

ProCompare Newsletter 20/2010

Herzlich Willkommen zum 177. Newsletter der ProCompare GmbH

Wir wünschen Ihnen viel Spaß beim Lesen und Studieren der nachfolgenden Auswertung aus der Datenbank der ProCompare GmbH.

Die Übersichten erfüllen nicht den Anspruch auf Vollständigkeit.

Anzeige : Darmstadt, 25.08.2010

Dextro Stabilitäts Analyse (DSA)©



-Der quantitative Ansatz für Fondsanalysen-

ProCompare und Dextro Group Germany GmbH bieten ab sofort gemeinsam **quantitative Analysen für geschlossene Fonds** an. Das bringt noch mehr Transparenz in den Markt – und direkte Vorteile für Sie!

Die DSA beantwortet im Wesentlichen folgende drei Fragen:

- Unter welchen Annahmen sind die prognostizierten Renditen erzielbar?
- Wie stabil bleiben die Renditen bei abweichenden Annahmen?
- Welche Risikofaktoren sind für die Fondsperformance relevant und wie beeinflussen sie den Fonds genau?

Ihre Vorteile:

- Neutrale, praxisbezogene Alternativ-Szenarien
- Kein vorgefertigtes Notensystem
- Als Fondsprofi ziehen Sie Ihre Rückschlüsse selbst

Ideal für:

- Fondsvertriebe
- Vermögensverwalter
- Initiatoren
- Analysten

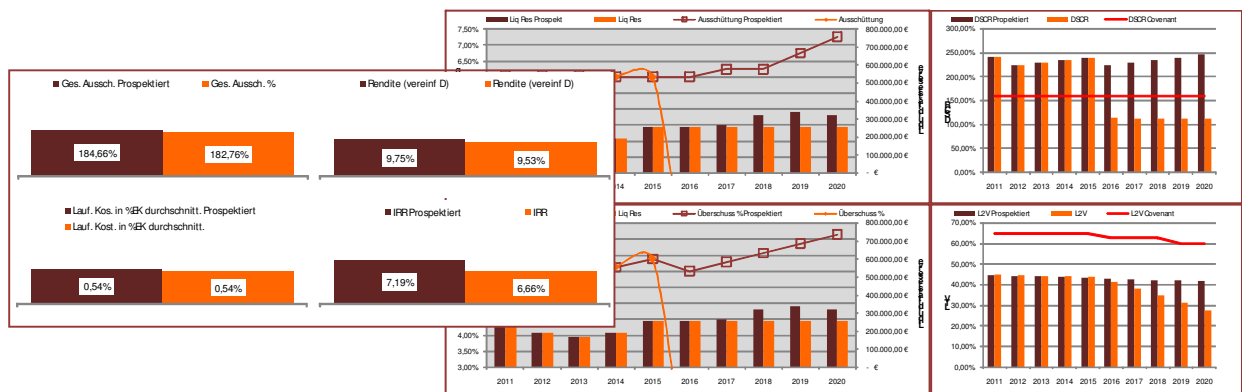
Unser Start-Angebot:

- Statt 500,- EUR Netto bestellen Sie **bis 30.09.2010** für nur 400,00 EUR Netto Ihre Dextro Stabilitäts Analysen (DSA)©
- Zum Bestell-Link: <http://www.dextrogroup.de/leistungen/dsa.html>

Beispiel-Szenario Nr. 3 (von 8) – auszugsweise - „Lloyd Fonds Holland Den Haag“

- KPMG kündigt 20% der Flächen ab 2016
- die finanzierende Bank verwendet die Ausschüttung voll zur Darlehenstilgung
- die Gesamtausschüttung gegenüber dem Normalverlauf weicht um nur 2 %-Punkte ab

