

## **ProCompare Newsletter 18/2011**

Herzlich Willkommen zum 209. Newsletter der ProCompare GmbH

Wir wünschen Ihnen viel Spaß beim Lesen und Studieren der nachfolgenden Auswertung aus der Datenbank der ProCompare GmbH.

Die Übersichten erfüllen nicht den Anspruch auf Vollständigkeit.

Anzeige : Hamburg, 15.06.2011

Nordcapital Schiffsbeteiligung MS "E.R. Benedetta"



**Die Zukunft ist da**  
Investition in ein modernes Containerschiff der neuen Generation

- Größte Schiffsklasse profitiert von hohen Kostenvorteilen
- Chartereinnahmen über 15 Jahre gesichert mit der weltweit zweitgrößten Linienreederei
- Kaufpreis über US\$ 20 Mio. unter den ursprünglich geplanten Anschaffungskosten
- Anteilige Absicherung der Schiffsbetriebskosten durch den Vertragsreeder
- Durchschnittliche Kapitalmehrung von jährlich 7,5 % nach Steuern prognostiziert

Telefon: 040/3008-2100      E-Mail: [vertrieb@nordcapital.com](mailto:vertrieb@nordcapital.com)  
Telefax: 040/3008-2121      [www.nordcapital.com](http://www.nordcapital.com)

**NORDCAPITAL**   
Gemeinsam Werte schaffen

Mit freundlicher Empfehlung



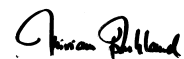
Dipl. Ing. Peter Tamms  
Geschäftsführender  
Gesellschafter



Andreas Meißner  
Projektleiter



Mathias Sachse  
Leiter Research



Miriam Ruhland  
Assistentin der  
Geschäftsleitung

## Aktuelle Zahlen zur ProCompare-Datenbank

Verzeichnete Initiatoren auf <a href="http://www.leistungsbilanzvergleich.de">www.leistungsbilanzvergleich.de</a>	1.498	(+ 3)
Verzeichnete Fonds auf <a href="http://www.leistungsbilanzvergleich.de">www.leistungsbilanzvergleich.de</a>	12.473	(+ 10)
Erfasste Prognosen zu den einzelnen Fonds	8.902	(+ 12)
Verzeichnete Presstexte im Pressetool	22.212	(+10)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2008	3.365	(+ 0)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2008	160.709.180.776 €	(+ 0 €)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2009	2.971	(+ 0)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2009	148.229.867.136 €	(+ 0 €)

## Neu erfasste Leistungsbilanzen auf [www.leistungsbilanzvergleich.de](http://www.leistungsbilanzvergleich.de)

**Aktuell liegt die Leistungsbilanz 2010 von DIL zur Erfassung vor.**

## Neu erfasste Prognosen auf [www.leistungsbilanzvergleich.de](http://www.leistungsbilanzvergleich.de)

<b>BVT</b>	<b>Elbufer Invest</b>	<b>GEBAB</b>
Blockheizkraftwerke	Elbufer Invest Alpha 02	MS Santa Isabella
IFK Sachwertfonds Deutschland 02		MS Santa Margherita i.L.
Windpark Goldberg/Eifel 01		MS Santa Monica
Windpark Saal		MS Stadt Berlin
<b>Hannover Leasing</b>	<b>Paribus Capital</b>	<b>Secur Emissionshaus</b>
Fonds 204 Vermögenswerte 06 Mülheim	Renditefonds 17 Kreiverwaltung Pinneberg	07. Secur Immobilien Rendite Fonds

## Neues vom Markt der Geschlossenen Fonds

Die nachfolgende Tabelle berücksichtigt alle uns bekannt gewordenen Fonds, die in den letzten Wochen platziert wurden, beziehungsweise sich in Konzeption oder Emission befinden :

Fonds in Konzeption	Fonds in Emission	Fonds in Realisierung
Deutsche Fonds Concept - AGP Fund 03	Dt. Fondskonzept - Ferienwohnungen Sylt	INP - 08. INP Seniorenzentrum Hannover
H&P - Protected Shipinvest 01	HL - 204 Vermögenswerte 06 Mülheim	Lange - ML Schiffsinvest 02
Hesse Newman - Zinshausfonds (Neukonz.)	Offshore Capital - Performancefonds 02	
IMMAC - Renditefonds 51	Secur - 07. Immobilien Rendite Fonds	
Solarfortis - Kanada Solar	ThomasLloyd - Cleantech Infrastrukturges.	

