

ProCompare Newsletter 04/2008

Herzlich willkommen zum 115. Newsletter der ProCompare GmbH

Premicon AG : Gute Leistungsbilanz 2006

Berlin, 11.02.2008 – Premicon AG, München, hat eine vom Ergebnis her gute Leistungsbilanz 2006 vorgelegt. Das ergab eine Auswertung durch die ProCompare GmbH, Berlin. Nur zwei Fonds liegen knapp unter Plan, begründet durch die verspätete Ablieferung der Schiffe. Diese gehen allerdings durch das hohe Eigenkapitalvolumen stark in die Gewichtung ein. Von den 12 Fonds in der Leistungsbilanz konnten alle Beteiligungen ausgewertet werden.

Die gesamtwirtschaftlichen Ergebnisse der 12 auswertbaren und laufenden Beteiligungen stellen sich im Soll/Ist-Vergleich wie folgt dar :

Sparte	ausgewertete Fonds	Über Prognose	Prognosegemäß	Unter Prognose
Schiffe	12	7	3	2
Gesamt	12	7	3	2
	in % Total	46,6 %	20,0%	13,3 %
		(60,9 % gew. EK)	(17,3 % gew. EK)	(21,8 % gew. EK)

gew. EK = gewichtetes Eigenkapital

78,2 Prozent (Vorjahr 82,0 Prozent) der ausgewerteten Beteiligungen haben sich gesamtwirtschaftlich über Prognose oder prognosegemäß entwickelt. Bei den Fremdkapitalständen sind sieben Beteiligungen besser als geplant und fünf unter Plan, wovon vier nur knapp (ca. 1 Prozent) abweichen. Bei den Ausschüttungen zeigen sieben Beteiligungen eine prospektgemäße Entwicklung, drei sind unter Prospekt und zwei sind über Prospekt geblieben.

„Die Aufarbeitung der Daten in der Leistungsbilanz 2006 ist vorbildlich. Der Umfang, die Transparenz und die optische Aufarbeitung sind hervorragend; ein ‚Hingucker‘ für alle Marktteilnehmer“, erklärt Jürgen Schuy, Projektleiter bei ProCompare.

Der aktuelle Stand der Datenbank liegt bei 1.176 Initiatoren und 10.167 gelisteten Fonds von denen 4.482 mit Prognosen unterlegt sind. Die Zahl der Presstexte im Presetool wurde auf 14.640 erweitert. Es gibt unter der Vielzahl von Initiatoren immer noch 89, die eine Abgabe der Leistungsbilanz verweigern. Aktuell wurden aus den Leistungsbilanzen 2006 bereits 3.164 Fonds mit einem Fondsvolumen von 134,836 Mrd. Euro ausgewertet.

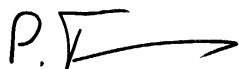
Leistungsbilanzen aktuell in der Erfassung :

Acron 2006, DCM 2006, Divag 2006, Gebau 2006, Harren & Partner 2006, HIH 2006, IC Immobilien 2006, ILG 2006, Navalis 2006, Unternehmensgruppe Hahn 2006

Durch krankheitsbedingtem Ausfall von Mitarbeitern erscheint der nächste Newsletter erst am 19.03.2008.

Wir wünschen Ihnen viel Spass beim lesen und studieren der nachfolgenden Auswertung aus der Datenbank der ProCompare GmbH.

Mit freundlicher Empfehlung



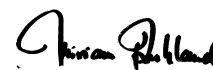
Dipl. Ing. Peter Tamms
 Geschäftsführender
 Gesellschafter



Jürgen Schuy
 Projektleiter



Mathias Sachse
 Leiter Research



Miriam Ruhland
 Assistentin der
 Geschäftsleitung

Neu erfasste Daten auf www.leistungsbilanzvergleich.de

Nachfolgend sehen Sie eine Übersicht der neu erfassten Leistungsbilanzen sowie Prognoseauswertungen zu den jeweiligen Initiatoren :

DB Real Estate	Leistungsbilanz 2006	ProCompare-Standard erfüllt
DBM Fonds	Leistungsbilanz 2006	Datenaktualisierung
EnergieKontor	Leistungsbilanz 2006	ProCompare-Standard erfüllt
Flex Fonds	Leistungsbilanz 2006	ProCompare-Standard nicht erfüllt
Hansa Mare	Leistungsbilanz 2006	ProCompare-Standard nicht erfüllt
Hanse Capital	Leistungsbilanz 2006	ProCompare-Standard erfüllt
Premicon	Leistungsbilanz 2006	ProCompare-Standard erfüllt
Project GFU	Leistungsbilanz 2006	ProCompare-Standard nicht erfüllt