Weitsichtiger anlegen | LLOYD FONDS



+++BUSS Capital Immobilien02+++Lloyd Fonds Den Haag+++CH2 AG Discounter 01+++

Mit freundlicher Empfehlung

Dipl. Ing. Peter Tamms
Geschäftsführender
Gesellschafter

Andreas Meißner
Projektleiter

Mathias Sachse
Leiter Research

Miriam Ruhland
Assistentin der
Geschäftsleitung

Aktuelle Zahlen zur ProCompare-Datenbank

Verzeichnete Initiatoren auf www.leistungsbilanzvergleich.de	1.430	(+ 8)
Verzeichnete Fonds auf www.leistungsbilanzvergleich.de	12.001	(+ 37)
Erfasste Prognosen zu den einzelnen Fonds	8.449	(+ 26)
Verzeichnete Presstexte im Pressetool	20.724	(+ 32)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2008	3.300	(+ 18)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2008	159.338.239.182 €	(+ 0 €)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2009	227	(+ 133)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2009	11.163.752.734 €	(+ 8.015.784.852 €)

Neu erfasste Leistungsbilanzen auf www.leistungsbilanzvergleich.de

Aktuell liegen keine Leistungsbilanzen zur Erfassung vor.		
IVG EuroSelect	Leistungsbilanz 2009	ProCompare-Standard erfüllt
IVG EuroSelect	Leistungsbilanz 2009	Datenaktualisierung
Nordcapital	Leistungsbilanz 2009	ProCompare-Standard erfüllt
Nordcapital	Leistungsbilanz 2009	Datenaktualisierung

Neu erfasste Prognosen auf www.leistungsbilanzvergleich.de

<u>BHF Immobilien</u>	<u>Biogasfarm</u>	<u>CFB</u>
Wohnimmobilien Portfolio Deutschland	Biogasfarm-Rendite-Fonds 02	178 Flugzeugfonds Airbus A319 II
Wohnimmobilien Portfolio USA		
<u>CornTec</u>	<u>DSK</u>	<u>IGB</u>
Biogas Langenbrügge	NawaRo Energie 01	Service-Center Kiel
<u>Nordcapital</u>	<u>tnp Mitteldeutsche Fonds</u>	<u>Vega Reederei</u>
MS E.R. Bordeaux	tnp Neue Energien 02	Rosinenpicker 03
Immobilienfonds Niederlande 10		

Neues vom Markt der Geschlossenen Fonds

Die nachfolgende Tabelle berücksichtigt alle uns bekannt gewordenen Fonds, die in den letzten Wochen platziert wurden, beziehungsweise sich in Konzeption oder Emission befinden :

Fonds in Konzeption	Fonds in Emission	Fonds in Realisierung
Aquila Capital - AgrarInvest 03	BHF Immobilien - Portfolio Deutschland	Aquila - AgrarInvest 02
Buss Capital - Global Container Fonds 09	BHF Immobilien - Portfolio USA	Buss - Global Container 08 Euro
ESI Euro Sino Invest - ESI China 02	Biogasfarm - Biogasfarm-Rendite-Fonds 02	ESI - ESI China 01
IGB - Tankvermietung 02	CornTec - Biogas Langenbrügge	Fehn-Kuntrei - WP Westerburg 03
IMMAC - Pflegezentren Austria 09	DSK - NawaRo Energie 01	noa Bank - Moratorium BaFin
Leonidas - Leonidas Associates 05	HL - 202 Substanzwerte Deutschland 06	Nordcapital - Schiffsportfolio 06
Lloyd Fonds - Kreuzfahrt 01	IGB - Service-Center Kiel	Nordcapital - Schiffsportfolio Vorzug 01
Lloyd Fonds - Solar 01	Münchner Wohnwert - Grund & Boden	Nordcapital - Solarfonds 01
Neitzel + Cie. - Solarfonds 02	Nordcapital - MS E.R. Bordeaux	PI Pro Investor - Solarfonds 01
Nordic Hamburg - MS Nordic Stavanger	tnp - tnp Neue Energien 02	projekt21plus - Bioenergiehof Buckow
Paribus - 14 Development (Vertriebsstop)	UBG - 01. Mezzanine Fonds	
Paribus - BSH Forschungszentrum Berlin	Vega Reederei - Rosinenpicker 03	
PI Pro Investor - Immobilienfonds 01		
VR erneuer. Energien - Kitzingen Solar 2010		
WealthCap - LebensWert 02		