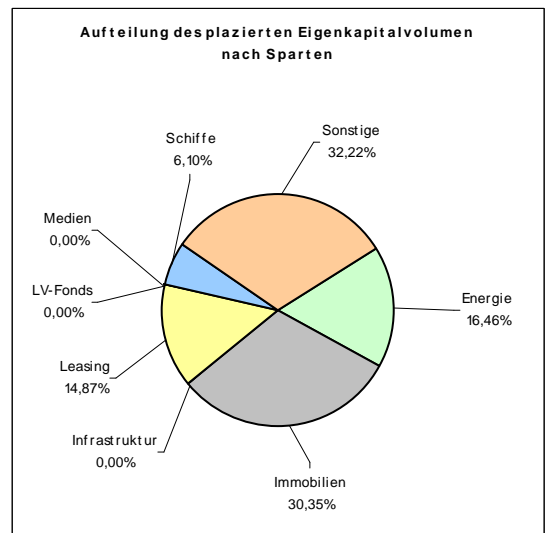
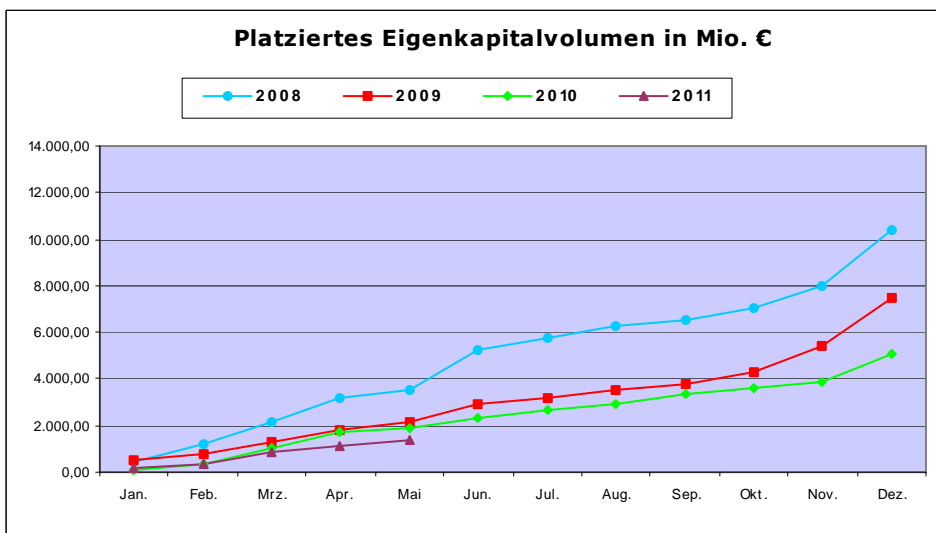
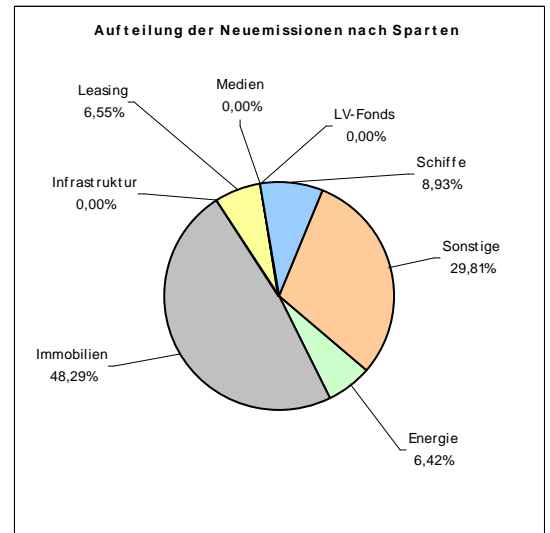
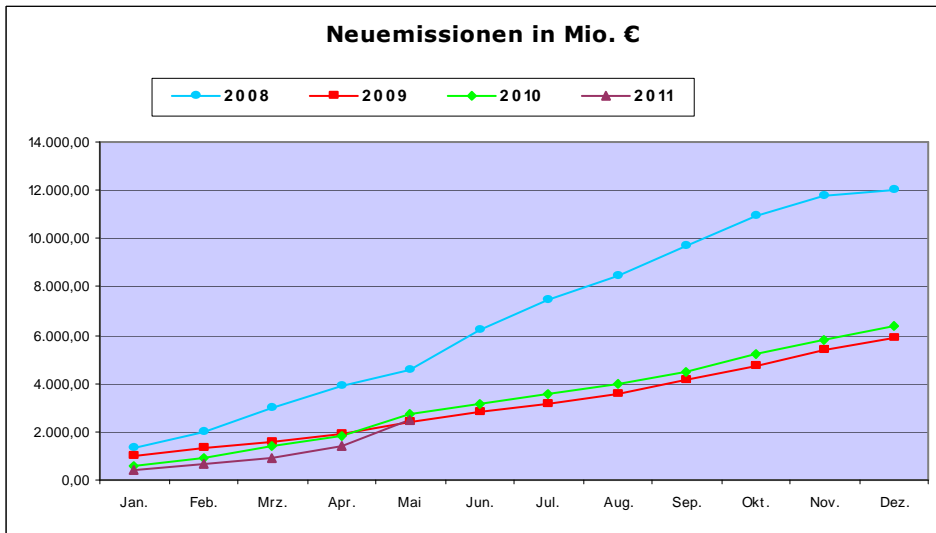
## Rating- und Analyseübersicht

