

## ProCompare Newsletter 19/2010

Herzlich Willkommen zum 176. Newsletter der ProCompare GmbH

Wir wünschen Ihnen viel Spaß beim Lesen und Studieren der nachfolgenden Auswertung aus der Datenbank der ProCompare GmbH.

Die Übersichten erfüllen nicht den Anspruch auf Vollständigkeit.

Anzeige : Hamburg, 11.08.2010

### **DIE Beratungs- und Verkaufssoftware für geschlossene Fonds:**



Umfassend beraten und professionell verkaufen. Dabei hilft Ihnen unsere seit über 15 Jahren bewährte Software mktFONDS. Eine persönliche Prognoseberechnung kann viel mehr bewirken als der anonyme Prospekt.

Sie erstellen schnell und komfortabel persönliche Prognoseberechnungen. Diese lassen bei Ihren Kunden keine Fragen offen und stellen die Vorteile der Beteiligung vorteilhaft dar.

#### Alle Versionen

- vollständige und übersichtliche Ausdrücke
- deutsches und ausländisches Steuerrecht berücksichtigt
- alle gängigen Renditemethoden
- für Deutschland und Österreich

#### Version für Berater und Vermittler

- Internet-Berechnung und zur Installation auf PC oder USB-Stick
- generell jede berechenbare Beteiligung
- aktuell 170 Beteiligungen
- ständig aktuell durch laufende Updates

#### Version für Initiatoren und Spezialvertriebe

- Internet-Berechnung und zur Installation auf PC oder USB-Stick
- enthält Ihre aktuell platzierten Beteiligungen
- bietet Ihnen Vertriebsunterstützung und Partnerbindung

#### Version für Pools und Plattformen

- Internet-Berechnung
- enthält die von Ihnen gewünschten Beteiligungen
- individuelle Lizenzierung
- der Service für Ihre Vertriebspartner

#### **Von den Profis für Prognosesoftware:**



Rhiemsweg 55-57  
22111 Hamburg

alle Informationen aktuell im Berechnungszentrum  
Telefon 040 / 88 88 01 - 0 Internet  
Telefax 040 / 950 692 095 E-Mail

www.ebc24.eu  
www.mktext.de  
info@mktext.de

Mit freundlicher Empfehlung

Dipl. Ing. Peter Tamms  
Geschäftsführender  
Gesellschafter

Andreas Meißner  
Projektleiter

Mathias Sachse  
Leiter Research

Miriam Ruhland  
Assistentin der  
Geschäftsleitung

## Aktuelle Zahlen zur ProCompare-Datenbank

Verzeichnete Initiatoren auf <a href="http://www.leistungsbilanzvergleich.de">www.leistungsbilanzvergleich.de</a>	1.422	(+ 6)
Verzeichnete Fonds auf <a href="http://www.leistungsbilanzvergleich.de">www.leistungsbilanzvergleich.de</a>	11.964	(+ 21)
Erfasste Prognosen zu den einzelnen Fonds	8.449	(+ 26)
Verzeichnete Presstexte im Pressetool	20.692	(+ 71)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2008	3.300	(+ 18)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2008	159.338.239.182 €	(+ 0 €)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2009	94	(+ 0)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2009	3.147.967.882 €	(+ 0 €)

## Neu erfasste Leistungsbilanzen auf [www.leistungsbilanzvergleich.de](http://www.leistungsbilanzvergleich.de)

Aktuell liegen keine Leistungsbilanzen zur Erfassung vor.		
KanAm	Leistungsbilanz 2008	ProCompare-Standard erfüllt

## Neu erfasste Prognosen auf [www.leistungsbilanzvergleich.de](http://www.leistungsbilanzvergleich.de)

<u>Ahrenkiel</u>	<u>Atlantic</u>	<u>Buss Capital</u>
MS Montania	Australien 02	Immobilienfonds 02 Böblingen/Sindelfingen
<u>CFB</u>	<u>CH2</u>	<u>Conti</u>
Fonds 177 Solar Deutschlandportfolio 03	CH2 Discounter 01	MS Primadonna
<u>GSI</u>	<u>DSI Projekt</u>	<u>Hannover Leasing</u>
Solarfonds Deutschland 01	<u>Arnings Garden Lake &amp; Resorts</u>	Fonds 201 Sun Invest 03 Apulien
<u>Heli 1 Fonds</u>	<u>Hesse Newman</u>	<u>HIH</u>
Heli 1 Fonds	Shipping Balance	Global invest 03 Belgien
<u>Real I.S.</u>	<u>Vega Reederei</u>	<u>VEXX Energy</u>
Bayernfonds Deutschland 21	MS Vega Sachsen MS Vega Spinell	Energy Invest 06

