

ProCompare Newsletter 15/2009

Herzlich Willkommen zum 147. Newsletter der ProCompare GmbH
Wir wünschen Ihnen viel Spaß beim Lesen und Studieren der nachfolgenden Auswertung aus der Datenbank der ProCompare GmbH. Die Übersichten erfüllen nicht den Anspruch auf Vollständigkeit.

US ÖL- UND GASFONDS VI KG: KURZLÄUFER MIT SCHNELLEN RÜCKFLÜSSEN! Energy Capital Invest schnappt Shell Bohrréal im Haynesville Shale vor der Nase weg – Initiator geht mit 8.700.000 Dollar ins Obligo



Die vor wenigen Tagen in die Platzierung gegangene „US Öl- und Gasfonds VI KG“ mit einem Gesamtinvestitionsvolumen von mindestens 16,5 Millionen Euro bietet Anlegern mit den De Soto-Quellen 22 und 23 bereits zum Fondsstart ein konkretes Investitionsprojekt und damit eine hohe Anlagesicherheit. Bei den Quellen 22 und 23 der US Öl- und Gasfonds VI KG handelt sich um Teil-Flächen zweier Produktions-Units, mit einer Größe von insgesamt 711 Acre in De Soto, im Bundesstaat Louisiana. Das Projekt der Energy Capital Invest befindet sich somit im „Hot Spot“ des Haynesville Shales, dem mit geschätzten 200 Billionen Kubikfuß Erdgas größten Erdgasfördergebiet auf dem nordamerikanischen Kontinent und wahrscheinlich das viertgrößte der Welt.

Bereits im Mai konnte sich die Energy Capital Invest die Mineralgewinnungsrechte (Leases) an diesem Areal sichern und so Mehrheitseigentümer in beiden Produktions-Units werden. Darüber hinaus wurde die notwendige Zwischenfinanzierung in Höhe von 8.700.000,- USD aufgebracht und der gesamte Kaufpreis inklusive aller Kaufnebenkosten vollständig gezahlt. Die Eigentumsübertragung der beiden Projekte sowie die Eintragung des Projektes in das zuständige Court House ist ebenfalls zwischenzeitlich erfolgt – alle notwendigen Verträge sind ebenfalls geschlossen. Verläuft alles planmäßig, erzielt die Fondsgesellschaft bereits zum Ende dieses Jahres erste Erlöse aus der Exploration und kann bereits Anfang 2010 die erste planmäßige Ausschüttung vornehmen. Was die Attraktivität der „De Soto-Quellen 22 und 23“ anbelangt, so lässt es sich am besten anhand der Liste der weiteren Minderheitseigentümer der Energy Capital Invest in diesem Projekt ablesen. Diese liest sich dabei wie das „who is who“ amerikanischer Energieunternehmen: Chesapeake, Petrohawk, Encana und Shell Western.

Die wichtigsten Eckdaten: Kurze Laufzeit: ca. 2,5 Jahre +++ maximaler rechnerischer Gewinnanteil von 36% nominal +++ konzeptionsgemäß steuerfreie Gewinne (unter Progressionsvorbehalt) +++ Mindestbeteiligung: 10.000,- EUR zzgl. 5% Agio +++ Anlage in US-Dollar möglich +++ Kein Blind-Pool

Unter www.energy-capital-invest.de stehen Interessenten alle Emissionsunterlagen als Downloads zur Verfügung.

Hier finden Sie auch die **eine aktuelle Analyse** der **kapitalmarkt intern**. Mit dem Fazit: „Bei den ersten Vorgängerfonds hat Energy Capital Invest bereits erfolgreich unter Beweis gestellt, daß der Anbieter mit seinen amerikanischen 'Landmen' vor Ort Zugang zum Gasgeschäft in den USA hat. Das Angebot stellt für Investoren mit kurzem Investitionshorizont somit eine sinnvolle Anlageergänzung dar. Der prospektierte Gewinn erscheint angesichts zurückhaltend kalkulierter Kursannahmen und Produktionsgewinne, was zugleich die der Beteiligung zugrunde liegenden Risiken minimiert, realisierbar zu sein. [->> weiterlesen](#)



Energy Capital Invest Vertriebsgesellschaft mbH
Dimershalddenstr. 23
70184 Stuttgart
Freecall Tel. 0800 – 44 44 44 10
Freecall Fax: 0800 – 44 44 44 30

Geschäftsführer: Thomas Fuhr
eMail: info@energy-capital-invest.de
Home: www.info@energy-capital-invest.de