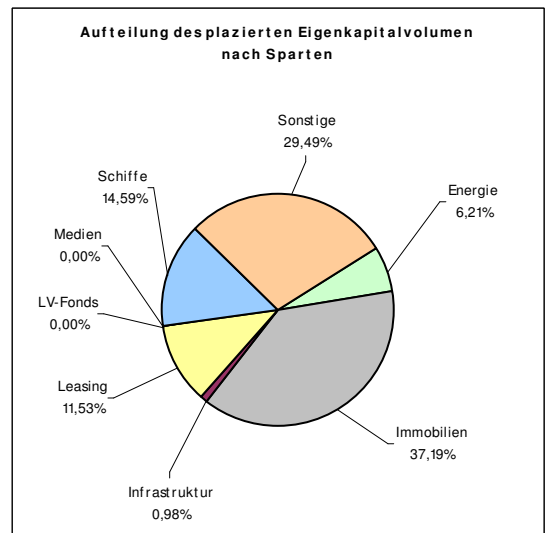
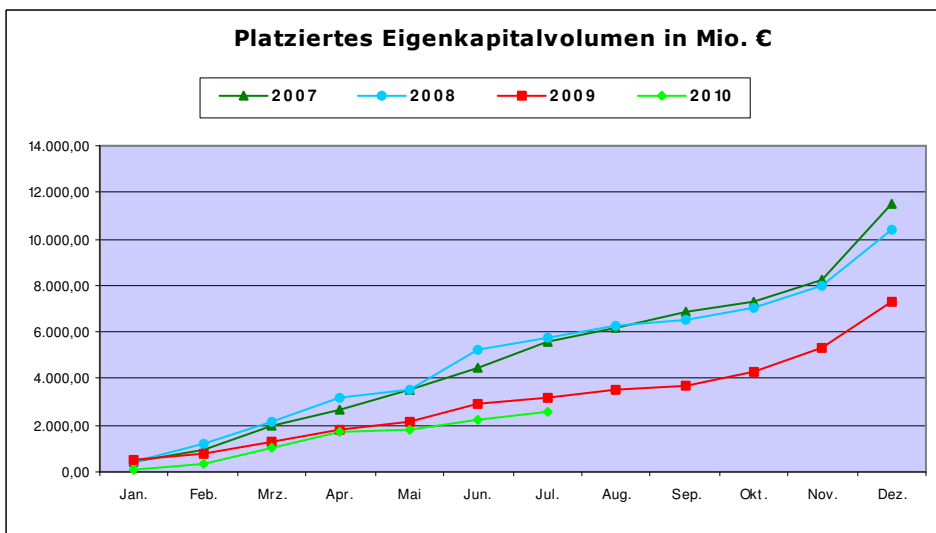
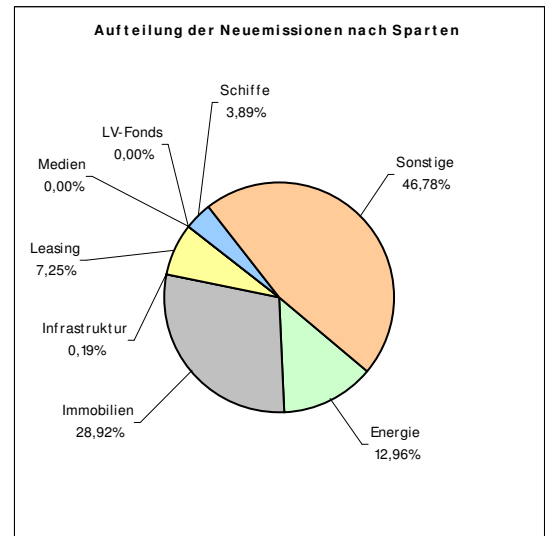
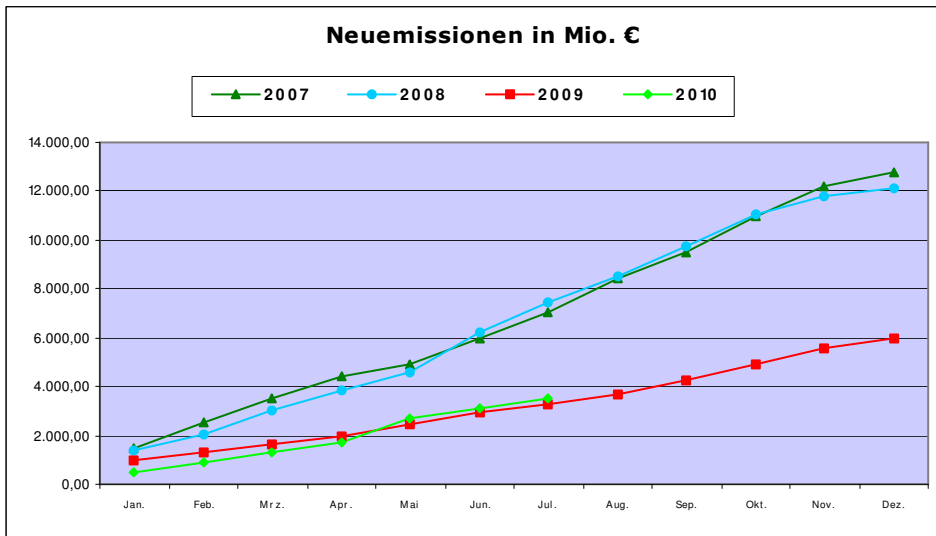
Rating- und Analyseübersicht

