

ProCompare Newsletter 11/2012

Herzlich Willkommen zum 246. Newsletter der ProCompare GmbH

Wir wünschen Ihnen viel Spaß beim Lesen und Studieren der nachfolgenden Auswertung aus der Datenbank der ProCompare GmbH.

Die Übersichten erfüllen nicht den Anspruch auf Vollständigkeit.






Anzeige: Hamburg, 09.05.2012



Diamant Fonds

Die Nachfrage nach Diamanten wird bis zum Jahr 2020 doppelt so stark ansteigen wie das Angebot. Dieser Nachfrageüberhang macht eine positive Preisentwicklung sehr wahrscheinlich. Grund genug, neben Gold, Silber und anderen knappen Rohstoffen in Diamanten als inflationsgeschützten Sachwert zu investieren.

Diamant Fonds – Eckdaten:

-  Diamantgutachterin und -händlerin als Fondsmanagerin
-  8 Jahre Laufzeit
-  vorzeitige Kündigungsmöglichkeit bereits nach 1 Jahr
-  Mindestbeteiligung EUR 5.000,--
-  5% Agio
-  Rückzahlung in Euro oder Diamanten
-  Hohe Sicherheit
-  Inflationsschutz
-  Günstiger Einkauf per Verkaufsprospekt vorgeschrieben

Wichtige Produktmerkmale:

Mit einer Beteiligung am Diamant Fonds investieren Anleger in physische Diamanten und damit in einen **realen Sachwert**.

Durch die Fondsmanagerin, eine erfahrene **Diamantgutachterin und -händlerin**, partizipieren die Anleger am Zugang zu einem exklusiven Handelsnetzwerk und an **günstigen Einkaufskonditionen**. Expertise und Handelskontakte liegen damit unmittelbar in der Fondsgesellschaft.

Die Investitionskriterien besagen unter anderem, dass die Diamanten mindestens **10% unter dem aktuellen Handelspreis** eingekauft werden müssen. Für ein erstes Diamantenportfolio liegt bereits eine Kaufoption vor.

Pretagus GmbH, Großer Burstah 31, 20457 Hamburg
Tel.: 040 - 22 63 44 700, Fax: 040 - 22 63 44 799, Email: info@pretagus.de, www.pretagus.de

