

ProCompare Newsletter 02/2013

Herzlich Willkommen zum 267. Newsletter der ProCompare GmbH

Wir wünschen Ihnen viel Spaß beim Lesen und Studieren der nachfolgenden Auswertung aus der Datenbank der ProCompare GmbH.

Die Übersichten erfüllen nicht den Anspruch auf Vollständigkeit.

Berlin : 16.01.2013

Kooperation mit DIK Deutsches Institut für Kapitalanlagen

Wie schon im „Jahresendnewsletter“ von 19.12.2012 erwähnt, wird es in 2013 um die Regulierung des Marktes der Geschlossenen Fonds (jetzt alternative Investments) gehen:

„Das Bundeskabinett hat am 12.12.2012 den Entwurf des Gesetzes zur Umsetzung der AIFM-Richtlinie beschlossen. Mit dem Gesetzentwurf wird die Basis für ein neues Kapitalanlagegesetzbuch gelegt. Der Beschluss ist eine wichtige Etappe der Integration geschlossener Fonds in den vollregulierten sogenannten "weißen" Kapitalmarkt. Auch wenn es noch einiges zu tun gibt - insbesondere bei den Übergangsregelungen - ist die Gesamtlinie des Entwurfes stimmig und alle Marktteilnehmer sollten die Chancen, die sich aus der Regulierung ergeben, für sich zu nutzen wissen.“

Die ProCompare GmbH arbeitet seit einiger Zeit in einer Kooperation mit dem DIK Deutsches Institut für Kapitalanlagen zusammen.


Die Schwerpunkte des DIK Deutsches Institut für Kapitalanlagen liegen in der Erstellung von Arbeitspapieren für die Plausibilitätserklärung und in der regelmäßigen Bewertung von alternativen Investments.

Das DIK Deutsches Institut für Kapitalanlagen versendet monatlich einen Newsletter. Bei Interesse an den o.g. Themen tragen Sie sich bitte für den Newsletter unter dem Link in der Newslettermail ein.

Weiterhin gibt es die Gruppe „DIK Deutsches Institut für Kapitalanlagen“ in der Community „Xing“. In der Newslettermail können Sie sich unter dem Link anmelden und zur Diskussion innerhalb dieser Gruppe beitragen.

Wir werden Sie mit dem ProCompare-Newsletter über die fortlaufenden Schritte der Regulierung und den damit zusammenhängenden Erfordernissen auf dem Laufenden halten.