Mit freundlicher Empfehlung

Dipl. Ing. Peter Tamms
Geschäftsführender
Gesellschafter

Andreas Meißner
Projektleiter

Mathias Sachse
Leiter Research

Miriam Ruhland
Assistentin der
Geschäftsführung

Aktuelle Zahlen zur ProCompare

Verzeichnete Initiatoren auf www.leistungsbilanzvergleich.de	1.298	(+ 7)
Verzeichnete Fonds auf www.leistungsbilanzvergleich.de	11.281	(+ 24)
Erfasste Prognosen zu den einzelnen Fonds	7.796	(+ 16)
Verzeichnete Pressetexte im Pressetool	19.119	(+ 8)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2007	4.035	(+ 7)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2007	169.326.530.194 €	(+10.222.202 €)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2008	471	(+ 136)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen 2008	10.665.895.315 €	(+6.515.846.490 €)

Neu erfasste Leistungsbilanzen auf www.leistungsbilanzvergleich.de

Aktuell liegt die Leistungsbilanz von United Investors 2007 zur Erfassung vor.		
Gehrlicher	Leistungsbilanz 2008	ProCompare Standard nicht erfüllt
Gehrlicher	Leistungsbilanz 2007	ProCompare Standard nicht erfüllt
Leontis AG	Leistungsbilanz 2008	ProCompare Standard nicht erfüllt
MCE	Leistungsbilanz 2008	ProCompare Standard nicht erfüllt
Nordcapital	Leistungsbilanz 2008	ProCompare Standard erfüllt
Nordcapital	Leistungsbilanz 2008	Datenaktualisierung

Neu erfasste Prognosen auf www.leistungsbilanzvergleich.de

<u>AHS Fondskonzept</u>	<u>CH2</u>	<u>EEH</u>
ZOS Zweitmarktfonds 01	CH2 Schiffsportfolia Ship No. 01 (PP)	MS Antje
<u>Green City Energy</u>	<u>HCI</u>	<u>MCE Schiffskapital</u>
Solarpark 2009	MS Mia S	MCE 04 Sternenflotte IC 03
	MS Beluga Fairy	MCE 05 Sternenflotte
	MT Voge Dignity	
<u>Nordcapital</u>		
Hanse Twin Feeder		

