

ProCompare Newsletter 02/2013

Herzlich Willkommen zum 267. Newsletter der ProCompare GmbH

Wir wünschen Ihnen viel Spaß beim Lesen und Studieren der nachfolgenden Auswertung aus der Datenbank der ProCompare GmbH.

Die Übersichten erfüllen nicht den Anspruch auf Vollständigkeit.

Berlin : 16.01.2013

Kooperation mit DIK Deutsches Institut für Kapitalanlagen

Wie schon im „Jahresendnewsletter“ von 19.12.2012 erwähnt, wird es in 2013 um die Regulierung des Marktes der Geschlossenen Fonds (jetzt alternative Investments) gehen:

„Das Bundeskabinett hat am 12.12.2012 den Entwurf des Gesetzes zur Umsetzung der AIFM-Richtlinie beschlossen. Mit dem Gesetzentwurf wird die Basis für ein neues Kapitalanlagegesetzbuch gelegt. Der Beschluss ist eine wichtige Etappe der Integration geschlossener Fonds in den vollregulierten sogenannten "weißen" Kapitalmarkt. Auch wenn es noch einiges zu tun gibt - insbesondere bei den Übergangsregelungen - ist die Gesamtlinie des Entwurfes stimmig und alle Marktteilnehmer sollten die Chancen, die sich aus der Regulierung ergeben, für sich zu nutzen wissen.“

Die ProCompare GmbH arbeitet seit einiger Zeit in einer Kooperation mit dem DIK Deutsches Institut für Kapitalanlagen zusammen.

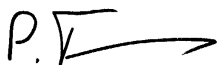
Die Schwerpunkte des DIK Deutsches Institut für Kapitalanlagen liegen in der Erstellung von Arbeitspapieren für die Plausibilitätserklärung und in der regelmäßigen Bewertung von alternativen Investments.

Das DIK Deutsches Institut für Kapitalanlagen versendet monatlich einen Newsletter. Bei Interesse an den o.g. Themen tragen Sie sich bitte für den Newsletter unter dem Link in der Newslettermail ein.

Weiterhin gibt es die Gruppe „DIK Deutsches Institut für Kapitalanlagen“ in der Community „Xing“. In der Newslettermail können Sie sich unter dem Link anmelden und zur Diskussion innerhalb dieser Gruppe beitragen.

Wir werden Sie mit dem ProCompare-Newsletter über die fortlaufenden Schritte der Regulierung und den damit zusammenhängenden Erfordernissen auf dem Laufenden halten.

