

ProCompare Newsletter 15/2011

Herzlich Willkommen zum 206. Newsletter der ProCompare GmbH

Wir wünschen Ihnen viel Spaß beim Lesen und Studieren der nachfolgenden Auswertung aus der Datenbank der ProCompare GmbH.

Die Übersichten erfüllen nicht den Anspruch auf Vollständigkeit.

Anzeige : Hamburg, 26.05.2011



TURBO KURZLÄUFER MIT 14,5% RENDITE CORE IMMOBILIE EINMAL ANDERS „COSMOPOLITAN ESTATES MALLORCA“

ÜBERZEUGENDE FAKTEN:

- 7,25% Netto Rendite p.a.
- Ultra-Kurzläufer: 24 Monate Laufzeit
- Top-Baupartner: 3 Mrd. Euro abgewickeltetes Volumen in 15 Jahren
- Der Entwickler ist mit rund 7,5 Mio. Euro selbst investiert – **nachrangig** !

„kmi“-Fazit: „Mit diesem Angebot von max. 2 Jahren Laufzeit hat United Investors die Ertragschancen und Sicherheitselemente aus beiden Investmentstilen optimiert und deren jeweilige Risiken reduziert“.

SOLIDE · SICHER · INNOVATIV

UNITED INVESTORS

Fondsvertriebsgesellschaft mbH & Co. KG
Rathausmarkt 10
20095 Hamburg

Tel.: 040 - 30 37 38 7 - 70
Fax.: 040 - 30 37 38 7 - 78
Email: info@united-investors.de



UNITED INVESTORS

Mit freundlicher Empfehlung

Dipl. Ing. Peter Tamms
Geschäftsführender
Gesellschafter

Andreas Meißner
Projektleiter

Mathias Sachse
Leiter Research

Miriam Ruhland
Assistentin der
Geschäftsleitung

Aktuelle Zahlen zur ProCompare-Datenbank

Verzeichnete Initiatoren auf www.leistungsbilanzvergleich.de	1.490	(+ 0)
Verzeichnete Fonds auf www.leistungsbilanzvergleich.de	12.445	(+ 5)
Erfasste Prognosen zu den einzelnen Fonds	8.875	(+ 21)
Verzeichnete Presstexte im Pressetool	22.159	(+54)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2008	3.365	(+ 0)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2008	160.709.180.776 €	(+ 0 €)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2009	2.971	(+ 10)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2009	148.229.867.136 €	(+ 397.327.841 €)

Neu erfasste Leistungsbilanzen auf www.leistungsbilanzvergleich.de

Aktuell liegt keine Leistungsbilanz zur Erfassung vor.		
FlexFonds	Leistungsbilanz 2009	ProCompare-Standard erfüllt

Neu erfasste Prognosen auf www.leistungsbilanzvergleich.de

<u>ConRendit</u>	<u>DFH</u>	<u>Doric/Hansa Treuhand</u>
ConRendit 22 Holiday Vital Resort	<u>098 Vodafone Campus Düsseldorf</u>	SkyCloud 03
<u>DWS Access</u>	<u>GEBAB</u>	<u>Kapitalpartner Konzept</u>
Deutsche Bank Türme	MS San Cristobal MS San Felipe MS San Fernando	Campus Neu-Ulm

Neues vom Markt der Geschlossenen Fonds

Die nachfolgende Tabelle berücksichtigt alle uns bekannt gewordenen Fonds, die in den letzten Wochen platziert wurden, beziehungsweise sich in Konzeption oder Emission befinden :

Fonds in Konzeption	Fonds in Emission	Fonds in Realisierung
Green City - Solarpark Nittenau	DFH - Vodafone Campus Düsseldorf	HL - 184 Maritime Werte 03 Tranche 2010
HL - 205 Wachstumswerte Europa 05	Doric/Hansa Treuhand - SkyCloud 03	IBC Solar - Solarpark Maroldsweisach
Paribus - Renditefonds 17 Kreisv. Pinneberg	DWS - Deutsche Bank Türme	Neptun Fondskontor - Vogemann BulkFuture
Real I.S. - Bayernfonds Australien 07	Kapitalpartner Konzept - Campus Neu-Ulm	
WOC - WOC Nachhaltigkeitsfonds 04		

