

## ProCompare Newsletter 19/2009

Herzlich Willkommen zum 151. Newsletter der ProCompare GmbH

Wir wünschen Ihnen viel Spaß beim Lesen und Studieren der nachfolgenden Auswertung aus der Datenbank der ProCompare GmbH.

Die Übersichten erfüllen nicht den Anspruch auf Vollständigkeit.

Anzeige :

### **Fondsstart des Öko- Energie Umwelt Fonds 1 „Joghurtbecher werden zu Energie“** Mit einer innovativen, schon erfolgreich erprobten deutschen Technik wird Öl erzeugt



Mit der nun seit 2005 erprobten, funktionierenden Verfahrenstechnik eines erfahrenen Anlagebauers aus dem Schwäbischen kann nun aus einem Großteil von Kunststoffabfällen Energie in Form von Produktöl erzeugt werden. Es ist vergleichbar mit leichtem Heizöl nach DIN 51603-1. Das erzeugte hochwertige Öl kann vielseitig verwendet werden: Als Heizöl oder mit entsprechenden Aufbereitungen und Zusatzstoffen sogar als Diesel.

Diese Erzeugung ist kostengünstig. Somit kann das Produktöl im Verkauf unter dem derzeitigen Verkaufspreis von Heizöl liegen (ca. 2 Eurocent pro Liter unter Marktpreis). Die Lieferung von Input ist bereits durch Vereinbarungen mit der örtlichen Entsorgungswirtschaft gesichert. An Abnehmern für den Output gibt es angesichts des Preisvorteils wahrlich keinen Mangel.

Die Pilotanlage in der Schweiz wurde unter „Normalbedingungen“ im Schichtbetrieb erfolgreich betrieben. Der deutsche TÜV-Süd hat das Projekt begleitet und DEKRA Gutachten liegen vor. Der Fonds kalkuliert mit einem Ausstoß von über 17.000.000 Liter Produktöl pro Jahr.

#### **Die Highlights des Angebotes**

- 14 % p. a. Ø Ausschüttung selbst bei der **konservativ angesetzten Kalkulation.**
- Erste vierteljährliche Ausschüttungen sind schon ab 3. Quartal 2010 geplant
- Kunststoff & Altöl als Inputmaterial reichen für ca. 1.000 gleiche Anlagen allein in Deutschland
- Einziger Anbieter mit erprobter Technologie im 24h Dauerbetrieb / DEKRA Gutachten
- Renommierter Anlagenbauer und Partner mit hervorragenden Referenzen
- Frühzeichnerbonus von bis zu 4% auf die Zeichnungssumme für ein begrenztes Kontingent
- 
- **FAZIT: Ein ökologisch und ökonomisch attraktives Investment ab € 10.000 zzgl. Agio.**



**Öko-Energie Umweltfonds 1 GmbH & Co. KG**

Contrescarpe 46  
28195 Bremen

Tel.: 0421 - 1 31 66

Fax: 0421 - 1 69 27 31

Geschäftsführer: Herr Dipl. Ing. Norbert Dinter,  
Herr Oskar Edler von Schickh

E-Mail: [info@oekoenergie-umweltfonds.de](mailto:info@oekoenergie-umweltfonds.de)

Home: [www.oekoenergie-umweltfonds.de](http://www.oekoenergie-umweltfonds.de)

Mit freundlicher Empfehlung

Dipl. Ing. Peter Tamms

Geschäftsführender  
Gesellschafter

Andreas Meißner

Projektleiter

Mathias Sachse

Leiter Research

Miriam Ruhland

Assistentin der  
Geschäftsleitung

**Aktuelle Zahlen zur ProCompare**

Verzeichnete Initiatoren auf <a href="http://www.leistungsbilanzvergleich.de">www.leistungsbilanzvergleich.de</a>	1.322	(+ 9)
Verzeichnete Fonds auf <a href="http://www.leistungsbilanzvergleich.de">www.leistungsbilanzvergleich.de</a>	11.425	(+ 64)
Erfasste Prognosen zu den einzelnen Fonds	7.927	(+ 45)
Verzeichnete Presstexte im Pressetool	19.357	(+ 7)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2007	4.055	(+ 0)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2007	169.814.142.124 €	(+41.225.000 €)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2008	639	(+ 134)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2008	22.990.192.295 €	(+2.441.578.497 €)

