

## ProCompare Newsletter 07/2008

Herzlich willkommen zum 117. Newsletter der ProCompare GmbH

### Unternehmensvorstellung :

Heute möchten wir Ihnen einen kleinen Initiator aus Hamburg mit großer Erfahrung vorstellen. Die Marktübersichten finden Sie ab Seite 2 dieses Newsletters.

### **Steiner + Company – „Das innovative Emissionshaus“**

Steiner + Company ist als Emissionshaus auf die Konzipierung und Projektierung von geschlossenen Fonds - bes. Private Placements - spezialisiert.

Gegründet 2004, hat die Steiner + Company mit neun renditeorientierten Emissionen aus dem Segment Schiffsbeteiligungen und einem Dachfonds bereits ein Gesamtinvestitionsvolumen von rund EUR 72 Millionen realisiert - nicht berücksichtigt sind Private Placements und in jüngster Zeit platzierte Fonds. Drei Beteiligungsgesellschaften wurden bereits sehr erfolgreich durch einen vorzeitigen Verkauf abgewickelt. Die Steiner + Company steht schon seit Jahren für die Entwicklung werthaltiger Investitionen.

Neben klassischen Schiffsfonds setzt Steiner + Company verstärkt auf innovative Produktkonzepte: Die Dachfondslinie PROTOS INVEST zeichnet sich durch ihre Anbieterneutralität und ihre hohe Bruttoinvestitionsquote aus und ist zu dem das ideale Einsteigerprodukt in den Markt der geschlossenen Fonds. Vielfalt und gleichzeitige Initiatorenunabhängigkeit machen das PROTOS INVEST Konzept in seiner Diversifizierung der Asset-Klassen am Markt bislang einzigartig. PROTOS INVEST II wird dieses Erfolgsrezept fortführen. Mit Produkten in den Bereichen regenerative Energien als auch emotional aufgeladenen Produkten (Wein, Oldtimer) wird Steiner + Company ihre Produktpalette zeitnah erweitern. Auch Sonderwünsche von Kunden werden schnell und maßgeschneidert umgesetzt.

Kontaktdaten:  
Steiner + Company GmbH & Co. KG  
Spitalerstraße 16  
20095 Hamburg  
Tel.: +49 40 600 908-0  
Fax: +49 40 600 908-88  
E-Mail: [vertrieb@steiner-company.de](mailto:vertrieb@steiner-company.de)  
Web: [www.steiner-company.de](http://www.steiner-company.de)

### Leistungsbilanzen aktuell in der Erfassung :

DCM 2006, DSF 2006 und Embdena 2006

Wir wünschen Ihnen viel Spass beim lesen und studieren der nachfolgenden Auswertung aus der Datenbank der ProCompare GmbH. Die Übersichten erfüllen nicht den Anspruch auf Vollständigkeit.

Mit freundlicher Empfehlung



Dipl. Ing. Peter Tamms  
Geschäftsführender  
Gesellschafter



Jürgen Schuy  
Projektleiter



Mathias Sachse  
Leiter Research



Miriam Ruhland  
Assistentin der  
Geschäftsleitung

Neu erfasste Daten auf [www.leistungsbilanzvergleich.de](http://www.leistungsbilanzvergleich.de)

Verzeichnete Initiatoren auf <a href="http://www.leistungsbilanzvergleich.de">www.leistungsbilanzvergleich.de</a>	1.182	(+ 0)
Verzeichnete Fonds auf <a href="http://www.leistungsbilanzvergleich.de">www.leistungsbilanzvergleich.de</a>	10.255	(+ 7)
Erfasste Prognosen zu den einzelnen Fonds	4.697	(+ 72)
Verzeichnete Presstexte im Pressetool	15.187	(+ 175)
Fonds mit kumulierten Ergebnissen per 31.12.2006	3.629	(+ 54)
Fondsvolumen der Fonds mit kumulierten Ergebnissen	148.502.820.000 €	(+ 1.679.680.000)

Nachfolgend sehen Sie eine Übersicht der neu erfassten Leistungsbilanzen sowie Prognoseauswertungen zu den jeweiligen Initiatoren :