Mit freundlicher Empfehlung



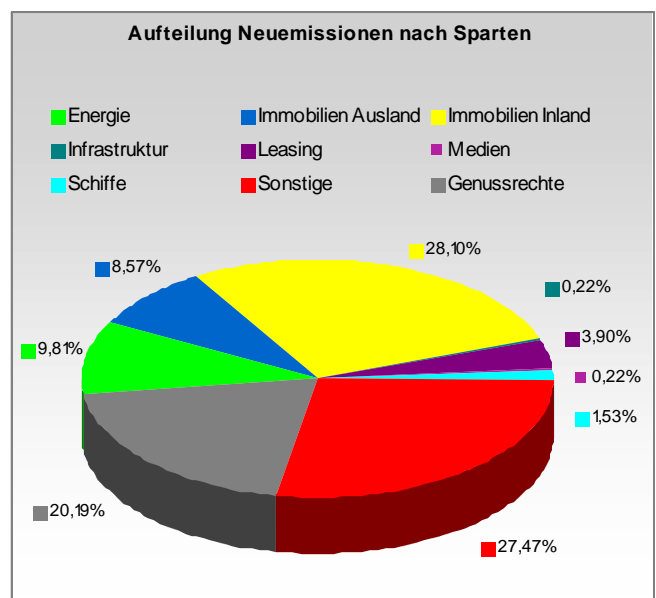
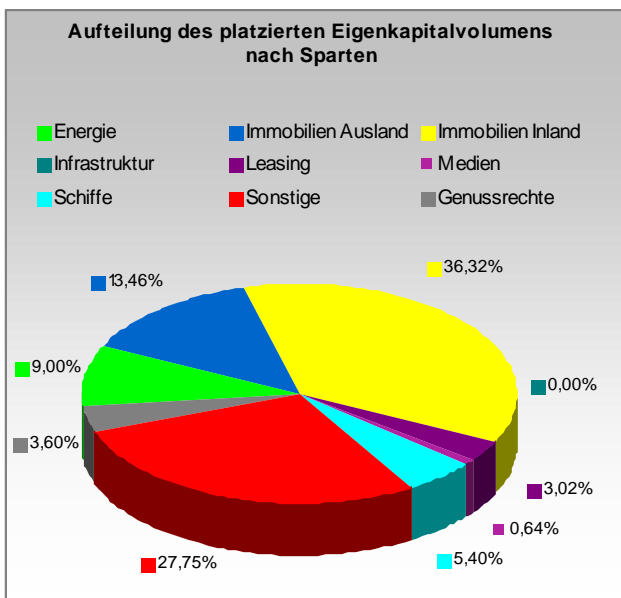
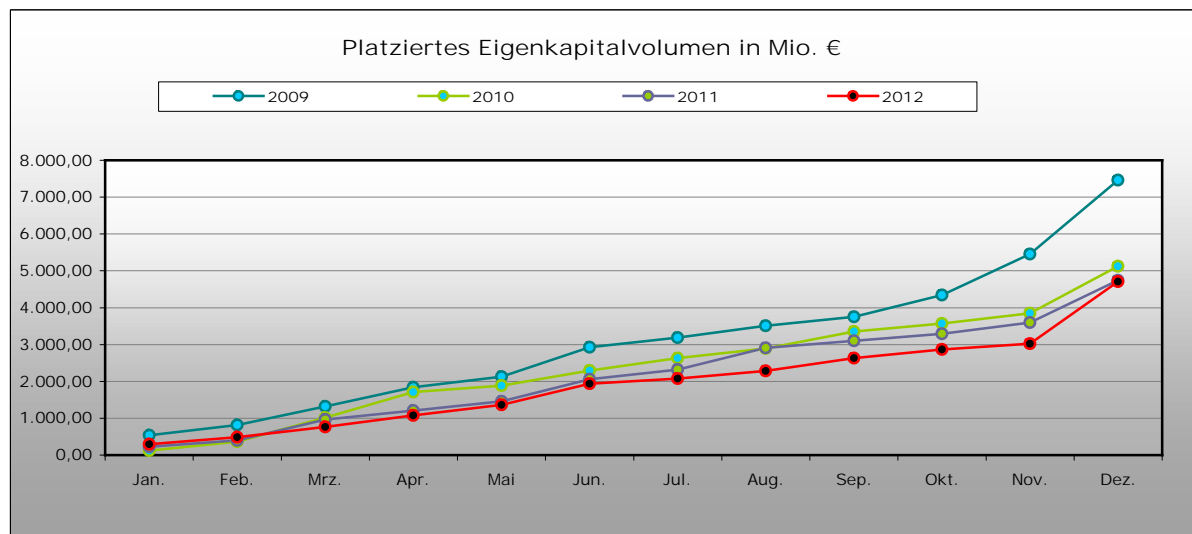
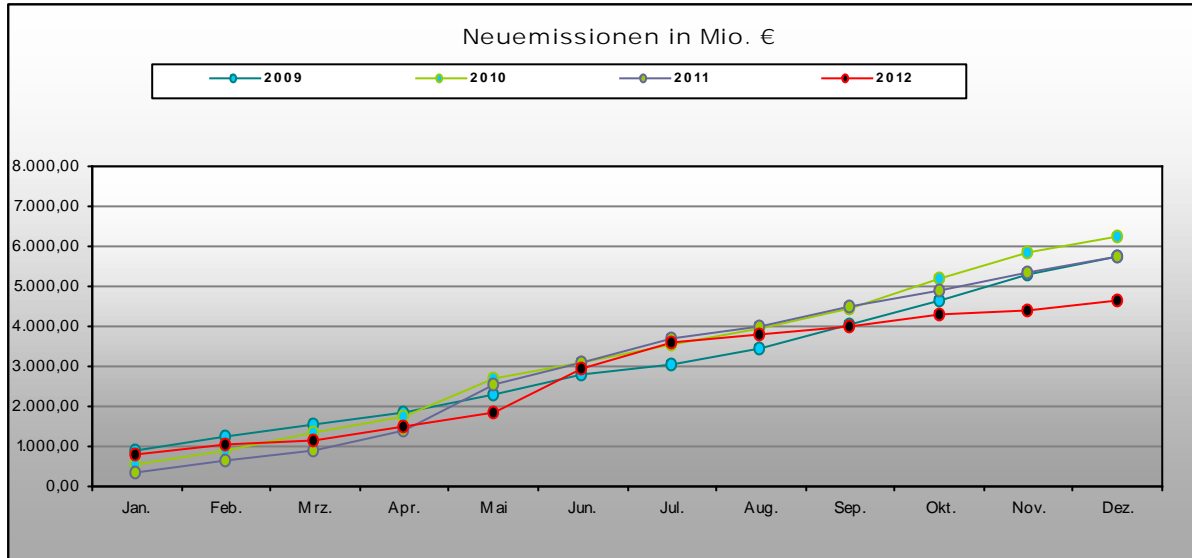
Dipl. Ing. Peter Tamms
Geschäftsführender
Gesellschafter



