

ProCompare Newsletter 40/2011

Herzlich Willkommen zum 231. Newsletter der ProCompare GmbH

Wir wünschen Ihnen viel Spaß beim Lesen und Studieren der nachfolgenden Auswertung aus der Datenbank der ProCompare GmbH.

Die Übersichten erfüllen nicht den Anspruch auf Vollständigkeit.



Dipl. Ing. Peter Tamms
Geschäftsführender
Gesellschafter



Andreas Meißner
Projektleiter



Mathias Sachse
Leiter Research



Miriam Ruhland
Assistentin der
Geschäftsleitung

Anzeige : Kraibling b. München, 23.11.2011

BI EXPERT - das perfekte Managementinstrument für Emissionshäuser und Initiatoren

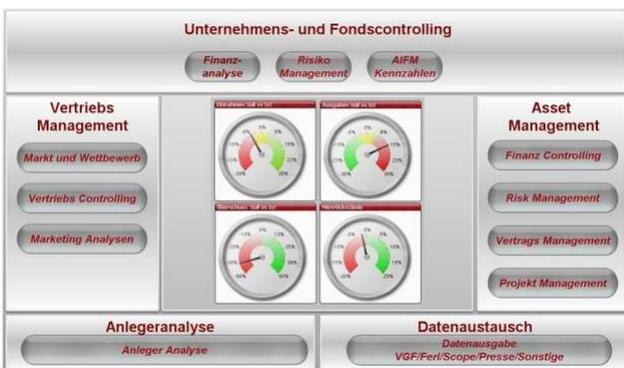


Abb 1: Cockpit zur zentralen Ansteuerung aller Kennzahlen

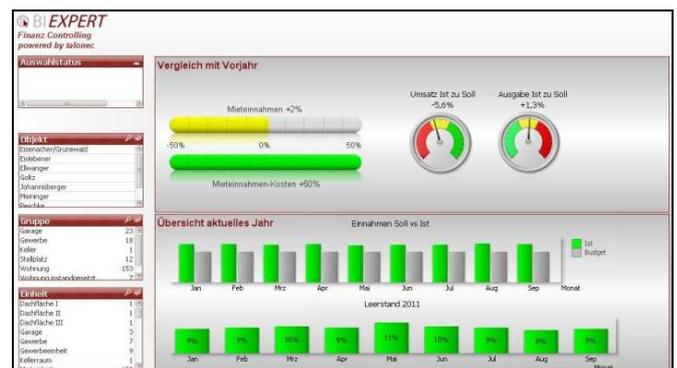


Abb 2: Risikomanagement am Beispiel einer Immobilie

Im Zuge der Ankündigung neuer Vorgaben, Abgabefristen von Leistungsbilanzen und Regularien durch die AIFM Richtlinien und die Novellierung des Vermögens Anlage Gesetzes (VermAnlG) hat die Firma talonec gemeinsam mit Experten wie Wirtschaftsprüfern, Steuerberatern und IT-Experten BI EXPERT entwickelt.

Die auf modernste Standards setzende, professionelle Management Informations-Lösung unterstützt Initiatoren, Emissionshäuser und Treuhandgesellschaften bei der Umsetzung der AIFM Richtlinien. Die Richtlinien verlangen unter anderem größtmögliche Transparenz und ein belastbares Risikomanagement von den Marktteilnehmern. Diese Forderungen werden z.B. wie folgt umgesetzt:

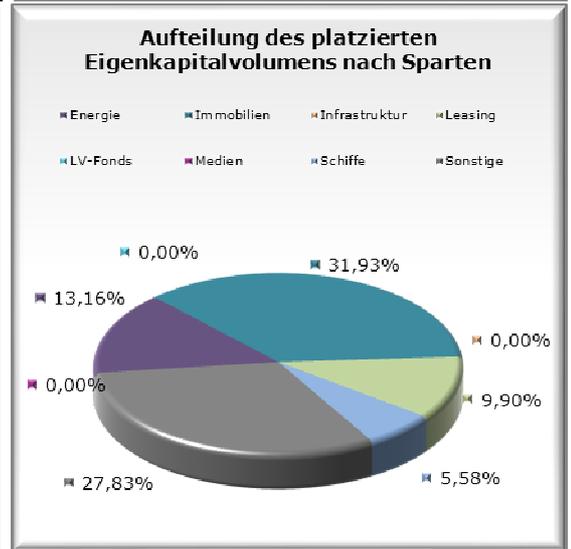
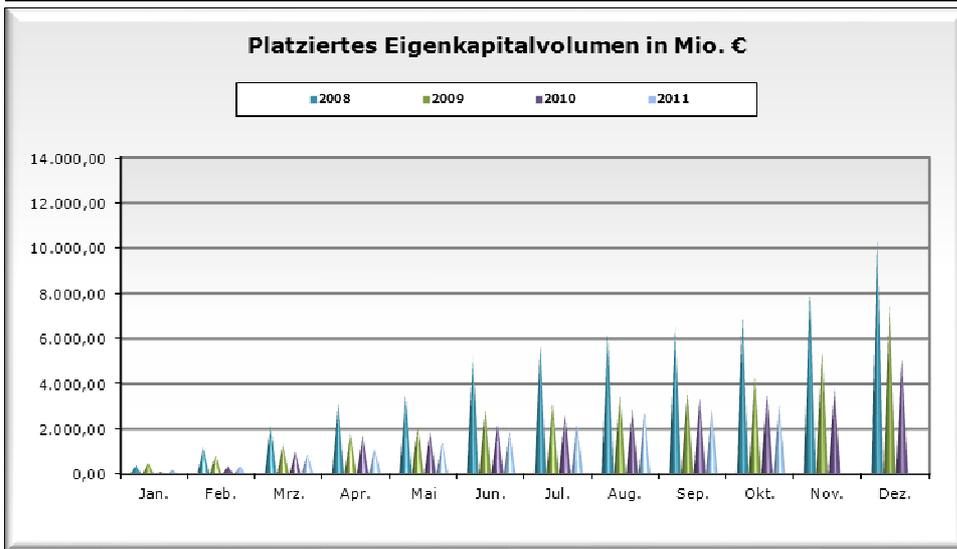
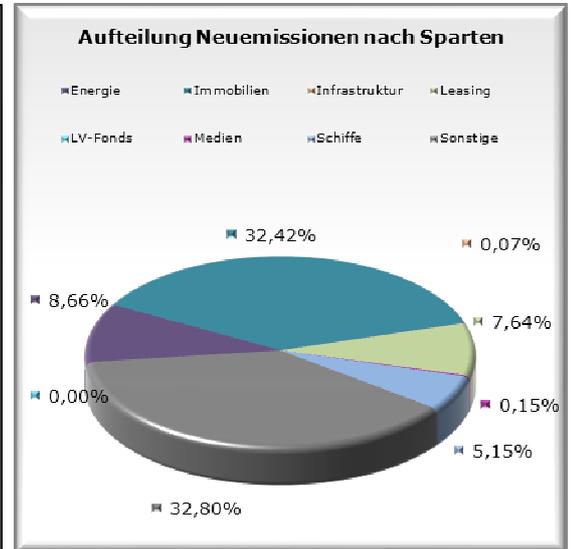
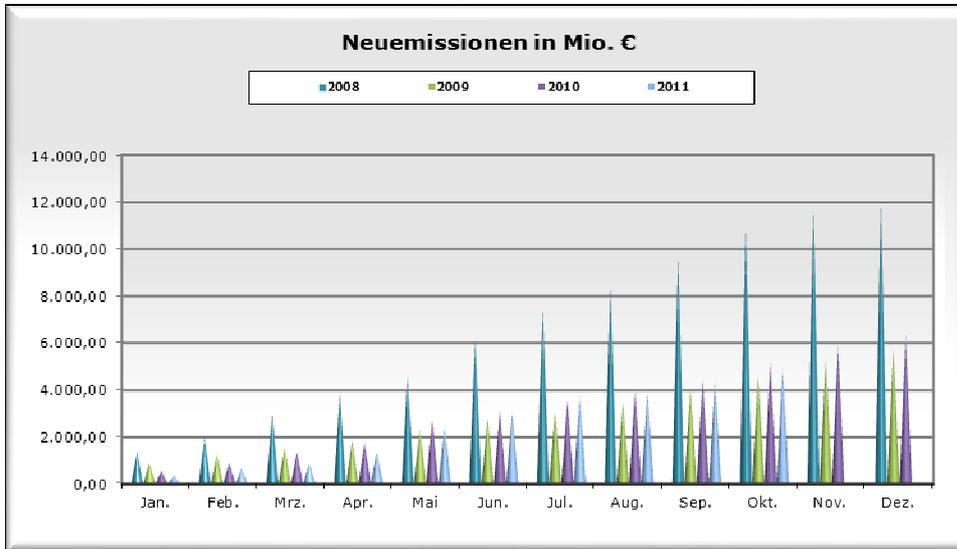
- Alle relevanten Prospekt- Finanzierungs- und Finanzdaten sämtlicher Fondsprojekte werden in einem zentralen System geführt
- Konsolidieren dieser Prospekt Daten mit den unterschiedlichsten Datenquellen von z.B. Hausverwaltern, Steuerberatern, Wirtschaftsprüfern und Treuhändern und analysieren
- Permanenter Soll/Ist-Vergleiche mit Prospekt-, Vertrags- und Buchungsdaten
- Was-wäre-wenn-Szenarien individuell erstellen und analysieren

Die gewonnenen Daten bilden die Grundlage für die Geschäftsentscheidungen, die den Erfolg eines Fonds ausmachen und sind die Basis eines guten Risikomanagements. Anfragen von Anlegern, Analysten und Vertriebspartnern können so auf Knopfdruck beantwortet werden. Das schafft Vertrauen!