Acron	Leistungsbilanz 2006	ProCompare-Standard erfüllt
BS Invest	Leistungsbilanz 2006	ProCompare-Standard erfüllt
Christopher Filmcapital	Leistungsbilanz 2007	ProCompare-Standard nicht erfüllt
EEH	Leistungsbilanz 2006	ProCompare-Standard erfüllt
HTB	Leistungsbilanz 2007	ProCompare-Standard erfüllt
IC Fonds	Leistungsbilanz 2006	ProCompare-Standard erfüllt
Nordkontor	Leistungsbilanz 2006	ProCompare-Standard erfüllt
Project GFU	Leistungsbilanz 2006	Datenaktualisierung

<u>Atlantic</u>	<u>BUSS Capital</u>	<u>BVT</u>
Flottenfonds 01	Global Container Fonds 05	Kommunale Anlagen Kläranlage Zwickau
<u>Certus Life</u>	<u>CFB</u>	<u>Deutsche Biomassekraftwerk</u>
US Life 2016	Fonds 166 Twins 01	Deutsche Biomassekraftwerk 01
<u>Divaq</u>	<u>Dr. Peters</u>	<u>Dr. Schlender</u>
Navi Fonds 36 MT Alia	Fonds Nr. 129 Flugzeugfonds 04	Verano Energy Geotherm Fonds
<u>Ecovision</u>	<u>EEH</u>	<u>FHH</u>
Schwerter zu Solarscharen	MS Jana	Fonds 05 MT Lutetia
	MS Mare	Real Estate Fonds 04 Ordnungsamt FFM
	MS MCP Blankenese	
<u>GHF</u>	<u>Grena</u>	<u>Hansa Mare</u>
Global Bulker 02	Bürgersolarprojekt Emersacker 01	MS Mare Balticum
<u>HCI</u>	<u>HGA</u>	<u>Jan Luiken Oltmann Gruppe</u>
MS Embdens Welvaart	Wohnportfolio Deutschland 01	Tonnagesteuer Rendite Fonds 20
MS Steinwall		Tonnagesteuer Rendite Fonds 21
MS William Shakespeare		
Shipping Select 26		
<u>KGAL</u>	<u>Logistics Wash Fonds</u>	<u>Midnight Games</u>
SkyClass 51	Logistics Wash Fonds	Midnight Games
<u>MPC</u>	<u>Nordcapital</u>	<u>Nordkontor</u>
CPO Nordamerika-Schiffe 01	Schiffsportfolio 04	MS Emssky
<u>Öko+Bio Technologie</u>	<u>Orange Ocean</u>	<u>Ownership</u>
NRW 01	Orange Ocean 01	MS Beluga Fascination
	Orange Ocean 03	

<u>RGE Energy</u>	<u>RTN</u>	<u>Salamon</u>
KOGEP Solar 111	Myestate Expansion	MS SAG Bulk China
<u>Wattner</u>	<u>ZBI</u>	-
SunAsset 01	ZBI Professional 02	