Nachfolgende Tabelle listet die aktuellen Rating- und Analyseergebnisse der letzten Wochen sortiert nach Fonds auf:

Initiator	Fonds	Analyst	Ergebnis
CFB	Solar Deutschlandportfolio 03	fondstelegramm	positiv
Elbfonds	Direkt Invest Polen 03	fondstelegramm	negativ
ESI	ESI China 01	Check	1,53 (Update)
Fidura	Rendite Sicherheit Plus Ethik 03	G.U.B.	+
Gebab	Bridge Fonds 01	Kapital-markt intern	neutral
Hamburgische Seehandlung	Flußfahrt 09	FondsMedia	positiv
Hannover Leasing	Flight Invest 49	fondstelegramm	positiv
Hannover Leasing	SunInvest 03 Apulien	fondstelegramm	neutral
Hannover Leasing	SunInvest 03 Apulien	TKL	**** (Note: 2,21)
HIH	Global Invest 03 Belgien	Scope	BBB+
HIH	Global Invest 03 Belgien	TKL	***** (Note: 2,18)
Immac	Pflegezentrum Homberg	Scope	A+
Leonidas	Leonidas 04	Werteanalysen	1-
LHI	Immobilienfonds Österreich 01	Scope	A
Lloyd Fonds	Best Of Shipping 03	FondsMedia	positiv
Lloyd Fonds	Best Of Shipping 03	G.U.B.	+++
Nordcapital	MS E.R. Bordeaux	TKL	***** (Note:2,01)
Paribus	Renditefonds 12	Scope	BBB
Proindex Capital	Genussrechte Typ E 2008	Kapital-markt intern	negativ
Proindex Capital	Genussrechte Typ R 2008	Kapital-markt intern	negativ
Vact	Mezzanine Investments 01	Scope	BB
Walton	Premium 01	Werteanalysen	1

Eigenkapitalvolumen 2010

Die nachfolgenden Graphiken stellen das Eigenkapitalvolumen der Neuemissionen / Platzierungen im Vergleich von 2007, 2008, 2009 und 2010 dar. Des Weiteren sehen Sie eine Aufschlüsselung nach Sparten des kumulierten Eigenkapitalvolumens sowie den Vergleich nach Sparten bezogen auf das Jahr 2010 per Monatsultimo.



Kumuliert platziertes Eigenkapital per Stichtag nach Sparten				
	aktueller Stand	Stand per 31.07.2009	Differenz	in %
Energie	171.670.000 €	242.677.000 €	-71.007.000 €	-29,26%
Immobilien	1.028.380.000 €	1.146.040.000 €	-117.660.000 €	-10,27%
Infrastruktur	27.200.000 €	21.900.000 €	5.300.000 €	24,20%
Leasing	318.750.000 €	205.280.000 €	113.470.000 €	55,28%
LV-Fonds	0 €	141.540.000 €	-141.540.000 €	> -100 %
Medien	0 €	70.900.000 €	-70.900.000 €	> -100 %
Schiffe	403.500.000 €	519.825.000 €	-116.325.000 €	-22,38%
Sonstige	815.400.000 €	816.980.000 €	-1.580.000 €	-0,19%
Alle	2.764.900.000 €	3.165.142.000 €	-400.242.000 €	-12,65%