

## ProCompare Newsletter 16/2013

Herzlich Willkommen zum 281. Newsletter der ProCompare GmbH

Wir wünschen Ihnen viel Spaß beim Lesen und Studieren der nachfolgenden Auswertung aus der Datenbank der ProCompare GmbH.

Die Übersichten erfüllen nicht den Anspruch auf Vollständigkeit.

Anzeige : Berlin, 17.07.2013

### **ProCompare: Platzierungszahlen 2012/2013**

Die ProCompare GmbH hat eine Studie zu den in 2012 platzierten und neu aufgelegten (Emissionen) Geschlossenen Fonds durchgeführt. Als Quelle diente die Online-Datenbank [www.leistungsbilanzvergleich.de](http://www.leistungsbilanzvergleich.de). Das Ergebnis zeigt die einzelnen Marktanteile aller relevanten Sparten und deren im Zeitraum vom 01.01.2012 bis zum 31.12.2012 platzierten und neu aufgelegten (Emissionen) Geschlossenen Fonds.

Folgende Tabelle listet die neun relevanten Sparten der in 2012 platzierten und neu aufgelegten (Emissionen) Geschlossenen Fonds auf :

Sparte	Anzahl Fonds Emission	EK-Volumen Emission in Mio. €	Marktanteil Emission	Anzahl Fonds platziert	EK-Volumen platziert in Mio. €	Marktanteil realisiert
Energie	48	454,67	9,72%	47	480,99	9,29%
Immobilien Inland	50	1300,15	27,79%	53	1740,79	33,63%
Immobilien Ausland	11	396,34	8,47%	9	634,00	12,25%
Infrastruktur	2	31,10	0,66%	0	0,00	0,00%
Leasing	4	180,23	3,85%	8	212,34	4,10%
Medien	1	10,00	0,21%	1	30,00	0,58%
Schiffe	6	70,88	1,51%	21	324,50	6,27%
Genussrechte	23	964,16	20,61%	17	202,63	3,91%
Sonstige	53	1271,03	27,17%	67	1550,97	29,96%
Gesamt	198	4678,55	100,00%	223	5176,22	100,00%

© by ProCompare GmbH 2013


Auswertungsschema :

Es wurden nur Fonds erfaßt, die im Zeitraum vom 01.01.2012 bis 31.12.2012 platziert oder neu aufgelegt (Emissionen) waren, d.H. in dieser Studie wurden keine „anplatzierten Fonds“ berücksichtigt. Private Placements und Direktinvestments fanden in dieser Studie ebenfalls keinen Eingang.

Die einzelnen Sparten teilen sich in der Studie in zahlreiche Untersparten auf, welche hier nicht aufgeführt worden sind. Die Sparte Leasing beinhaltet beispielsweise die Untersparten Biogasfonds, Containerfonds, Flugzeugfonds, Lokomotivenfonds, Mobilienfonds und Triebwerksfonds.

Weitere Studien für Platzierungszahlen von 2007 bis 2012, von 2010 bis 2012 und auch für 2013 (Quartals- und Spartenübersicht siehe unten) sind bestellbar.