**Neu erfasste Leistungsbilanzen auf [www.leistungsbilanzvergleich.de](http://www.leistungsbilanzvergleich.de)**

Aktuell liegen die Leistungsbilanzen 2008 von Dr. Peters ,KGAL und L'or zur Erfassung vor.		
HGA	Leistungsbilanz 2008	ProCompare-Standard erfüllt
Jamestown	Leistungsbilanz 2008	ProCompare-Standard erfüllt
König & Cie.	Leistungsbilanz 2008	ProCompare-Standard erfüllt
LHI	Leistungsbilanz 2008	ProCompare-Standard erfüllt
Weag	Leistungsbilanz 2008	ProCompare-Standard erfüllt
Wölbern Invest	Leistungsbilanz 2008	ProCompare-Standard erfüllt

**Neu erfasste Prognosen auf [www.leistungsbilanzvergleich.de](http://www.leistungsbilanzvergleich.de)**

<u>Altaris</u>	<u>Briese</u>	<u>GLS</u>
Games Portfolio 01	MS Nüttermoor	GLS Weleda Fonds 02 GLS Windpark Zodel
<u>Green City</u>	<u>IMMAC</u>	<u>König &amp; Cie.</u>
Solarpark Isar 2004 Solarpark 2003	Pflegezentrum Braunschweig	Wohnwerte Deutschland
<u>L'or</u>	<u>Real I.S</u>	<u>Wölbern Invest</u>
Vermögen Sicherung Gemeinschaft 03	Bayernfonds Frankreich 02	Österreich 02

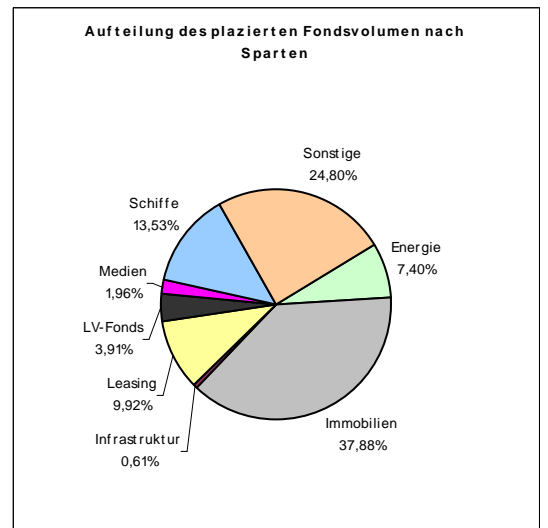
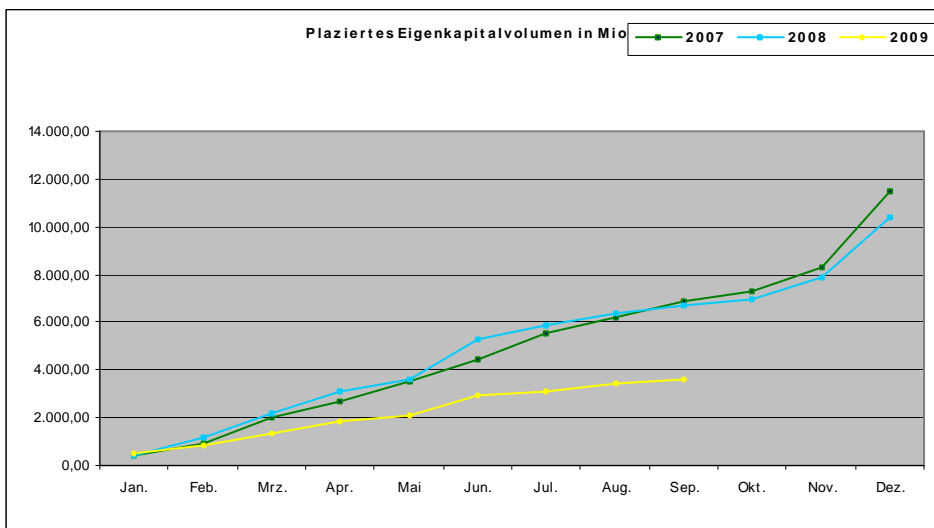
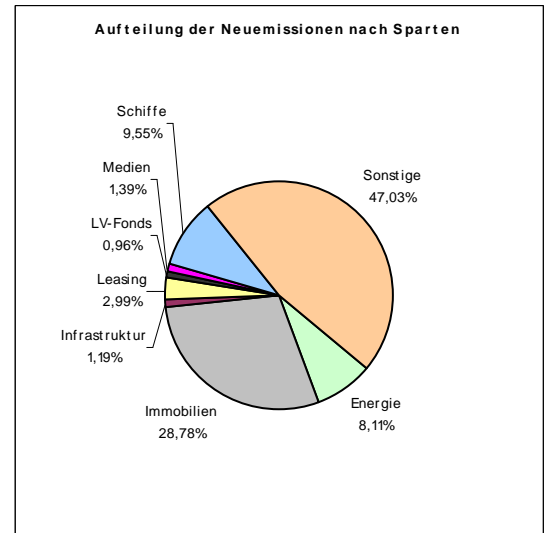
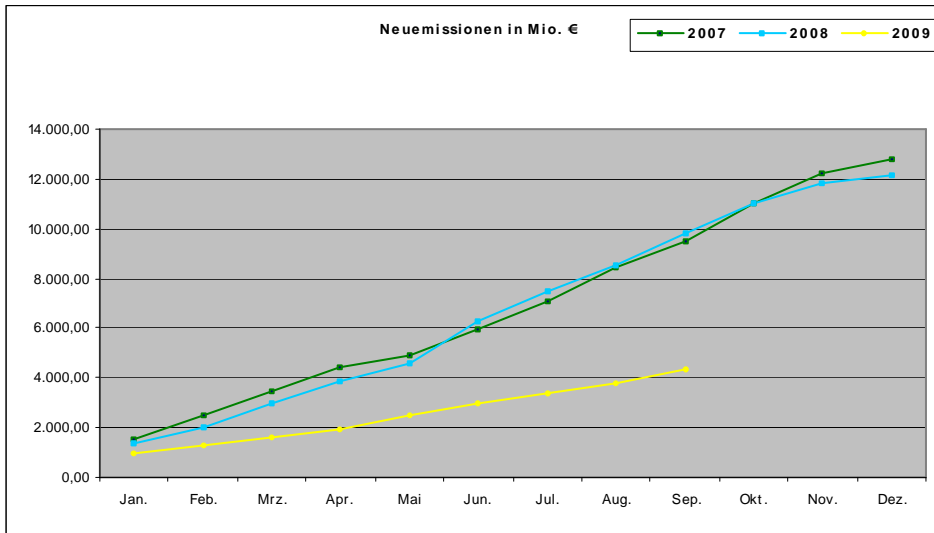
**Neues vom Markt der Geschlossenen Fonds**