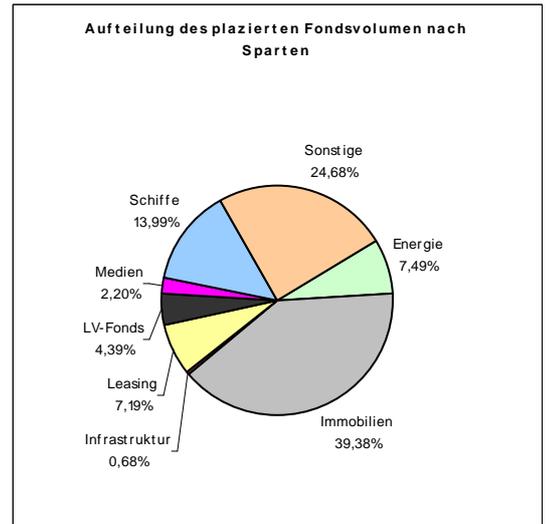
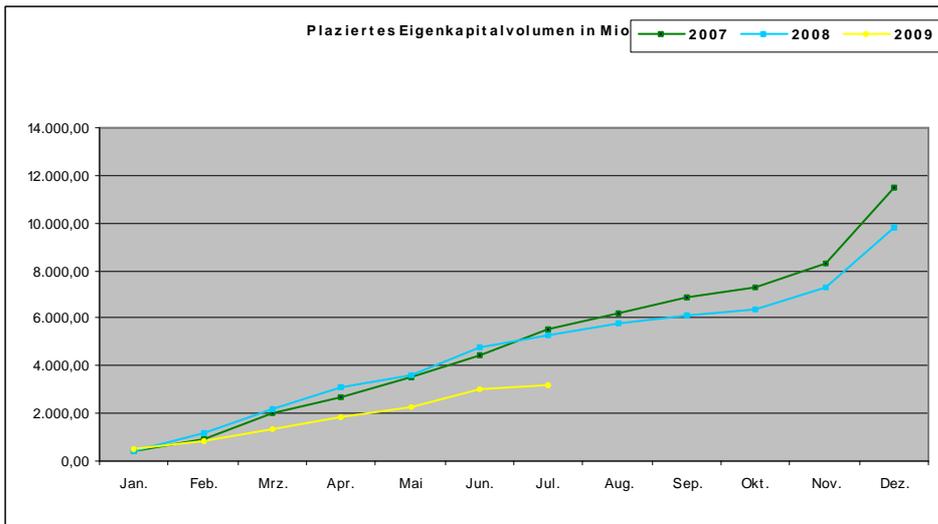
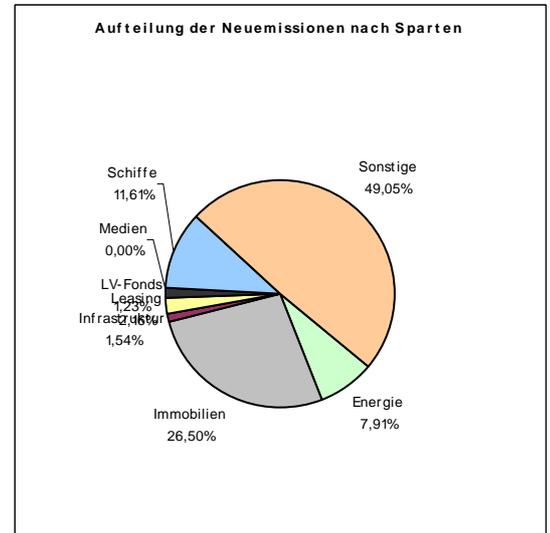
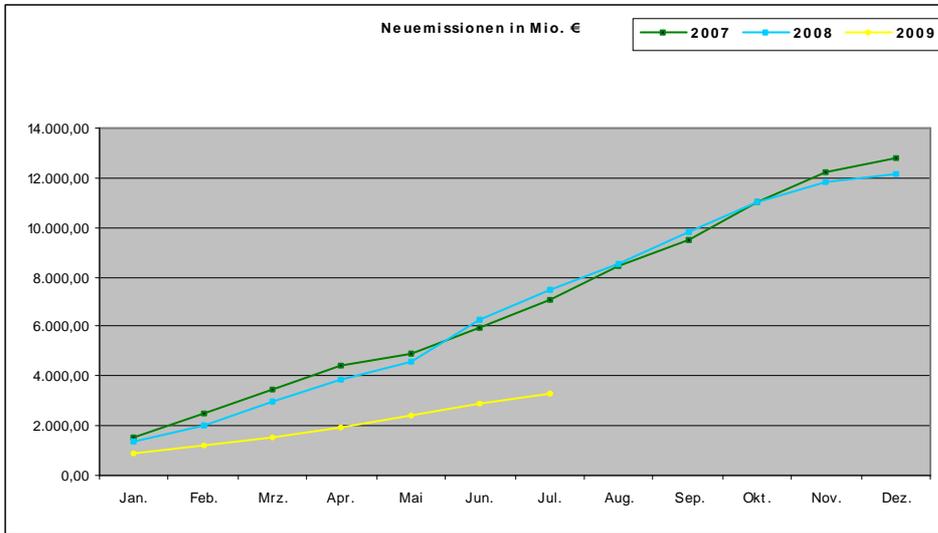
Neues vom Markt der Geschlossenen Fonds

Die nachfolgende Tabelle berücksichtigt alle uns bekannt gewordenen Fonds, die in den letzten Wochen platziert wurden, beziehungsweise sich in Konzeption oder Emission befinden :

Neue Fonds in Konzeption	Neue Fonds in Emission	Neue Fonds in Realisierung
Atlantic - Australien 01	Buss - Global 06 Euro (Vertrieb ab 10.08.09)	EEH - MS Jana
Green City Energy - Umweltgenussschein 03	EEH - HR Vera	Green City Energy - Solarpark 2009
GSI - Triebwerksfonds 04	EEH - MS Antje	GSI - Triebwerksfonds 03
MPC - Best Select 10	ESI Euro Sino Invest - ESI China 01	HSBC - Europa 12 Luxemburg
Ownership - Constant 01 (Vertriebsstop)	HCI - MS Mia S	Windwärts - Genussrecht 2008/2009
Planet Energy - Genussrecht 2009	HCI - MT Voge Dignity	Wölbern - Global Transport 02 Aviation
Ventafonds - Umweltfonds 01	HCI - Shipping Opportunity	
WPD - Wind Invest 04	MCE - MCE 04 Sternenflotte IC 03	
	MCE - MCE 05 Sternenflotte	
	NBC Franken Solarfonds - Solarfonds 01	
	TrendInvest - Umweltfonds Wasser 03	

Eigenkapitalvolumen 2009

Die nachfolgenden Graphiken stellen das Eigenkapital der Neuemissionen / Platzierungen im Vergleich von 2007 bis zu 2009 dar. Des Weiteren sehen Sie eine Aufschlüsselung nach Sparten des kumulierten Eigenkapitalvolumens sowie den Vergleich nach Sparten bezogen auf die Jahre 2008 und 2009 per Monatsultimo.