Mathias Sachse
Leiter Research

Eigenkapitalvolumen 2012

Die nachfolgenden Graphiken stellen das Eigenkapitalvolumen der Neuemissionen / Platzierungen im Vergleich von 2009, 2010, 2011 und 2012 dar. Des Weiteren sehen Sie eine Aufschlüsselung nach Sparten des kumulierten Eigenkapitalvolumens sowie den Vergleich nach Sparten bezogen auf das Jahr 2012 per Monatsultimo.



Kumuliert platziertes Eigenkapital per Stichtag nach Sparten in Teuro

| Kumuliert platziertes Eigenkapital per Stichtag nach Sparten in TEuro | | | | |
|---|-----------------|----------------------|------------|---------|
| | aktueller Stand | Stand per 31.12.2011 | Differenz | in % |
| Energie | 423.950 € | 462.796 € | -38.846 € | -8,39% |
| Immo Inland | 1.710.805 € | 1.283.630 € | 427.175 € | 33,28% |
| Immo Ausland | 634.000 € | 525.800 € | 108.200 € | 20,58% |
| Infrastruktur | 0 € | 0 € | 0 € | 0,00% |
| Leasing | 142.340 € | 360.190 € | -217.850 € | -60,48% |
| Medien | 30.000 € | 10.000 € | 20.000 € | 200,00% |
| Schiffe | 254.380 € | 249.675 € | 4.705 € | 1,88% |
| Sonstige | 1.307.037 € | 1.568.480 € | -261.443 € | -16,67% |
| Genussrechte | 169.630 € | 280.010 € | -110.380 € | -39,42% |
| Alle | 4.672.142 € | 4.740.581 € | -68.439 € | -1,44% |

Aktuelle Zahlen zur ProCompare-Datenbank

| | | |
|---|-------------------|------------------|
| Verzeichnete Initiatoren auf www.leistungsbilanzvergleich.de | 1.613 | (+ 1) |
| Verzeichnete Fonds auf www.leistungsbilanzvergleich.de | 12.749 | (+ 9) |
| Erfasste Prognosen zu den einzelnen Fonds | 9.065 | (+ 8) |
| Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2009 | 3.058 | (+ 0) |
| Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2009 | 151.885.800.750 € | (+ 0 €) |
| Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2010 | 2.915 | (+ 0) |
| Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2010 | 136.155.811.208 € | (+ 0 €) |
| Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2011 | 2.187 | (+ 3) |
| Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2011 | 119.344.482.574 € | (+ 90.282.580 €) |