Mit freundlicher Empfehlung

Dipl. Ing. Peter Tamms
Geschäftsführender
Gesellschafter

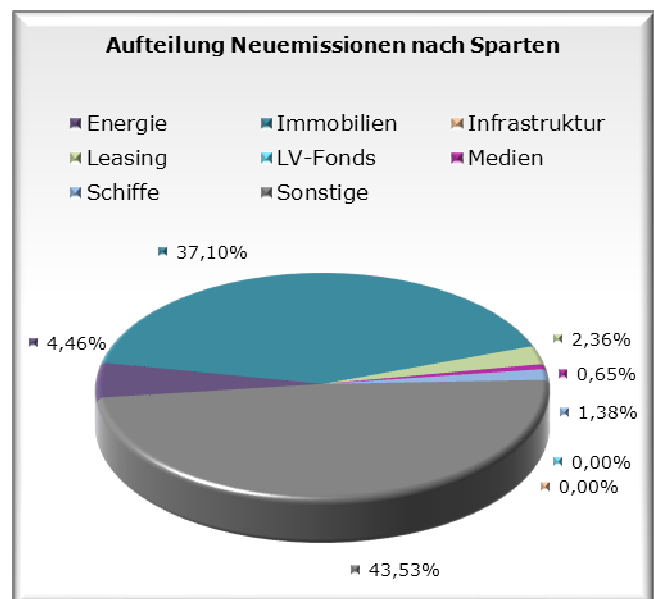
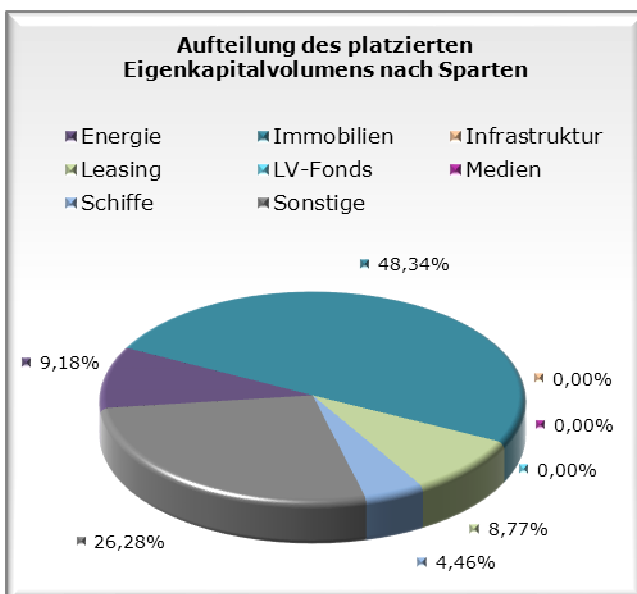
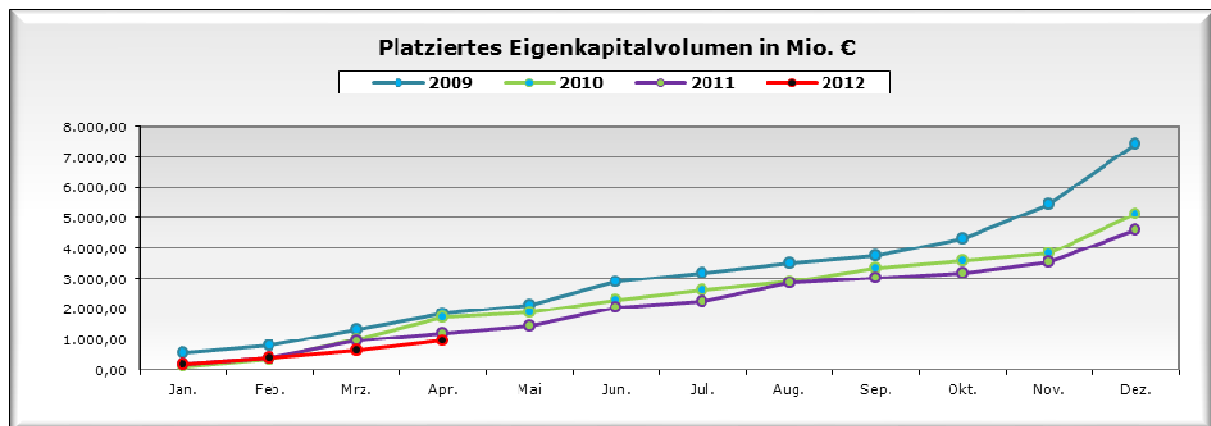
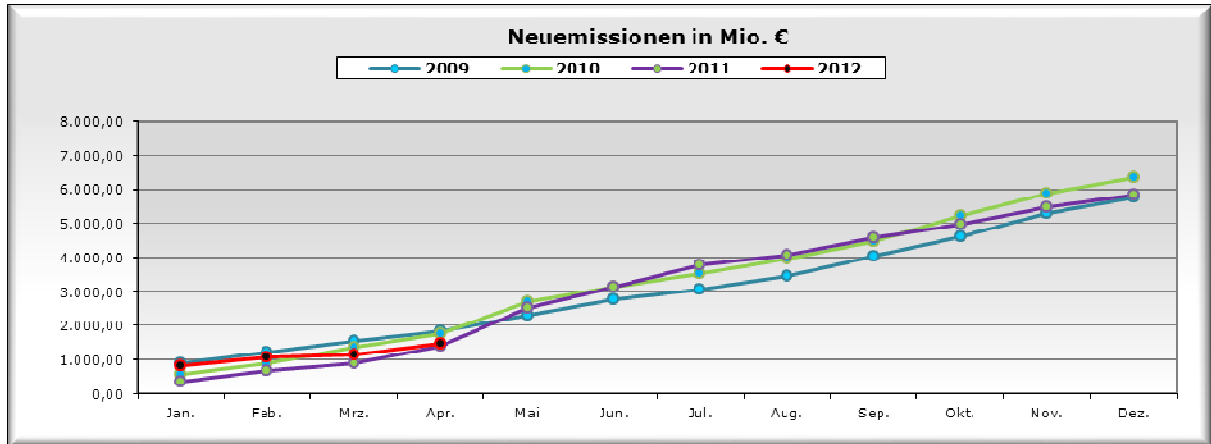
Andreas Meißner
Projektleiter