<u>GAF</u>	<u>GfA</u>	<u>HEH</u>
28. Trans Leasing	MS Mistral	flybe.London
<u>Ownership</u>	<u>Trumpp Capital</u>	<u>TSO</u>
OwnerShip Flex 02	MS Alina	TSO-DNL Fund 03
<u>World of Fonds</u>	-	-
Dubai PPP		

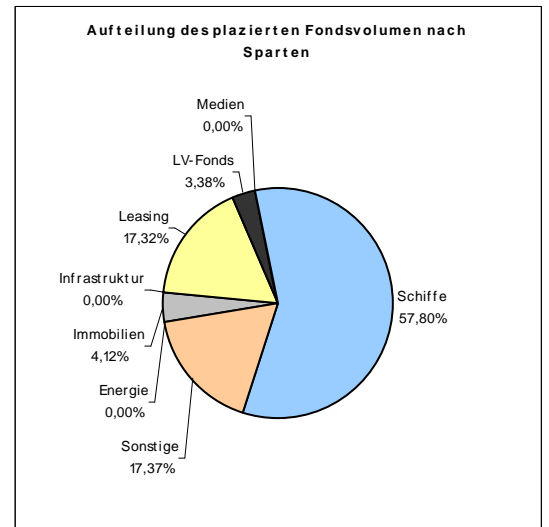
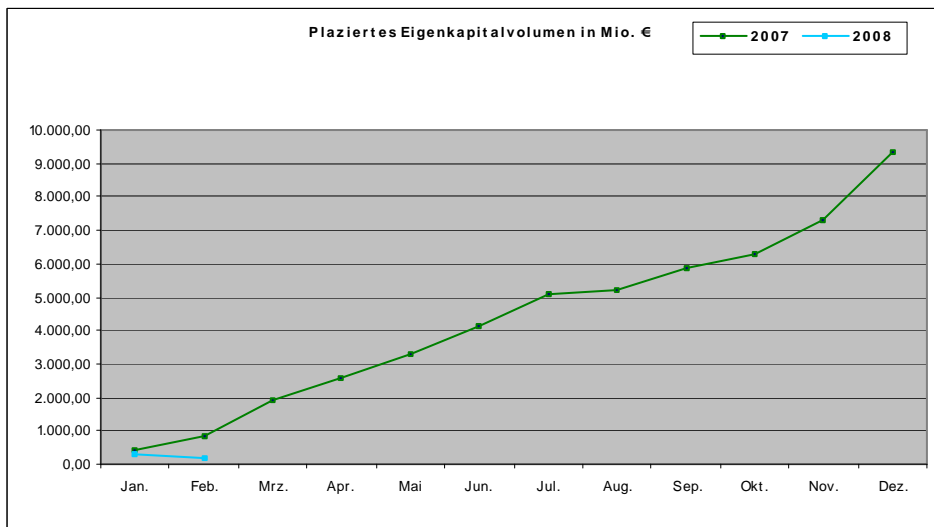
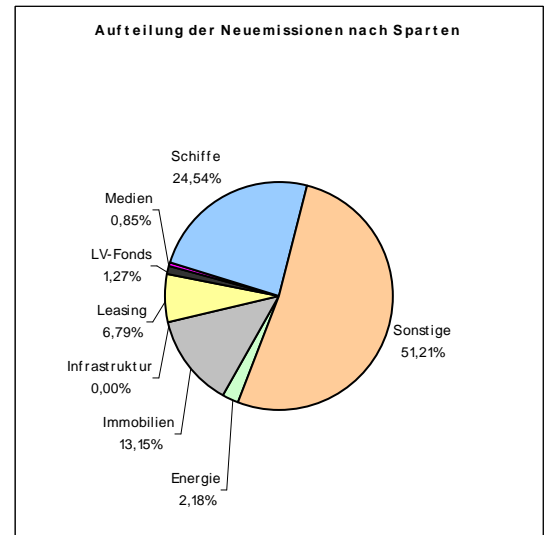
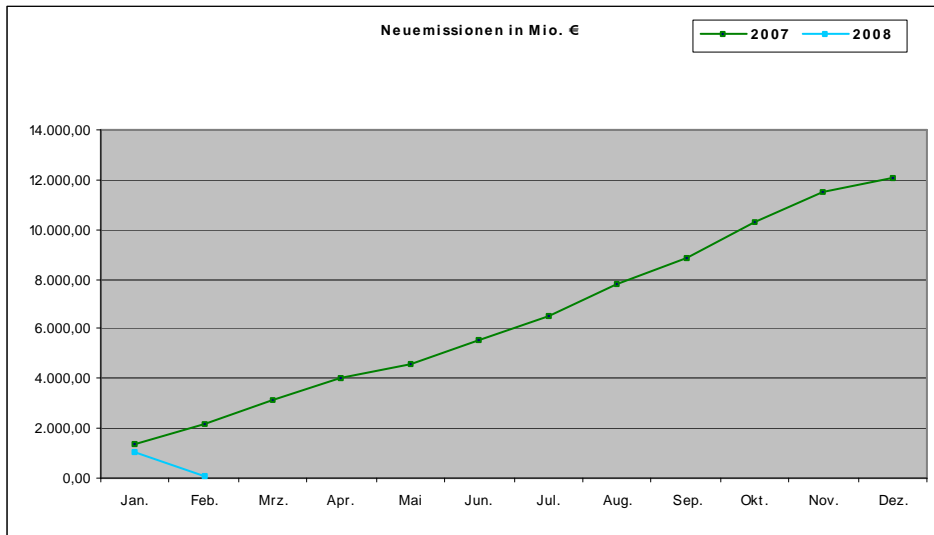
Neues vom Markt der Geschlossenen Fonds