Nachfolgende Tabelle listet die aktuellen Rating- und Analyseergebnisse der letzten Wochen sortiert nach Fonds auf:

Initiator	Fonds	Analyst	Ergebnis
DWS	ACCESS Deutsche Bank Türme	fondstelegramm	neutral
HCI	MS JPO Leo	fondstelegramm	noch neutral
HCI	Wohnkonzept Hamburg	Seppelfricke & Co.	befriedigend
Hesse Newman	Classic Value 03	TKL	**** (Note: 2,18)
Jamestown	Jamestown 27	Kapital Markt-intern	neutral
KGAL	PropertyClass England 03	fondstelegramm	positiv
MPC	Holland 72	Seppelfricke & Co.	sehr gut
Nordic Oil	USA 02	Kapital Markt-intern	negativ

## Eigenkapitalvolumen 2011

Die nachfolgenden Graphiken stellen das Eigenkapitalvolumen der Neuemissionen / Platzierungen im Vergleich von 2008, 2009, 2010 und 2011 dar. Des Weiteren sehen Sie eine Aufschlüsselung nach Sparten des kumulierten Eigenkapitalvolumens sowie den Vergleich nach Sparten bezogen auf das Jahr 2011 per Monatsultimo.



Kumuliert platziertes Eigenkapital per Stichtag nach Sparten				
	aktueller Stand	Stand per 31.05.2010	Differenz	in %
Energie	230.730.000 €	81.910.000 €	148.820.000 €	181,69%
Immobilien	472.000.000 €	728.290.000 €	-256.290.000 €	-35,19%
Infrastruktur	0 €	27.200.000 €	-27.200.000 €	< 100 %
Leasing	208.400.000 €	233.030.000 €	-24.630.000 €	-10,57%
LV-Fonds	0 €	0 €	0 €	0,00%
Medien	0 €	0 €	0 €	0,00%
Schiffe	85.515.000 €	362.970.000 €	-277.455.000 €	-76,44%
Sonstige	451.640.000 €	449.110.000 €	2.530.000 €	0,56%
<b>Alle</b>	<b>1.448.285.000 €</b>	<b>1.882.510.000 €</b>	<b>-434.225.000 €</b>	<b>-23,07%</b>