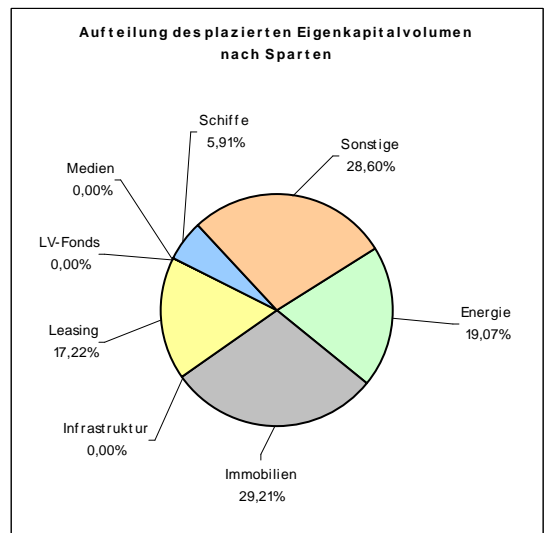
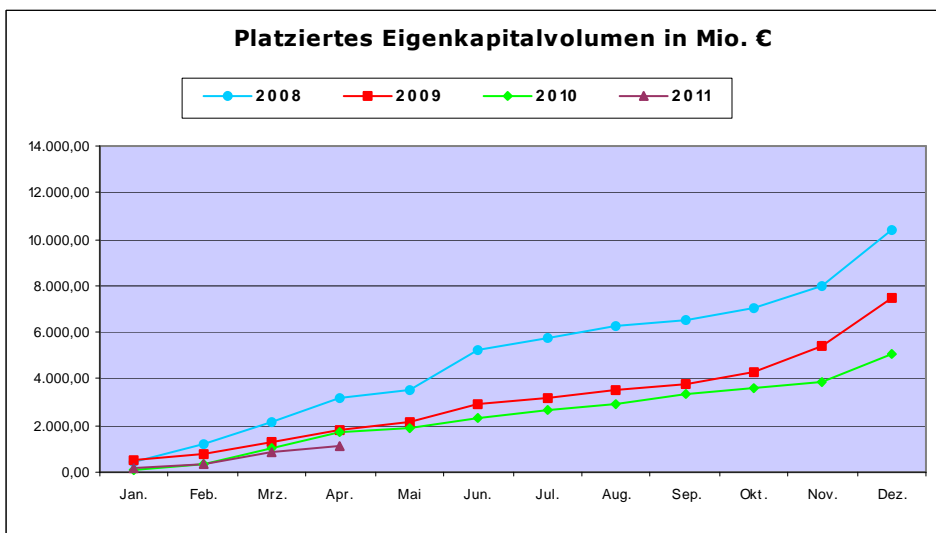
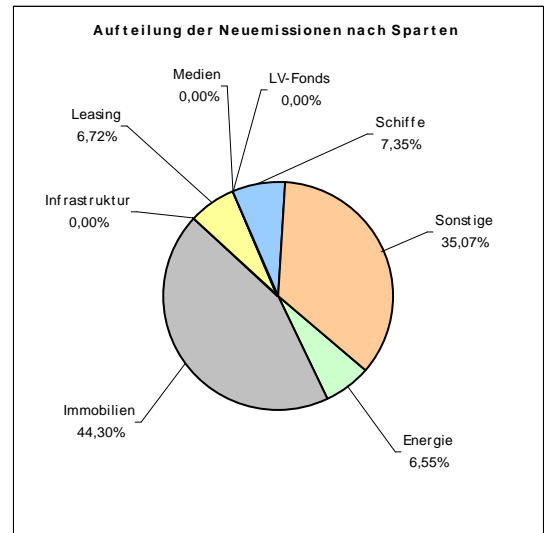
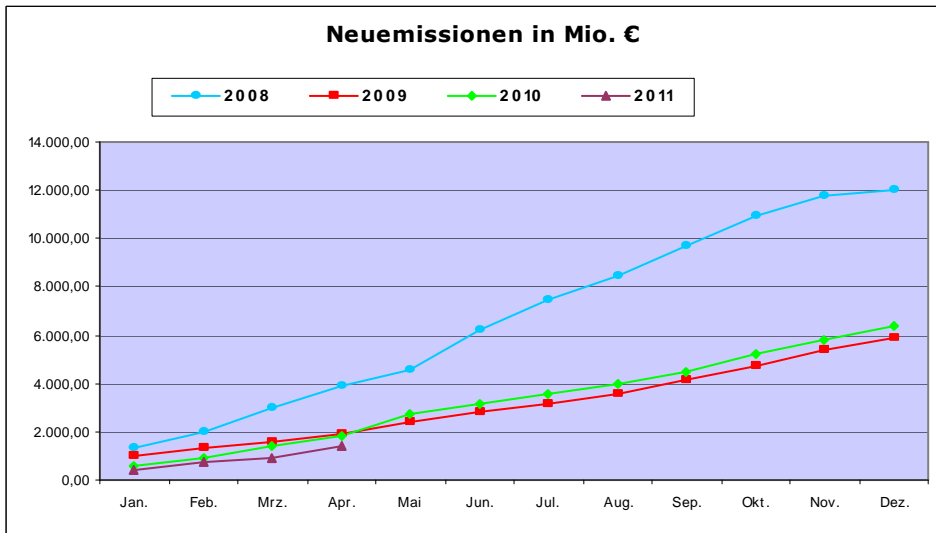
Rating- und Analyseübersicht