Die nachfolgende Tabelle berücksichtigt alle uns bekannt gewordenen Fonds, die in den letzten zwei Wochen platziert wurden, beziehungsweise sich in Konzeption oder Emission befinden :

Neue Fonds in Konzeption	Neue Fonds in Emission	Neue Fonds in Realisierung
CH2 - CH2 Logistica 01	BS Invest - Chemikaliertanker Flotte 02	Conti - MS Conti Ariadne
DFH - Fonds 085 Vermögenstrukturfonds	EEH - MS Mare	Doric - Flugzeugfonds 02
EEH - MS BBC Togo	IGB - Container 05	EEH - MS MCP Blankenese
Hamburgische Seehandlung - MS Pona	Logistics Wash Fonds - Logistics Wash Fonds	Jan Luiken Oltmann - MS Simon Braren
HGA - Wohnportfolio Deutschland 01	Trumpp Capital - MS Alina	Neue Kommerzial - Genusssscheine 01/2006
Nordcapital - Schiffsportfolio 04		OekoGeno - SolarFonds 02
Oekostrom Saar - Biogas Lebach		Secur - 01. Secur Immobilien Rendite Fonds
Oekostrom Saar - Windpark Merchingen		SIP - Immobilien-Großhandelsfonds
RIZ Real Invest - Real Invest 02		Vega Reederei - MS Vega Aries
Schroeder & Co. - Logistik Investment 02		

Eigenkapitalvolumen 2008

Die nachfolgenden Graphiken stellen das Eigenkapital der Neuemissionen / Platzierungen im Vergleich von 2007 zu 2008 dar. Des Weiteren sehen Sie eine Aufschlüsselung nach Sparten des kumulierten Eigenkapitalvolumens. Ausführlichere Informationen erhalten Sie in unserem zukünftigen Quartalsbericht 2008.



Rating- und Analyseübersicht

Nachfolgende Tabelle listet die aktuellen Rating- und Analyseergebnisse der letzten zwei Wochen sortiert nach Fonds auf:

Initiator	Fonds	Analyst	Ergebnis
Certus Life Cycle AG	CLC US Life 2016	TKL	* * * * (Note: 2,34)
Dr. Peters	Fonds 128 Flugzeugfonds 03	TKL	* * * * (Note: 2,34)
Elbe Emissionshaus	MS Jana	TKL	* * * (Note: 2,67)
Fondshaus Hamburg	Real Estate Fonds 04	TKL	* * * * (Note: 2,19)
Gebab	Ocean Shipping 01	Scope	BBB
Gebab	Ocean Shipping 1	G.U.B.	+ + +
HEH	Flybe.London	TKL	* * * * (Note: 2,19)
IGB	USA Retail Portfolio Fund 4	Scope	A-
Infraplan	München-Fonds 3	Scope	A-
KGAL	Private EquityClass 10	TKL	* * * * (Note: 2,33)
KGAL	PropertyClass Portfolio 2 Asien	TKL	* * * * (Note: 2,21)
König & Cie	Produktentanker-Fonds 3	G.U.B.	+ + +
Lloyd	Air Portfolio 02	Fondswarndienst	Neutrale Einschätzung
Lloyd	Best of Shipping 01	Invest-Report	A-
Lloyd Fonds	Air Portfolio 02	TKL	* * * * (Note: 2,34)
Querdenker	BaumInvest	Fondswarndienst	Nicht zeichnen
Real I.S.	Best Life 3	Scope	BBB
Rising Star	Asia Capital Private Equity	G.U.B.	+ +
Rising Star	Star Private Equity VI Asia Pacific	G.U.B.	+ +
SachsenFonds	Solarenergiefonds 01	Fondswarndienst	Nicht zeichnen
Wealth Cap	Infrastructure Fund 1	Scope	BB
Wealth Cap	Private Equity 10	TKL	* * * * (Note: 2,24)
Wölbern Invest	Private Equity 02 Life Science	Scope	BB+