Mit freundlicher Empfehlung



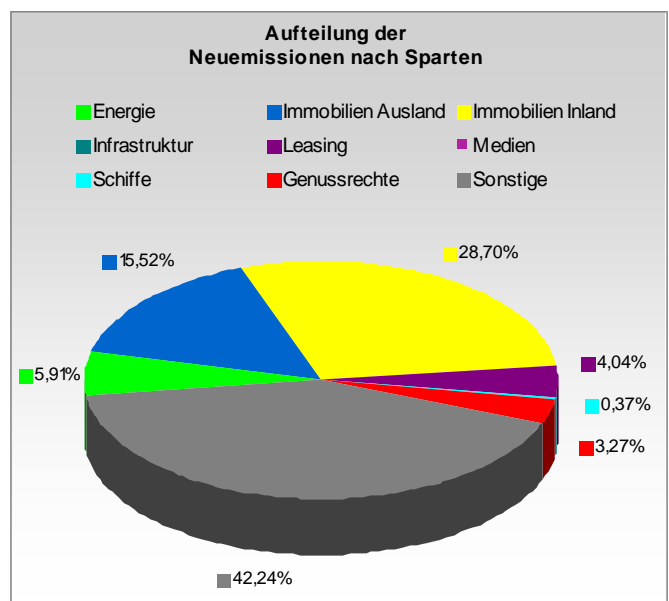
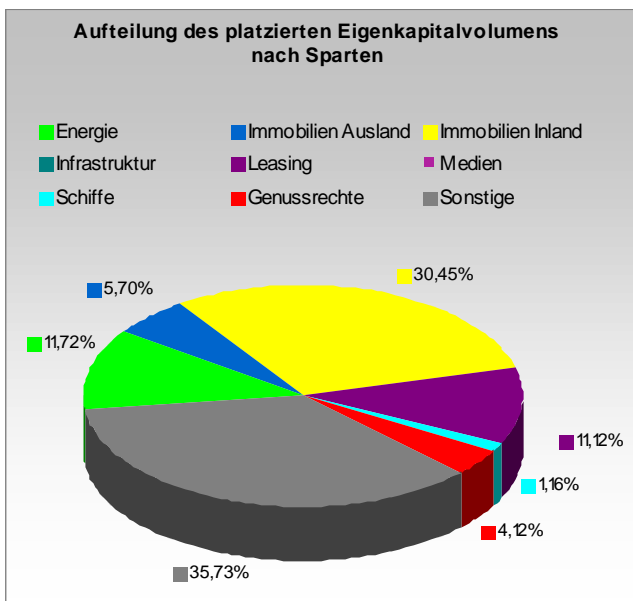
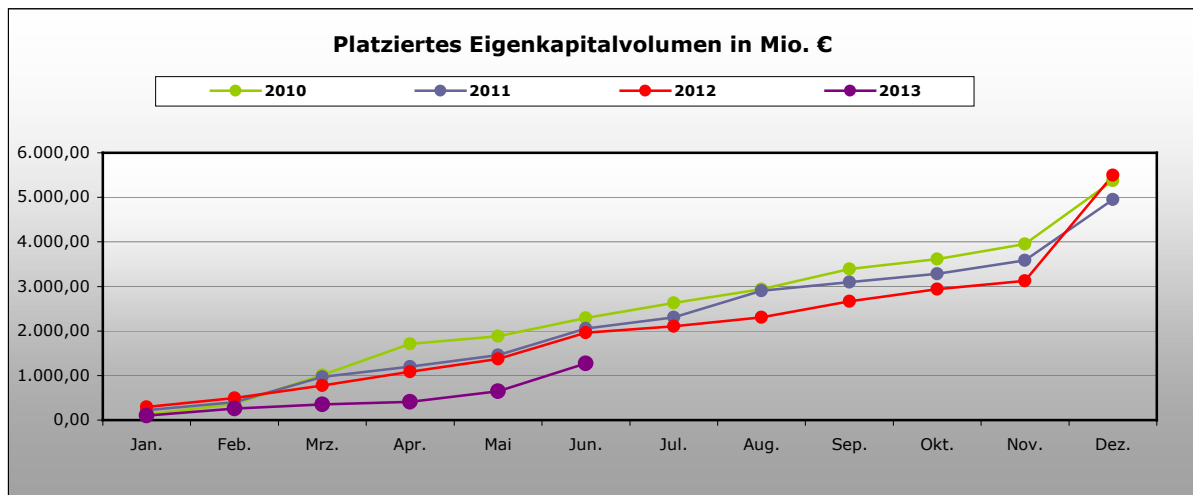
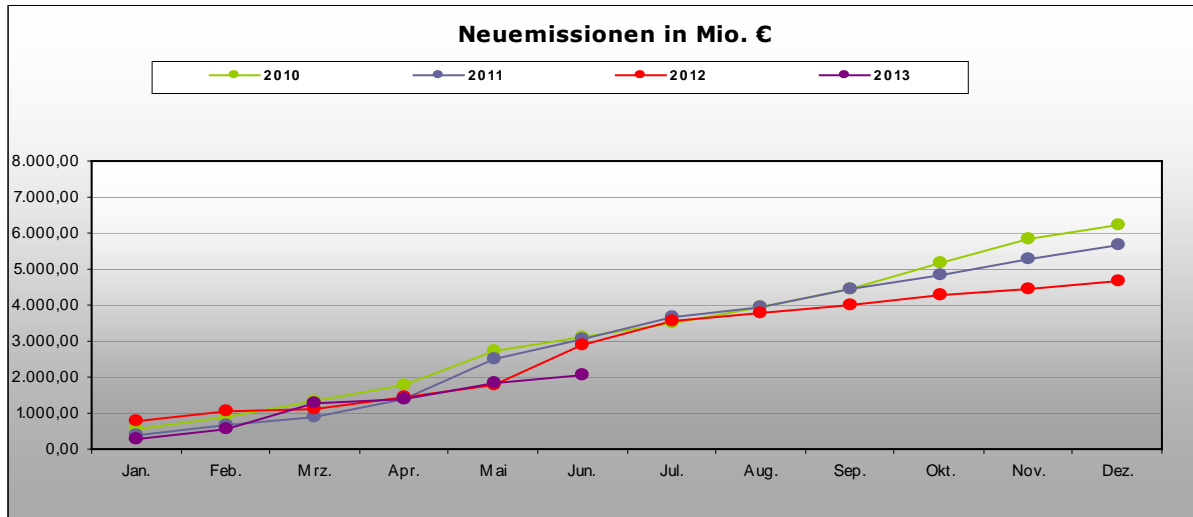
Dipl. Ing. Peter Tamms  
Geschäftsführender  
Gesellschafter