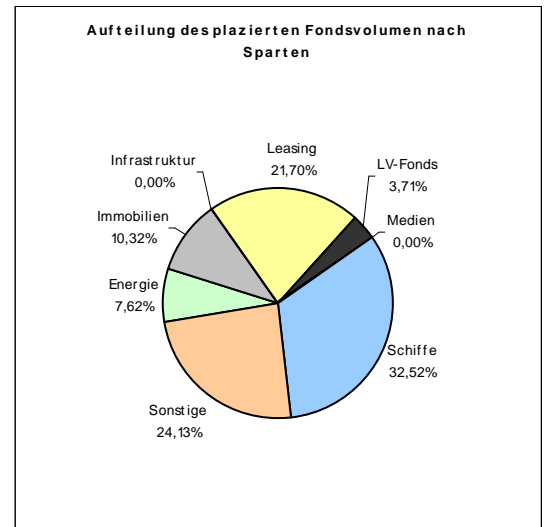
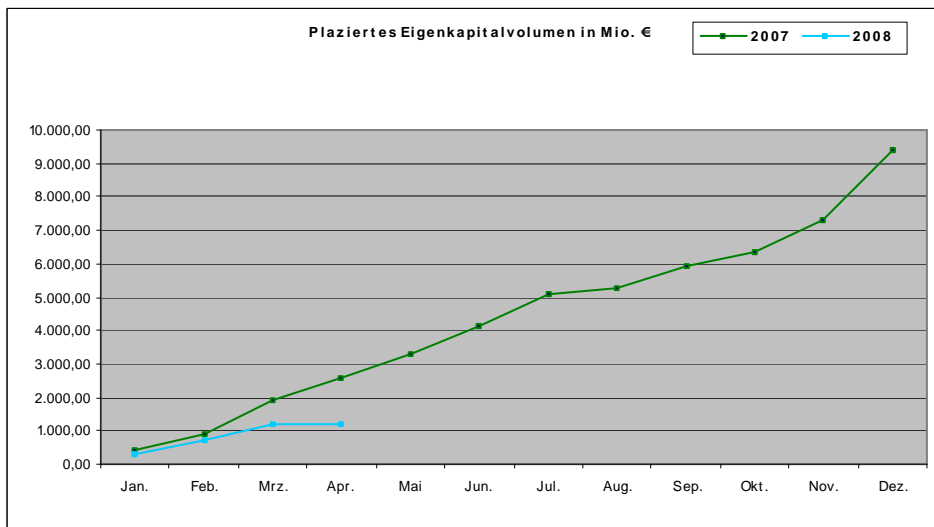
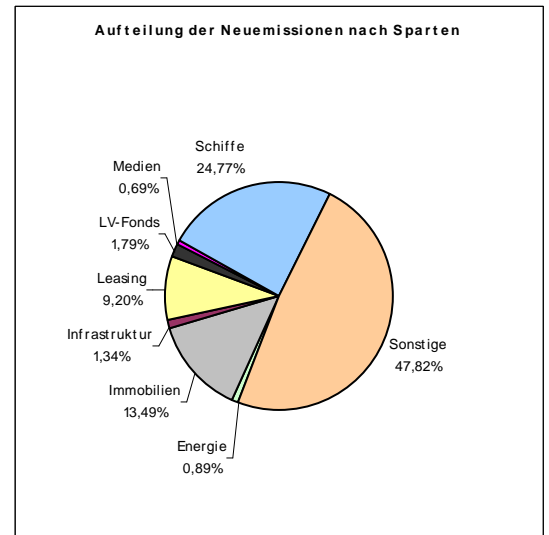
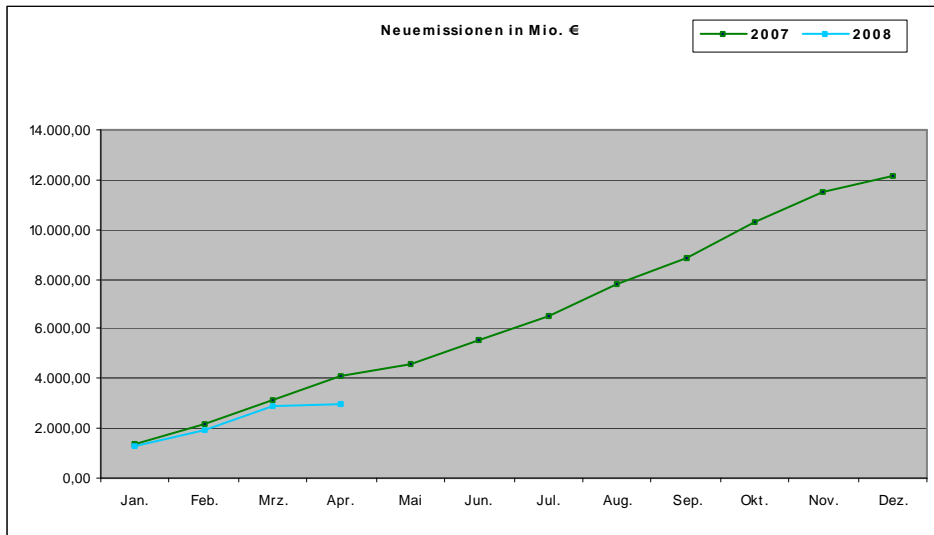
**Neues vom Markt der Geschlossenen Fonds**

Die nachfolgende Tabelle berücksichtigt alle uns bekannt gewordenen Fonds, die in den letzten zwei Wochen platziert wurden, beziehungsweise sich in Konzeption oder Emission befinden :