Mathias Sachse
Leiter Research

Miriam Ruhland
Assistentin der
Geschäftsleitung

Eigenkapitalvolumen 2012

Die nachfolgenden Graphiken stellen das Eigenkapitalvolumen der Neuemissionen / Platzierungen im Vergleich von 2009, 2010, 2011 und 2012 dar. Des Weiteren sehen Sie eine Aufschlüsselung nach Sparten des kumulierten Eigenkapitalvolumens sowie den Vergleich nach Sparten bezogen auf das Jahr 2012 per Monatsultimo.



Kumuliert platziertes Eigenkapital per Stichtag nach Sparten in TEuro

Kumuliert platziertes Eigenkapital per Stichtag nach Sparten in TEuro				
	aktueller Stand	Stand per 30.04.2011	Differenz	in %
Energie	91.530 €	210.240 €	-118.710 €	-56,46%
Immo Inland	482.205 €	330.150 €	152.055 €	46,06%
Immo Ausland	29.660 €	46.500 €	-16.840 €	-36,22%
Infrastruktur	0 €	0 €	0 €	0,00%
Leasing	87.480 €	208.830 €	-121.350 €	-58,11%
Medien	0 €	0 €	0 €	0,00%
Schiffe	44.500 €	26.575 €	17.925 €	67,45%
Sonstige	262.120 €	360.840 €	-98.720 €	-27,36%
Alle	997.495 €	1.183.135 €	-185.640 €	-15,69%

Aktuelle Zahlen zur ProCompare-Datenbank

Verzeichnete Initiatoren auf www.leistungsbilanzvergleich.de	1.570	(+ 3)
Verzeichnete Fonds auf www.leistungsbilanzvergleich.de	12.531	(+ 17)
Erfasste Prognosen zu den einzelnen Fonds	8.850	(+ 15)
Verzeichnete Presstexte im Pressetool	23.215	(+ 24)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2009	3.058	(+ 0)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2009	151.885.800.750 €	(+ 0 €)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2010	2.790	(+ 0)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2010	134.203.782.007 €	(+ 0 €)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2011	1	(+ 0)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2011	6.843.500 €	(+0 €)

Neu erfasste Prognosen auf www.leistungsbilanzvergleich.de

Buss Capital	DCM	DPF Emissionshaus
Global Container Fonds 12 Euro	<u>Triebwerksfonds 01</u>	Seniorenzentrum Herkenrath
Hamburg Trust	HCI	INP
Domicilium 09	MS Hammonia Francia Tranche 2012	14. INP Pflegezentrum Worms
Lacuna	Ventafonds	ZBI
Windpark Feilitzsch	Parkhotel Bad Oeynhausen	ZBI Vorsorge-Plan Wohnen 01

Neues vom Markt der Geschlossenen Fonds

Die nachfolgende Tabelle berücksichtigt alle uns bekannt gewordenen Fonds, die seit dem letzten Newsletter platziert wurden, beziehungsweise sich in Konzeption oder Emission befinden :