Mit freundlicher Empfehlung



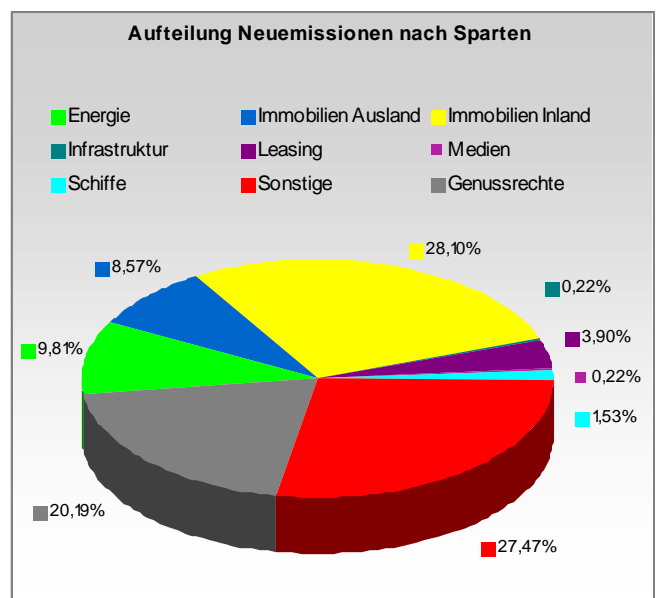
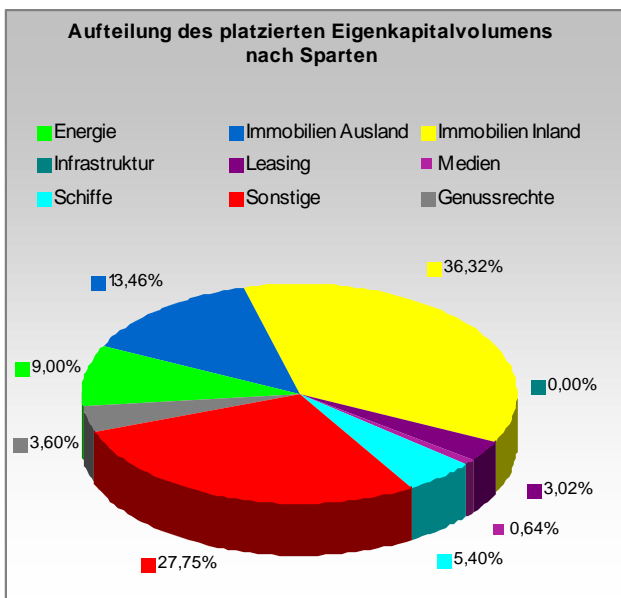
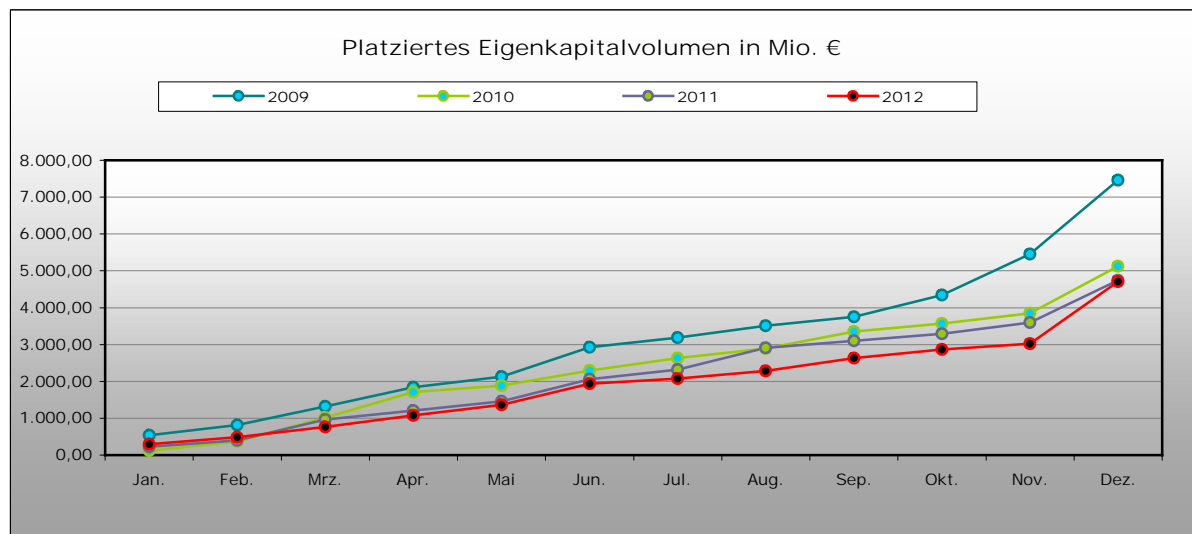
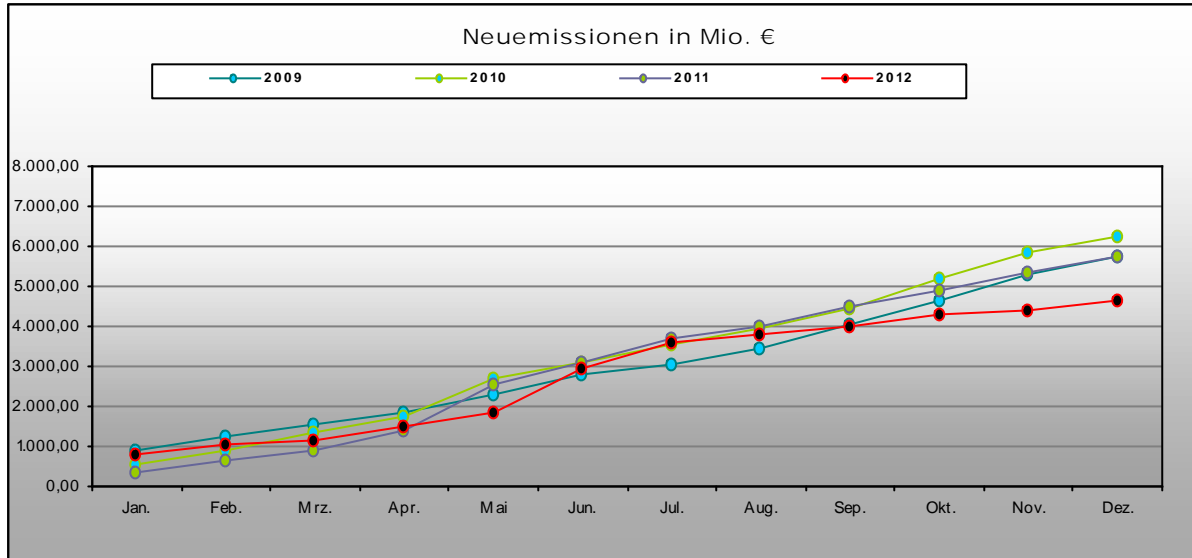
Dipl. Ing. Peter Tamms
Geschäftsführender
Gesellschafter



Mathias Sachse
Leiter Research

Eigenkapitalvolumen 2012

Die nachfolgenden Graphiken stellen das Eigenkapitalvolumen der Neuemissionen / Platzierungen im Vergleich von 2009, 2010, 2011 und 2012 dar. Des Weiteren sehen Sie eine Aufschlüsselung nach Sparten des kumulierten Eigenkapitalvolumens sowie den Vergleich nach Sparten bezogen auf das Jahr 2012 per Monatsultimo.