Die nachfolgende Tabelle berücksichtigt alle uns bekannt gewordenen Fonds, die in den letzten Wochen platziert wurden, beziehungsweise sich in Konzeption oder Emission befinden :

Neue Fonds in Konzeption	Neue Fonds in Emission	Neue Fonds in Realisierung
Buss - Global Container 07 Euro	Acron - Stonebriar Commons (PP)	Buss - Global Container 06 Euro
CFB - Fonds 174 Solar Deutsch. Portfolio 01	Altaris - Altaris Games Portfolio 01	HEH - flybe.Birmingham
CH2 - CH2 Portfolia Ship No. 03	Briese - MS Pilsun	ILG - Fonds 35 Traunstein
Conti - Bulker 01	Hamburg Trust - Shopping Edition 02	IMMAC - Pflegezentrum Braunschweig
Doric - Flugzeugfonds 06	InvestGreen - ALTUS & Friends (PP)	INP - Seniorenzentrum Lippstadt
Energiewende Oberland - Solarpark 02	InvestGreen - GreenGas Fonds 02 (PP)	Oltmann - Tonnage Steuer Renditefonds 24
Enertrag - WindWerk 01	König & Cie. - SachwertSparplan	VenSol - Solarportfolio 01
Hannover Grund - Wohnportfolio 01	König & Cie. - Wohnwerte Deutschland	
HL - Vermögenswerte 05	Marschalek Solar - Valorsol Solarfonds 01	
IGB - Canada Retail Portfolio Fund 02	Paribus - Schiffsportfolio Renditefonds 10	
ILG - Fonds 36 Baden-Württemberg	Real I.S. - Frankreich 02	
INP - Pflegezentrum Lübeck	Steiner + Co. - MAP Multi Asset Portfolio	
Lloyd - Holland Eindhoven	Ventafonds - Oeko Energie Umweltfonds 01	
Neitzel & Cie. - Solar Deutschland		
Nordic Oil - USA 02		
Wattner - SunAsset 02		
Welivit - Solarfonds Garmisch-Partenkirchen		