Fonds in Konzeption	Fonds in Emission	Fonds in Realisierung
ILG - Fonds 38	Buss - Global Container Fonds 12 Euro	Briese Schifffahrt - Chancenfonds
Kristensen Invest - Private Invest 03	DCM - Triebwerksfonds 01	Buss - Global Container Fonds 10 Euro
Kristensen Invest - Private Invest 04	Euro Grundinvest - Mallorca 20	Buss - Global Container Fonds 11
Leonidas Ass. - Leonidas Associates 08	Hamburg Trust - Domicilium 09	Hamburg Trust - Domicilium 06
	HCI - MS Hammonia Francia Tranche 2012	Hamburg Trust - Domicilium 08 stabilis
	HTB - 17. Hanseatische Sachwertaufbau	HEP - Solarfonds England 01
	INP - 14. INP Pflegezentrum Worms	INP - 13. INP Deutsche Pflege Haßloch
	KSK Saarpfalz - Energiefonds Saarpfalz 01	KGAL - SkyClass 57
	Lacuna - Windpark Feilitzsch	Paribus - Hochschulportfolio Bayern
	Luana Capital - Blockheizkraftwerke	Rising Star - Star Private Equity 09
	POC - POC Growth 03 Plus	
	Pretagus - Diamant Fonds 01	
	Steiner & Company - MAP Green	
	Ventafonds - Parkhotel Bad Oeynhausen	

Rating- und Analyseübersicht

Nachfolgende Tabelle listet die aktuellen Rating- und Analyseergebnisse der letzten Wochen sortiert nach Initiatoren auf:

Initiator	Fonds	Analyst	Ergebnis
Classic Dream Lease	Classic Cars 01	Kapital Markt-intern	negativ
DFH	Fonds 101 Concentio 2012/2013	Kapital Markt-intern	positiv
dfk Deutsche Fondskonzept	Ferienwohnungen Sylt	Kapital Markt-intern	negativ
DPF	Seniorenzentrum Herkenrath	Fondstelegramm	noch neutral
Elbufer Invest	Refugium	G.U.B.	++
Fidentum	LombardClassic 02	Check	1,46
Hamburg Trust	Domicilium 09	Scope	A+
Hannover Leasing	Vermögenswerte 06	Kapital Markt-intern	neutral
Hanseatisches Fußball Kontor	FTR 02	Werteanalysen	1-
HMW Emissionshaus	MIG 13	G.U.B.	+++
IGB	Tankvermietung 03	Fondstelegramm	noch neutral
Immac	Pflegezentren 53	Fondstelegramm	noch neutral
INP Holding	14. INP Pflegezentrum Worms	TKL	***** (Note: 2,09)
IVG	EuroSelect 21	Kapital Markt-intern	neutral
Kapitalpartner Konzept	Campus Bremen	TKL	**** (Note: 2,44)
Lacuna	Windpark Feilitzsch	Scope	BBB+
Lacuna	Windpark Feilitzsch	Umweltfinanz	****
Neitzel + Cie.	Solarfonds 03 Deutschland	Fondstelegramm	neutral
One Capital	ProReal Deutschland Fonds	G.U.B.	++
One Capital	ProReal Deutschland Fonds	Invest-Report	A-
Panthera	Panthera Global Trading A	G.U.B.	-
Paribus	Hochschulportfolio Bayern	Scope	BBB-
Project GFU	Reale Werte 12	Fondstelegramm	negativ
Real I.S.	Bayernfonds Australien 08	Fondstelegramm	neutral
TSO Europe Funds	TSO-DNL Fund 04	G.U.B.	++
Ventafonds	ParkhotelBad Oeynhausen	Kapital Markt-intern	positiv
WealthCap	Immobilien Deutschland 34	Fondstelegramm	noch neutral
WealthCap	Immobilien Deutschland 34	Scope	A-
WealthCap	Immobilien Deutschland 34	TKL	**** (Note: 2,10)