Neu erfasste Leistungsbilanzen auf www.leistungsbilanzvergleich.de

| | | |
|---|----------------------|-------------------------------|
| Aktuell liegt keine Leistungsbilanz zur Erfassung vor. | | |
| Deutsche Fonds Concept | Leistungsbilanz 2011 | ProCompare Standard erfüllt * |
| Die Fonds sind nicht auswertbar, da es bei dieser Art von Fonds konzeptionell keine Prognosedaten gibt. | | |

Neu erfasste Prognosen auf www.leistungsbilanzvergleich.de

| | | |
|-----------------|-------------------------|---------------------------|
| HEH | Nordcapital | Real I.S. |
| HEH Southampton | Immobilienfonds München | Bayernfonds Australien 09 |

Neues vom Markt der Geschlossenen Fonds

Die nachfolgende Tabelle berücksichtigt alle uns bekannt gewordenen Fonds, die seit dem letzten Newsletter platziert wurden, beziehungsweise sich in Konzeption oder Emission befinden :

| Fonds in Konzeption | Fonds in Emission | Fonds in Realisierung |
|--|--|--|
| Fairvesta - Mercatus 11 | DI-I - Metropolen Deutschland Fonds 01 | Amikon - Genussrechte Typ I |
| MEBS - Middle East Best Select 04 | FMH - Sachwertportfolio 01 | Amikon - Genussrechte Typ II |
| Oltmann - Eigenkapitalkonzept ³ | IMMAC - Pflegezentrum Velbert | Amisia Pro Konzept - Amisia Pro Solar |
| Planet Energy - Genussrechte 04 | Real I.S. - Bayernfonds Australien 09 | Briese - MS Wiltshausen |
| Solid Capital - Fairconcept Bioenergie 02 | | Bürgerwindkraft Lindewitt 01 |
| ZBI - ZBI Professional 08 | | ECI - US Öl- und Gas 14 Infrastruktur 01 |
| | | Edelmetall-Reserve - Genussrechte |
| | | Fairvesta - Mercatus 10 |
| | | FHH - Immobilienfonds 14 Aparthotel Köln |
| | | HL - 205 Wachstumswerte Europa 05 |
| | | IVG - EuroSelect 21 |
| | | KSK Saarpfalz - Energiefonds Saarpfalz 01 |
| | | LHI - Fachmarktzentrum Erding |
| | | MST - Bulker Package |
| | | MST - MS Doris |
| | | MST - MS Yulia |
| | | NPL Investor - NPL Investor 01 |
| | | publityInvestor - publityPerformancePlus 01 |
| | | Real I.S. - Bayernfonds Niederlande 01 |
| | | Real ² Vermögen - Realwertfonds Rheinland |

Rating- und Analyseübersicht

Nachfolgende Tabelle listet die aktuellen Rating- und Analyseergebnisse der letzten Wochen sortiert nach Initiatoren auf:

| Initiator | Fonds | Analyst | Ergebnis |
|---------------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|
| HEH | HEH Southampton | fondstelegramm | vorhanden |
| HMW Emissionshaus | MIG 13 | TKL | **** (Note: 2,34) |
| IMMAC | Pflegezentrum Velbert | fondstelegramm | vorhanden |
| IMMAC | Pflegezentrum Velbert | TKL | ***** (Note: 2,08) |
| Middle East Best Select | Middle East Best Select 04 | Werteanalysen | 1 |
| Nordic Oil | USA 03 | Kapital markt-intern | vorhanden |
| One Capital Emissionshaus | ProReal Deutschland Fonds 02 | TKL | **** (Note: 2,06) |
| WealthCap | Aircraft 25 | fondstelegramm | vorhanden |