**Eigenkapitalvolumen 2009**

Die nachfolgenden Graphiken stellen das Eigenkapital der Neuemissionen / Platzierungen im Vergleich von 2007 bis zu 2009 dar. Des Weiteren sehen Sie eine Aufschlüsselung nach Sparten des kumulierten Eigenkapitalvolumens sowie den Vergleich nach Sparten bezogen auf die Jahre 2008 und 2009 per Monatsultimo.



Kumuliert plaziertes Eigenkapital per Stichtag nach Sparten				
	Stand per 30.09.2009	Stand per 30.09.2008	Differenz	in %
Energie	267.617.000 €	200.060.000 €	67.557.000 €	33,77%
Immobilien	1.370.070.000 €	1.082.290.000 €	287.780.000 €	26,59%
Infrastruktur	21.900.000 €	20.000.000 €	1.900.000 €	9,50%
Leasing	358.890.000 €	479.030.000 €	-120.140.000 €	-25,08%
LV-Fonds	141.540.000 €	386.820.000 €	-245.280.000 €	-63,41%
Medien	70.900.000 €	19.000.000 €	51.900.000 €	273,16%
Schiffe	489.242.000 €	1.797.440.000 €	-1.308.198.000 €	-72,78%
Sonstige	896.953.000 €	2.546.340.000 €	-1.649.387.000 €	-64,77%
<b>Alle</b>	<b>3.617.112.000 €</b>	<b>6.530.980.000 €</b>	<b>-2.913.868.000 €</b>	<b>-44,62%</b>

**Rating- und Analyseübersicht**

Nachfolgende Tabelle listet die aktuellen Rating- und Analyseergebnisse der letzten Wochen sortiert nach Fonds auf:

Initiator	Fonds	Analyst	Ergebnis
abakus	abakus balance 03	Scope	BB
Atlantic	MS Benjamin/Benedikt Schulte	Feri	A (61 Punkte)
best select Vertriebsgesellschaft	Middle East Best Select	Kapital-Markt intern	positiv
Chorus	CleanTech Solar 01	Seppelfricke & Co.	sehr gut
Chorus	CleanTech Solar 02	Seppelfricke & Co.	sehr gut
Cypress Gulf	Pylon Performance Fonds 01	Scope	BBB+
DCM	Flugzeugfonds 03	Scope	BBB+
DSI	MS BBC Ohio	G.U.B.	++
FHH	Real Estate Fonds 05 Aktiv Selct	Feri	A (63 Punkte)
Hamburg Trust	Finest Selection 02	Werteanalysen	3
HCI	Energy Solar 01	Seppelfricke & Co.	gut
Hesse Newman	Shipping Opportunity	Kapital-Markt intern	positiv
Ideenkapital	Metropolen Europa	Scope	BBB+
IVG Private Funds	EuroSelect 18	Feri	A (63 Punkte)
IVG Private Funds	EuroSelect 18	TKL	**** (Note: 2,44)
König & Cie.	SachwertSparplan	FondsMedia	neutral
König & Cie.	SchiffahrtsInvestment	Scope	BBB-
König & Cie.	Wohnwerte Deutschland	TKL	**** ( Note: 2,39)
MCE Schiffskapital AG	Fonds 05	Kapital-Markt intern	positiv
MPC	Best Select 10	Scope	BBB+
Real I.S.	Bayernfonds Australien 05	Feri	A (64 Punkte)
Real I.S.	Bayernfonds Australien 06	TKL	***** (Note: 1,91)
Steiner + Company	Sun Performer	Seppelfricke & Co.	gut
Stromenger	Glor Music Production 02	Werteanalysen	2
Trend Capital	Sonne Italiens	Seppelfricke & Co.	befriedigend
US Treuhand	UST 21	Feri	A (64 Punkte)
Voigt & Coll.	SolEs 21	Seppelfricke & Co.	mangelhaft
Voigt & Coll.	SolEs 21	Feri	B+ (59 Punkte)
White Owl	WOC Nachhaltigkeitsfonds 02	Seppelfricke & Co.	sehr gut
Wölbern Invest	Holland 67	TKL	**** (Note: 2,39)