## Neues vom Markt der Geschlossenen Fonds

Die nachfolgende Tabelle berücksichtigt alle uns bekannt gewordenen Fonds, die in den letzten Wochen platziert wurden, beziehungsweise sich in Konzeption oder Emission befinden :

Fonds in Konzeption	Fonds in Emission	Fonds in Realisierung
Global Invest - Life Science Renditefonds 01	Atlantic - Australien 02	EEH - MS Antje
Global Invest - Windpark Opportunity 01	Buss - Immobilienfonds 02 Böblingen	FHH - Immofonds 07 Bezirksrathaus Köln
Grundkontor Invest - Student Village 01	CFB - 177 Solar Deutschlandportfolio 03	Hamburg Trust - shopping edition 2.2
Industrifinans Real Estate - Selektion 02	CFB - 178 Flugzeugfonds Airbus A319 II	HCI - MT Voge Dignity
Low Carbon - Solar 02 (Vertriebsstop)	CH2 - CH2 Discounter 01	IMMAC - Pflegezentrum Homberg (Ohm)
Nordcapital - Schiffsportfolio 08	DSI Projekt - ArningsGarden Lake & Resorts	Lange Vermögen - ML Schiffsinvest 01
	GSI - Solarfonds Deutschland 01	MHC Marble House - Secondary Plus
	HEP Kapital - HEP Solar Private Equity 02	
	Hesse Newman - HN Shipping Balance	
	HIH - Global Invest 03 Belgien	
	Lange Vermögen - ML Schiffsinvest 02	
	Lloyd Fonds - Best of Shipping 03	
	VEXX Energy - Energy Invest 06	
	Walton - Premium 01	