Nachfolgende Tabelle listet die aktuellen Rating- und Analyseergebnisse der letzten Wochen sortiert nach Fonds auf:

Initiator	Fonds	Analyst	Ergebnis
AHS Fondskonzept	ZOS Sanierungskap Schiffe 2011	Invest-Report UBK GmbH	A
Euro Grundinvest	Deutschland 15	G.U.B.	-
Jäderberg & Cie.	Indian Sandalwood 02	fondstelegramm	neutral
KGAL	SkyClass 55	Kapital Markt-intern	negativ
Neitzel & Cie,	Solarfonds 02	Kapital Markt-intern	neutral
POC	Proven Oil Growth 02	Invest-Report UBK GmbH	A
TRE Select	TRE select flex	G.U.B.	-
Vega Reederei	MS Vega Granat	fondstelegramm	negativ
Voigt + Collegen	SolEs 23	Invest-Report UBK GmbH	A

Eigenkapitalvolumen 2011

Die nachfolgenden Graphiken stellen das Eigenkapitalvolumen der Neuemissionen / Platzierungen im Vergleich von 2008, 2009, 2010 und 2011 dar. Des Weiteren sehen Sie eine Aufschlüsselung nach Sparten des kumulierten Eigenkapitalvolumens sowie den Vergleich nach Sparten bezogen auf das Jahr 2011 per Monatsultimo.



Kumuliert platziertes Eigenkapital per Stichtag nach Sparten				
	aktueller Stand	Stand per 30.04.2010	Differenz	in %
Energie	230.730.000 €	71.510.000 €	159.220.000 €	222,65%
Immobilien	399.940.000 €	683.850.000 €	-283.910.000 €	-41,52%
Infrastruktur	0 €	27.200.000 €	-27.200.000 €	< 100 %
Leasing	208.400.000 €	188.270.000 €	20.130.000 €	10,69%
LV-Fonds	0 €	0 €	0 €	0,00%
Medien	0 €	0 €	0 €	0,00%
Schiffe	71.515.000 €	323.370.000 €	-251.855.000 €	-77,88%
Sonstige	346.110.000 €	418.110.000 €	-72.000.000 €	-17,22%
Alle	1.256.695.000 €	1.712.310.000 €	-455.615.000 €	-26,61%