Mathias Sachse  
Leiter Research

## Eigenkapitalvolumen 2013

Die nachfolgenden Graphiken stellen das Eigenkapitalvolumen der Neuemissionen / Platzierungen im Vergleich von 2010, 2011, 2012 und 2013 dar. Des Weiteren sehen Sie eine Aufschlüsselung nach Sparten des kumulierten Eigenkapitalvolumens sowie den Vergleich nach Sparten bezogen auf das Jahr 2013 per Monatsultimo.



## Kumuliert platziertes Eigenkapital per Stichtag nach Sparten in TEuro

Kumuliert platziertes Eigenkapital per Stichtag nach Sparten in TEuro				
Sparte	aktueller Stand	Stand per 31.06.2012	Differenz	in %
Energie	187.530 €	219.630 €	-32.100 €	-14,62%
Immo Inland	487.423 €	658.775 €	-171.352 €	-26,01%
Immo Ausland	91.280 €	211.470 €	-120.190 €	-56,84%
Infrastruktur	0 €	0 €	0 €	0,00%
Leasing	178.010 €	87.480 €	90.530 €	103,49%
Medien	0 €	0 €	0 €	0,00%
Schiffe	18.490 €	87.420 €	-68.930 €	-78,85%
Sonstige	571.910 €	665.420 €	-93.510 €	-14,05%
Genussrechte	66.000 €	32.980 €	33.020 €	100,12%
Alle	1.600.643 €	1.963.175 €	-362.532 €	-18,47%

## Prognostiziertes Eigenkapital der in 2013 platzierten Fonds nach Sparten und Quartalen in MioEuro

Sparte	2013					
	Quartal	1.	2.	3.	4.	gesamt
Energie		40,51	77,73	69,29	0,00	187,53
Immobilien Inland		152,15	275,27	60,00	0,00	487,42
Immobilien Ausland		40,00	51,28	0,00	0,00	91,28
Infrastruktur		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Leasing		13,23	164,78	0,00	0,00	178,01
LV-Fonds		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Medien		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Schiffe		5,67	12,82	0,00	0,00	18,49
Genussrechte		20,00	46,00	0,00	0,00	66,00
Sonstige		77,01	296,31	198,59	0,00	571,91
Alle		348,57	924,19	327,88	0,00	1.600,64

## Aktuelle Zahlen zur ProCompare-Datenbank

Verzeichnete Initiatoren auf <a href="http://www.leistungsbilanzvergleich.de">www.leistungsbilanzvergleich.de</a>	1.636	(+ 2)
Verzeichnete Fonds auf <a href="http://www.leistungsbilanzvergleich.de">www.leistungsbilanzvergleich.de</a>	12.897	(+ 13)
Erfasste Prognosen zu den einzelnen Fonds	9.249	(+ 10)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2009	3.058	(+ 0)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2009	151.885.800.750 €	(+ 0 €)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2010	2.970	(+ 0)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2010	137.747.285.005 €	(+ 0 €)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2011	2.626	(+ 5)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2011	135.770.556.275 €	(+ 52.431.275 €)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2012	7	(+ 4)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2012	127.283.148 €	(+ 80.824.148 €)