Kumuliert platziertes Eigenkapital per Stichtag nach Sparten in Teuro

Kumuliert platziertes Eigenkapital per Stichtag nach Sparten in TEuro				
	aktueller Stand	Stand per 31.12.2011	Differenz	in %
Energie	423.950 €	462.796 €	-38.846 €	-8,39%
Immo Inland	1.710.805 €	1.283.630 €	427.175 €	33,28%
Immo Ausland	634.000 €	525.800 €	108.200 €	20,58%
Infrastruktur	0 €	0 €	0 €	0,00%
Leasing	142.340 €	360.190 €	-217.850 €	-60,48%
Medien	30.000 €	10.000 €	20.000 €	200,00%
Schiffe	254.380 €	249.675 €	4.705 €	1,88%
Sonstige	1.307.037 €	1.568.480 €	-261.443 €	-16,67%
Genussrechte	169.630 €	280.010 €	-110.380 €	-39,42%
Alle	4.672.142 €	4.740.581 €	-68.439 €	-1,44%

Aktuelle Zahlen zur ProCompare-Datenbank

Verzeichnete Initiatoren auf www.leistungsbilanzvergleich.de	1.613	(+ 1)
Verzeichnete Fonds auf www.leistungsbilanzvergleich.de	12.749	(+ 9)
Erfasste Prognosen zu den einzelnen Fonds	9.065	(+ 8)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2009	3.058	(+ 0)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2009	151.885.800.750 €	(+ 0 €)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2010	2.915	(+ 0)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2010	136.155.811.208 €	(+ 0 €)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2011	2.187	(+ 3)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2011	119.344.482.574 €	(+ 90.282.580 €)

Neu erfasste Leistungsbilanzen auf www.leistungsbilanzvergleich.de

Aktuell liegt keine Leistungsbilanz zur Erfassung vor.		
Deutsche Fonds Concept	Leistungsbilanz 2011	ProCompare Standard erfüllt *
Die Fonds sind nicht auswertbar, da es bei dieser Art von Fonds konzeptionell keine Prognosedaten gibt.		

Neu erfasste Prognosen auf www.leistungsbilanzvergleich.de

HEH	Nordcapital	Real I.S.
HEH Southampton	Immobilienfonds München	Bayernfonds Australien 09

Neues vom Markt der Geschlossenen Fonds

Die nachfolgende Tabelle berücksichtigt alle uns bekannt gewordenen Fonds, die seit dem letzten Newsletter platziert wurden, beziehungsweise sich in Konzeption oder Emission befinden :

Fonds in Konzeption	Fonds in Emission	Fonds in Realisierung
Fairvesta - Mercatus 11	DI-I - Metropolen Deutschland Fonds 01	Amikon - Genussrechte Typ I
MEBS - Middle East Best Select 04	FMH - Sachwertportfolio 01	Amikon - Genussrechte Typ II
Oltmann - Eigenkapitalkonzept ³	IMMAC - Pflegezentrum Velbert	Amisia Pro Konzept - Amisia Pro Solar
Planet Energy - Genussrechte 04	Real I.S. - Bayernfonds Australien 09	Briese - MS Wiltshausen
Solid Capital - Fairconcept Bioenergie 02		Bürgerwindkraft Lindewitt 01
ZBI - ZBI Professional 08		ECI - US Öl- und Gas 14 Infrastruktur 01
		Edelmetall-Reserve - Genussrechte
		Fairvesta - Mercatus 10
		FHH - Immobilienfonds 14 Aparthotel Köln
		HL - 205 Wachstumswerte Europa 05
		IVG - EuroSelect 21
		KSK Saarpfalz - Energiefonds Saarpfalz 01
		LHI - Fachmarktzentrum Erding
		MST - Bulker Package
		MST - MS Doris
		MST - MS Yulia
		NPL Investor - NPL Investor 01
		publityInvestor - publityPerformancePlus 01
		Real I.S. - Bayernfonds Niederlande 01
		Real ² Vermögen - Realwertfonds Rheinland

Rating- und Analyseübersicht

Nachfolgende Tabelle listet die aktuellen Rating- und Analyseergebnisse der letzten Wochen sortiert nach Initiatoren auf:

Initiator	Fonds	Analyst	Ergebnis
HEH	HEH Southampton	fondstelegramm	vorhanden
HMW Emissionshaus	MIG 13	TKL	**** (Note: 2,34)
IMMAC	Pflegezentrum Velbert	fondstelegramm	vorhanden
IMMAC	Pflegezentrum Velbert	TKL	***** (Note: 2,08)
Middle East Best Select	Middle East Best Select 04	Werteanalysen	1
Nordic Oil	USA 03	Kapital markt-intern	vorhanden
One Capital Emissionshaus	ProReal Deutschland Fonds 02	TKL	**** (Note: 2,06)
WealthCap	Aircraft 25	fondstelegramm	vorhanden