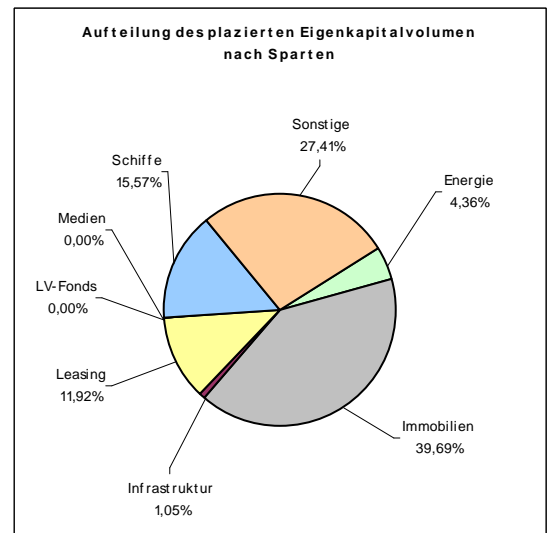
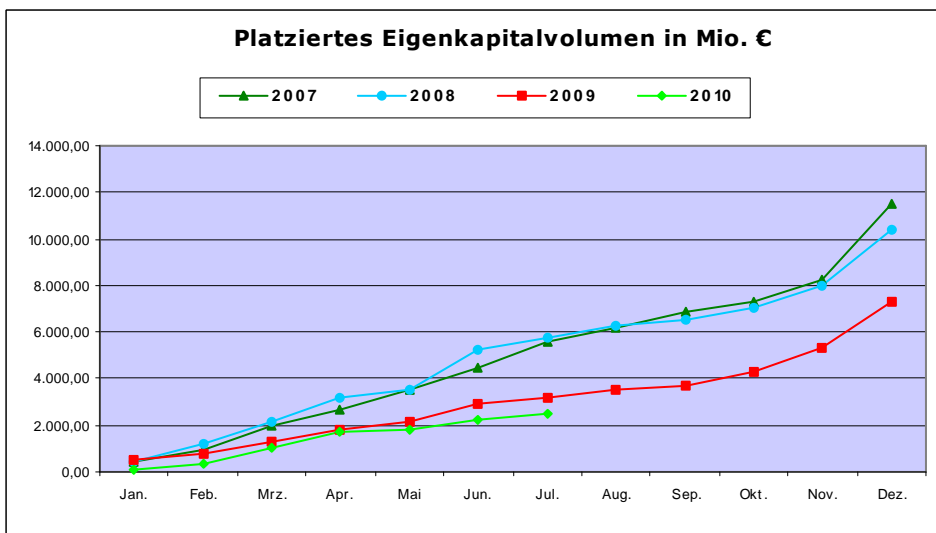
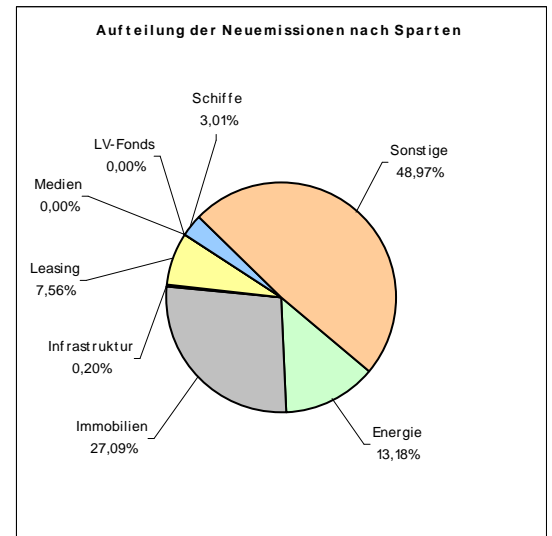
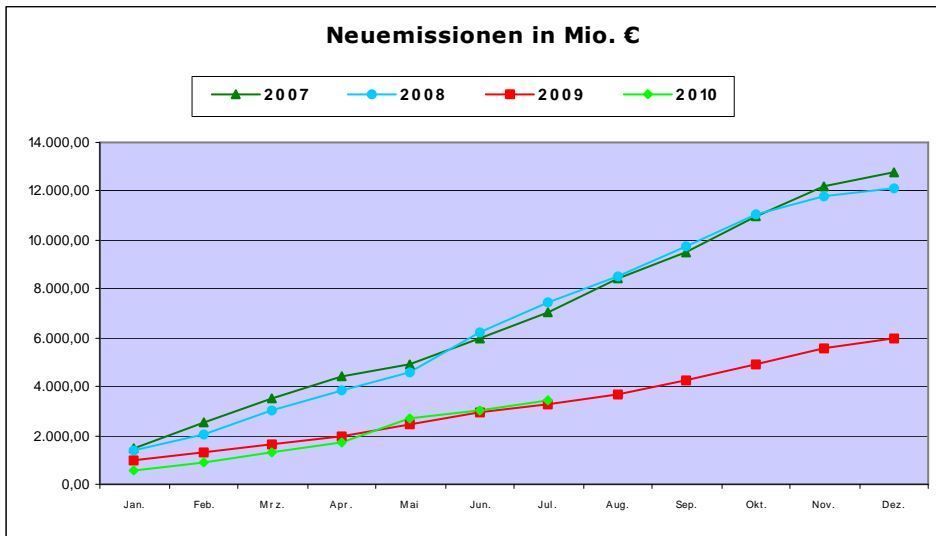
## Rating- und Analyseübersicht

Nachfolgende Tabelle listet die aktuellen Rating- und Analyseergebnisse der letzten Wochen sortiert nach Fonds auf:

Initiator	Fonds	Analyst	Ergebnis
abakus Finanz GmbH	Solarfonds 02	Kapital-markt intern	neutral
Atlantic	Australien 02	TKL	**** (Note: 2,03)
BVT	CAM PE Global Fund 08	Fonds & Co.	gut
BVT	Ertragswertfonds 05	Fonds & Co.	gut (aktualisiert)
Carsten Rehder	MS Labrador Strait	TKL	**** (Note: 2,44)
CFB	Fonds 176 Airbus A319	TKL	**** (Note: 2,41)
CH2	CH2 Discounter 01	TKL	**** (Note: 2,28)
ConRendit	ConRendit 17	fondstelegramm	negativ
DFH	Fonds 95 Das Auge	Fonds & Co.	gut
DFH	Fonds 95 Das Auge	Kapital-markt intern	neutral
DSI Projekt	Arnings Garden Lake & Resorts	Werteanalysen	1
Elbufer Invest	Alpha 01	Werteanalysen	2-
Engel & Völkers	Deutscher Wohnfonds 02	Scope	BB+
Hamburg Trust	Shopping Edition 2.2	fondstelegramm	noch neutral
Hannover Leasing	Flight Invest 49	TKL	***** (Note: 2,13)
Hannover Leasing	Fonds 200 Flight Invest 49	Fonds & Co.	noch sehr gut
Hannover Leasing	Sun Invest Apulien	Scope	A
HEH	Flybe.Liverpool	Fonds & Co.	sehr gut
Hesse Newman	Hesse Newman Shipping Balance	Fonds & Co.	noch gut
HMW	MIG 10	Fonds & Co.	gut
Ideenkapital	Metropolen Europas	Fonds & Co.	gut
ILG	Fonds 36 Landshut Park	Fonds & Co.	gut
ILG	Fonds 36 Landshut Park	G.U.B.	+++
INP	05. INP Seniorenzentrum SÜD	Fonds & Co.	noch gut
Lange Vermögen	ML Schiffsinvest 02	FondsMedia	positiv
Low Carbon	Solar 02 Spanien	fondstelegramm	negativ
MPC	Deutschland 07	Scope	A-
Newport	Ms Langballig	Seppelfricke & Co.	befriedigend
Nordcapital	MS E.R. Bordeaux	Fonds & Co.	noch gut
PI Pro Investor	Solarfonds 01	Fonds & Co.	gut
Premicon	Kreuzfahrt-Trio	Fonds & Co.	noch gut
Premicon	Kreuzfahrt-Trio	FondsMedia	positiv
Premicon	Kreuzfahrt-Trio	G.U.B.	+++
Project GFU	Real Equity 08	Fonds & Co.	noch gut
R+P Dr. Röhr Corporate Finance AG	Biohospiz Villa Vitalia	Kapital-markt intern	negativ
RIZ Real Invest	Real Invest 05	Kapital-markt intern	neutral
Secur	Profi-Family-Fonds 10-1	Invest-Report	A (sehr gut)
United Investors	Deutsche S&K Sachwerte	fondstelegramm	negativ
United Investors	Game Portfolio 03	G.U.B.	++
Wattner	SunAsset 02	Fonds & Co.	befriedigend
White Owl Capital	WOC Nachhaltigkeitsfonds 03	G.U.B.	++
ZBI	ZBI Professional 06	Fonds & Co.	noch gut

## Eigenkapitalvolumen 2010

Die nachfolgenden Graphiken stellen das Eigenkapitalvolumen der Neuemissionen / Platzierungen im Vergleich von 2007, 2008, 2009 und 2010 dar. Des Weiteren sehen Sie eine Aufschlüsselung nach Sparten des kumulierten Eigenkapitalvolumens sowie den Vergleich nach Sparten bezogen auf das Jahr 2010 per Monatsultimo.



Kumuliert platziertes Eigenkapital per Stichtag nach Sparten				
	aktueller Stand	Stand per 31.07.2009	Differenz	in %
Energie	113.010.000 €	242.677.000 €	-129.667.000 €	-53,43%
Immobilien	1.028.380.000 €	1.146.040.000 €	-117.660.000 €	-10,27%
Infrastruktur	27.200.000 €	21.900.000 €	5.300.000 €	24,20%
Leasing	308.750.000 €	205.280.000 €	103.470.000 €	50,40%
LV-Fonds	0 €	141.540.000 €	-141.540.000 €	> -100 %
Medien	0 €	70.900.000 €	-70.900.000 €	> -100 %
Schiffe	403.500.000 €	519.825.000 €	-116.325.000 €	-22,38%
Sonstige	710.370.000 €	816.980.000 €	-106.610.000 €	-13,05%
<b>Alle</b>	<b>2.591.210.000 €</b>	<b>3.165.142.000 €</b>	<b>-573.932.000 €</b>	<b>-18,13%</b>