Neue Fonds in Konzeption	Neue Fonds in Emission	Neue Fonds in Realisierung
BVT - Asia Real Estate Fund	CH2 - CH2 Logistica 01	Deutsche Biomasse - Biomassekraftwerk 01
Conti - MT Conti Benguela	DBM - Mittelstandsfonds	Nordkontor - MS Emssun
Dr. Peters - Fonds 130 Flugzeugfonds 05	Doric - Flugzeugfonds 03	Vengrow - Mittelstandsfonds 01
DSI Deutsche Schiffs... - MS BBC Colorado	ECO Schulte - Genusscheine 2008	
EEH - MS Beluga Gratification	Hartmann - MS Flensburg / MS Frisia Inn	
FHH - Fonds 38 MS Antofagasta und andere	Ideenkapital - IK European Real Estate	
HEH - Flybe.Hamburg	IGB - Canada Retail Portfolio Fund	
ILG - Fonds 32 Weiterstadt	RIZ - Real Invest 02	
KGAL - SeaClass 11	Schröder & Co. - Logistik Investment 02	
Reederei Bernd Sibum - MS Hermann Sibum	Shedlin - Portfoliofund 01	
Reederei Bernd Sibum - MS Stefan Sibum		
Wölbern Invest - Holland 64		

## Eigenkapitalvolumen 2008

Die nachfolgenden Graphiken stellen das Eigenkapital der Neuemissionen / Platzierungen im Vergleich von 2007 zu 2008 dar. Des Weiteren sehen Sie eine Aufschlüsselung nach Sparten des kumulierten Eigenkapitalvolumens. Ausführlichere Informationen erhalten Sie in unserem zukünftigen Quartalsbericht 2008.



## Rating- und Analyseübersicht

Nachfolgende Tabelle listet die aktuellen Rating- und Analyseergebnisse der letzten zwei Wochen sortiert nach Fonds auf:

Initiator	Fonds	Analyst	Ergebnis
Art.Emis	Cultur + Entertainment Fonds 01	G.U.B.	-
Art.Emis	Cultur + Entertainment Fonds 01	Invest-Report	E
BIMAG	05. BIMAG CT IMMO Portfolio	Invest-Report	E
BS Invest	Chemikalientanker Flotte 02	G.U.B.	+ + +
BS Invest	Chemikalientanker Flotte 02	TKL	* * * * (Note: 2,22)
BUSS	Global Container Fonds 05	Scope	A
BUSS	Kreuzfahrtfonds 01	Invest-Report	B+
CFB	Fonds 165 Euro Alsace	Scope	A
DBM	Mittelstandsfonds	Scope	BBB
DFH	Fonds 083 Indien 01	TKL	* * * * (Note: 2,31)
Dr. Peters	Fonds 130 Flugzeugfonds 5	Scope	A
Dr. Peters	Fonds Nr. 129 Flugzeugfonds 04	G.U.B.	+ + +
DWS	DWS ACCESS Global Timber	Fondswarndienst	nur bedingt zeichnen
EEH	MS Jana	Scope	BB-
EEH	MS Mare	Scope	B+
GHF	Global Bulker 02	Anlegerschutzauskunft.de	volle Transparenz
Hamburg Trust	Domicilium 02	Anlegerschutzauskunft.de	volle Transparenz
Hannover Leasing	Fonds 182 Life Invest 02	Scope	BB+
Hannover Leasing	Fonds 185 Private Invest 02	Scope	BBB-
HEH	Flybe.Hamburg	TKL	* * * * (Note: 2,14)
HGA	Wohnportfolio Deutschland 01	Anlegerschutzauskunft.de	volle Transparenz
HSC	Multi Asset Protect 01	Fondswarndienst	Nicht zeichnen
IGB	Canada Retail Portfolio Fund	TKL	* * * * (Note: 2,37)
Jan Luiken Oltmann	Tonnagesteuer Rendite Fonds 21	Scope	B
KGAL	Fonds 209 Portfolio 02	G.U.B.	+ + +
König & Cie.	Investment Portfolio 02	Check	1,68 (DF)
LHI	PE Europäischer Mittelstand 02	G.U.B.	+ + +
MPC	CPO Nordamerika-Schiffe 01	Fondstelegramm	neutral
MPC	CPO Nordamerika-Schiffe 01	G.U.B.	+ + +
Neitzel & Cie.	MS Cornelia	Fondstelegramm	negativ
Ownership	Feeder Quintett	Anlegerschutzauskunft.de	volle Transparenz
Rising Star	Star Private Equity 06	Fondswarndienst	Nicht zeichnen
SachsenFonds	Indien-Fonds 01	TKL	* * * * (Note: 2,31)
Salamon	MS SAG Bulk China	Fondstelegramm	positiv
Salamon	MS SAG Bulk China	TKL	* * * * (Note: 2,26)
Vega Reederei	MS Vega Mercury	Scope	BB-
WealthCap	Private Equity 10	G.U.B.	+ + +