionell keine Prognosedaten gibt.

## Neu erfasste Prognosen auf [www.leistungsbilanzvergleich.de](http://www.leistungsbilanzvergleich.de)

Astoria Invest	INP	Lacuna
Astoria Organic Matters 02	20. Deutsche Pflege Coesfeld	Windpark Zedtwitz

## Neues vom Markt der Geschlossenen Fonds

Die nachfolgende Tabelle berücksichtigt alle uns bekannt gewordenen Fonds, die seit dem letzten Newsletter platziert wurden, beziehungsweise sich in Konzeption oder Emission befinden :

Fonds in Konzeption	Fonds in Emission	Fonds in Realisierung
BWP Hohenlohe - BWP Kirchberg 02	Astoria Invest - Astoria Organic Matters 02	Aquila - Real EstateInvest 01
Jamestown - Jamestown 29	Bürgerwindpark Lamerdingen	HEH - HEH Dublin
	BWP Hohenlohe - BWP Bernhardswinden 02	Hesse Newman Capital - Classic Value 04
	INP - 20. Deutsche Pflege Coesfeld	Reconcept - RE 03 Windenergie Finnland
	Lacuna - Windpark Zedtwitz	WealthCap - Private Equity 17
	Luxus Pfandhaus - Genussrechte	WealthCap - Private Equity 18

## Rating- und Analyseübersicht

Nachfolgende Tabelle listet die aktuellen Rating- und Analyseergebnisse der letzten Wochen sortiert nach Initiatoren auf:

Initiator	Fonds	Analyst	Ergebnis
Astoria Invest	Astoria Organic Matters 02	Werteanalysen	2+
Bürgerwindpark Lamerdingen	Bürgerwindpark Lamerdingen	ECOanlagencheck	vorhanden
Buss	Container Direkt 35	Kapital-markt intern	vorhanden
IBC	Bürgersolarpark Schandelah	ECOanlagencheck	vorhanden
INP	20. Deutsche Pflege Coesfeld	Fondstelegramm	vorhanden
INP	20. Deutsche Pflege Coesfeld	G.U.B.	A+
INP	20. Deutsche Pflege Coesfeld	Kapital-markt intern	vorhanden
Lacuna	Windpark Zedtwitz	ECOanlagencheck	vorhanden
Lacuna	Windpark Zedtwitz	Fondstelegramm	vorhanden
Lacuna	Windpark Zedtwitz	G.U.B.	A-
Leonidas Associates	Leonidas Associates 14	Umweltfinanz	***
Luana	Blockheizkraftwerke Deut.02	Dextro	A- (Rk 5)
Luana	Blockheizkraftwerke Deut.02	Fondstelegramm	vorhanden
Steiner + Company	Wind Direkt	Fondstelegramm	vorhanden
WealthCap	Immobilien Deutschland 37	G.U.B.	A+
WeGrow	KiriFonds Spanien 03	Fondstelegramm	vorhanden
WeGrow	KiriFonds Spanien 03	Kapital-markt intern	vorhanden

## Freie Arbeitspapiere zur wirtschaftlichen Plausibilitätsprüfung vom DIK – Deutsches Institut für Kapitalanlagen

[www.deutsches-institut.eu](http://www.deutsches-institut.eu)

Initiator	Fondsname
Canada Gold Trust	Canada Gold Trust 04
Canada Gold Trust	Canada Gold Trust Opportunities
ECI	NSV 02
Habona Invest	Kita-Fonds 01
Habona Invest	Immobilienfonds 04
Hamburg Trust	Finest Selection 03
HMW	MIG Fonds 12
HMW	MIG Fonds 13
IFK	Sachwerte 03
Middle East Best Select	Middle East Best Select 04
POC	Growth 04
publity Investor	Performance Fonds 06
Ventafonds	Öko Umwelt 01
WealthCap	Immobilienfonds Deutschland 35