Neu erfasste Prognosen auf [www.leistungsbilanzvergleich.de](http://www.leistungsbilanzvergleich.de)

Habona Invest	SOLIT Kapital	Unternehmensgruppe Hahn
Immobilienfonds 04	SOLIT Grund + Boden Kanada	Pluswertfonds 161 Friedrichshafen

## Neues vom Markt der Geschlossenen Fonds

Die nachfolgende Tabelle berücksichtigt alle uns bekannt gewordenen Fonds, die seit dem letzten Newsletter platziert wurden, beziehungsweise sich in Konzeption oder Emission befinden :

Fonds in Konzeption	Fonds in Emission	Fonds in Realisierung
	Habona Invest - Immobilienfonds 04	Aquila - SolarInvest 05
	SOLIT Kapital - Grund + Boden Kanada	Buss Capital - Global Container Fonds 13
	UG Hahn - Pluswertfonds 161	CEPP Windinvest - Rapshagen
		Chorus - CleanTech Wind 11
		Deutsche Fonds Concept - AGP Fund 03
		DFH - Fonds 099 Substantio
		DFH - Fonds 100 Sachwerte 01
		ECI - US Öl- und Gasfonds 17
		Jäderberg & Cie. - JC Indian Sandalwood 02
		König & Cie. - Inv. Portfolio 03 Austria
		Langguth Management - Stille Beteiligung
		Leonidas Associates - Fonds 12
		Leonidas Associates - Fonds 13
		MFS - MainFrankenSolar 15
		MFS - MainFrankenSolar 17
		POC - POC Oikos
		Vision SF - Indien Hotel 01 KapitalErh. 04
		WealthCap - Aircraft 25
		WealthCap - SachWerte Portfolio 01
		WealthCap - Zweitmarkt Immobilien 04
		Wolfgang Jansen - Portfoliofonds 07

## Rating- und Analyseübersicht

Nachfolgende Tabelle listet die aktuellen Rating- und Analyseergebnisse der letzten Wochen sortiert nach Initiatoren auf:

Initiator	Fonds	Analyst	Ergebnis
Deutsche Fonds Concept	IPP Fund 02	Kapital-markt intern	vorhanden
DWS Finanz-Service	DWS ACCESS Deutschland Portf.	Kapital-markt intern	vorhanden
Fairvesta	Mercatus 11	fondstelegramm	vorhanden
Hesse Newman Capital	GreenBuilding	fondstelegramm	vorhanden
<b>Immac</b>	<b>Pflegezentrum Ludwigsfelde</b>	<b>TKL</b>	<b>***** (Note : 2,06)</b>
KGAL	SkyClass 58	TKL	**** (Note: 2,23)
Kristensen Invest	Private Invest 04 Bremen	Kapital-markt intern	vorhanden
One Capital Emissionshaus	ProReal Deutschland Fonds 03	Kapital-markt intern	vorhanden
One Capital Emissionshaus	ProReal Deutschland Fonds 03	TKL	**** (Note: 2,15)
publity Investor	Performance Fonds 06	Kapital-markt intern	vorhanden
<b>Real I.S.</b>	<b>Bayernfonds Deutschland 25</b>	<b>Scope</b>	<b>A</b>
Real I.S.	Bayernfonds Deutschland 25	TKL	**** (Note: 2,35)
Reconcept	RE 03 Windenergie Finnland	fondstelegramm	vorhanden
Reconcept	RE 03 Windenergie Finnland	Umweltfinanz	***
WealthCap	Aircraft 26	fondstelegramm	vorhanden
WealthCap	Private Equity 17	Kapital-markt intern	vorhanden
WealthCap	Private Equity 17	Scope	BBB+
WealthCap	Private Equity 18	Scope	BBB+

## Freie Arbeitsblätter zur wirtschaftlichen Plausibilitätsprüfung vom DIK – Deutsches Institut für Kapitalanlagen

[www.deutsches-institut.eu](http://www.deutsches-institut.eu)

Initiator	Fondsname
Aquila Capital	HydropowerINVEST 04
elbfonds	Direkt Invest Polen 08
Habona Invest	Kita-Fonds 01
Middle East Best Select	Middle East Best Select 04
publity Investor	Performance Fonds 06
WeGrow GmbH	KiriFonds Deutschland 02