Ihre Ansprechpartner: Albrecht Jud, aj@talonec.com / Thomas Krause, tk@talonec.com

Eigenkapitalvolumen 2011

Die nachfolgenden Graphiken stellen das Eigenkapitalvolumen der Neuemissionen / Platzierungen im Vergleich von 2008, 2009, 2010 und 2011 dar. Des Weiteren sehen Sie eine Aufschlüsselung nach Sparten des kumulierten Eigenkapitalvolumens sowie den Vergleich nach Sparten bezogen auf das Jahr 2011 per Monatsultimo.



Kumuliert platziertes Eigenkapital per Stichtag nach Sparten in TEuro				
	aktueller Stand	Stand per 31.10.2010	Differenz	in %
Energie	437.460 €	260.820 €	176.640 €	67,72%
Immobilien	1.447.720 €	1.360.820 €	86.900 €	6,39%
Infrastruktur	0 €	27.200 €	-27.200 €	< 100 %
Leasing	329.140 €	487.870 €	-158.730 €	-32,54%
LV-Fonds	0 €	0 €	0 €	0,00%
Medien	0 €	0 €	0 €	0,00%
Schiffe	185.445 €	502.300 €	-316.855 €	-63,08%
Sonstige	925.605 €	934.640 €	-9.035 €	-0,97%
Alle	3.325.370 €	3.573.650 €	-248.280 €	-6,95%

Aktuelle Zahlen zur ProCompare-Datenbank

Verzeichnete Initiatoren auf www.leistungsbilanzvergleich.de	1.529	(+ 2)
Verzeichnete Fonds auf www.leistungsbilanzvergleich.de	12.581	(+ 8)
Erfasste Prognosen zu den einzelnen Fonds	8.879	(+ 8)
Verzeichnete Presstexte im Pressetool	22.866	(+15)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2009	3.005	(+ 0)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2009	149.262.858.090 €	(+0 €)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2010	1.946	(+ 518)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2010	97.556.598.090 €	(+23.440.598.005 €)

Neu erfasste Leistungsbilanzen auf www.leistungsbilanzvergleich.de

Aktuell liegt die Leistungsbilanz 2009 von Norddeutsche Vermögen sowie die Leistungsbilanzen 2010 von CFB, Hannover Leasing, Hansa Treuhand, Norddeutsche Vermögen und WealthCap zur Erfassung vor.

DFH	Leistungsbilanz 2010	Datenaktualisierung
Dr. Erbertz	Leistungsbilanz 2010	ProCompare Standard erfüllt
HCI	Leistungsbilanz 2010	ProCompare Standard erfüllt
KGAL	Leistungsbilanz 2010	ProCompare Standard erfüllt
LHI	Leistungsbilanz 2010	Datenaktualisierung

Neu erfasste Prognosen auf www.leistungsbilanzvergleich.de

<u>CMO Investments</u>	<u>Dr. Peters</u>	<u>HCI</u>
Capital Premium Fonds 02	139 Flugzeugfonds 13	MS Hammonia Constellation (Beluga Const)
<u>INP Holding</u>	<u>Oltmann/Jünghans</u>	<u>Resort Vilacolum</u>
12. INP Deutsche Pflege Laboe	MS Senda J	Genussrechte

Neues vom Markt der Geschlossenen Fonds

Die nachfolgende Tabelle berücksichtigt alle uns bekannt gewordenen Fonds, die seit dem letzten Newsletter platziert wurden, beziehungsweise sich in Konzeption oder Emission befinden :

Fonds in Konzeption	Fonds in Emission	Fonds in Realisierung
UG Hahn - PWF 157 Saarburg	Dr. Peters - 139 Flugzeugfonds 13	OekoGeno - SolarFonds 06
WHS 2 - WHS 2 Grundbesitz 01	INP - 12. INP Deutsche Pflege Laboe	Solarcomplex - Genussrechte 2010
	Oltmann/Jüngerhans - MS Senda J	UG Hahn - PWF 155 Sigmaringen
	Resort Vilacolum - Genussrechte	
	Solarcomplex - Genussrechte 2011	

Rating- und Analyseübersicht

Nachfolgende Tabelle listet die aktuellen Rating- und Analyseergebnisse der letzten Wochen sortiert nach Fonds auf:

Initiator	Fonds	Analyst	Ergebnis
CFB	Solar Deutschlandportfolio 04	TKL	*** (Note: 2,52)
Doric / Hansa Treuhand	Flugzeugfonds Sky Cloud 04	fondstelegramm	neutral
DWS	DWS Access Wasserkraft Alpha	fondstelegramm	noch neutral
IMMAC	Pflegezentren 52	G.U.B.	+++
IMMAC	Pflegezentren 52	TKL	***** (Note: 2,07)
Jamestown	Jamestown 27	Scope	A (Neubewertung)
Kapitalpartner	Campus Bremen	Kapital Markt-intern	neutral
Oltmann/Jüngerhans	MS Senda J	Scope	BBB-
PCE	Douro Cruiser	Kapital Markt-intern	neutral
WealthCap	Private Equity 15	Scope	BBB
WealthCap	Private Equity 16	Scope	BBB