Kumuliert plaziertes Eigenkapital per Stichtag nach Sparten				
	Stand per 31.07.2009	Stand per 31.07.2008	Differenz	in %
Energie	241.142.000 €	185.130.000 €	56.012.000 €	30,26%
Immobilien	1.268.700.000 €	971.120.000 €	297.580.000 €	30,64%
Infrastruktur	21.900.000 €	20.000.000 €	1.900.000 €	9,50%
Leasing	205.280.000 €	458.230.000 €	-252.950.000 €	-55,20%
LV-Fonds	141.540.000 €	316.820.000 €	-175.280.000 €	-55,32%
Medien	70.900.000 €	19.000.000 €	51.900.000 €	273,16%
Schiffe	444.285.000 €	1.465.440.000 €	-1.021.155.000 €	-69,68%
Sonstige	794.990.000 €	1.846.230.000 €	-1.051.240.000 €	-56,94%
Alle	3.188.737.000 €	5.281.970.000 €	-2.093.233.000 €	-39,63%

Rating- und Analyseübersicht

Nachfolgende Tabelle listet die aktuellen Rating- und Analyseergebnisse der letzten Wochen sortiert nach Fonds auf:

Initiator	Fonds	Analyst	Ergebnis
Alpha Patentfonds	Alpha Patenfonds 03 Tranche 2009	Invest Report	A
BAC	Infratrust 06	Scope	BBB+
Berenberg/Hansa Treuhand	Private Equity Partners 02	Werteanalysen	1-
BVT	Top Select Portfolio Fund 02	Scope	BBB
CFB	173 E-Plus Zentrale Düsseldorf	Scope	A
Dr. Peters	Fonds Nr. 133 Flugzeugfonds 08	FondsMedia	positiv
Engel & Völkers	Deutscher Wohnfonds 01	Scope	BBB-
Flores Solar	Flores Solar Water Fund	G.U.B.	-
FMMH	PSV 1400 Alpha & Beta	Scope	BB+
Hanse Capital	Krisen-Gewinner	Scope	BB+
HTB	Elfte Hanseatische Schiffsfonds	Scope	BBB-
INP	Seniorenzentrum Lippstadt	G.U.B.	++
IVG	EuroSelect 18	FondsMedia	positiv
IVG	EuroSelect 17	Scope	A
IVG	EuroSelect 17	Anlegerschutz Auskunft	volle Transparenz
LHI	BMW Niederlassung Stuttgart	G.U.B.	+++
Lloyd Fonds	Holland 02	Check	1,65
Macquarie	Macquarie 09 Agrar DirektInvest	Invest Report	A-
Maritim Invest	Maritim Invest 18	Scope	BBB
MHC Marble House	Secondary Plus	Werteanalysen	1
Neitzel & Cie.	MS Bente	Check	1,63
Nordcapital	Schiffsportfolio 06	FondsMedia	positiv
Nordcapital	Schiffsportfolio 06	Scope	A-
Nordcapital	Schiffsportfolio 06	FondsMedia	positiv
Nordcapital	Schiffsportfolio 06	Scope	A-
Nordcapital	Schiffsportfolio 06	Anlegerschutz Auskunft	volle Transparenz
OekoRenta	Zukunftsenergien 1	Invest Report	B
Oekorenta	Zukunftsenergien 01	Scope	BB
Realkontor	08 Sachwertfonds	Scope	BBB-
Realkontor	08 Sachwertfonds	Anlegerschutz Auskunft	volle Transparenz
Secur GmbH	08. ISI	Invest Report	A
Soilutions	Am Fährhafen Sassnitz	Scope	CC
United Investors	S&K Real Estate Value Added	Anlegerschutz Auskunft	volle Transparenz
Wealth Cap	Life USA 04	G.U.B.	+++
White Owl Capital	WOC Nachhaltigkeitsfonds 02	Invest Report	A-
White Owl Capital	WOC Nachhaltigkeitsfonds 02	Scope	BBB
ZBI	ZBI Professional 05	G.U.B.	++