

ProCompare-Newsletter Nr. 23/2007

Herzlich Willkommen zum 111. Newsletter der ProCompare GmbH.

Nachfolgend erhalten Sie einen Überblick über die aktuellen Änderungen am Beteiligungsmarkt der geschlossenen Fonds für den Zeitraum vom 05.12.2007 – 19.12.2007.

Inhaltsverzeichnis

	Seite
1. Neues auf www.leistungsbilanzvergleich.de	
1.1 Übersicht	2
1.2 Neu erfasste Leistungsbilanzen (10)	2
1.3 Neu erfasste Prognosewerte (20)	2
1.4 Verweigerte Leistungsbilanzen im Berichtszeitraum (0)	3
1.5 Neue Pressestimmen über ProCompare (0)	3
1.6 Marktstudie Leistungsbilanzen 2005	3
1.7 In eigener Sache	4
2. Neues vom Markt der geschlossenen Fonds	
2.1 Neuemissionen (21)	5
2.2 Neue Fonds in Konzeption (5)	5
2.3 Im Zeitraum platziert (19)	6
2.4 Platzierungswerte 2007 in Mio. €	7
3. Neue Analysen und Ratings	
3.1 TKL (3)	9
3.2 Scope (5)	9
3.3 Feri (4)	9
3.4 G.U.B. (2)	9
3.5 Check (4)	9
3.6 Werteanalysen (3)	9
3.7 Invest-Report (0)	9
3.8 Anlegerschutzauskunft.de (8)	10
3.9 Loipfinger-Fondstelegramm (4)	10
3.10 Fondswarndienst (0)	10

1. Neues auf www.leistungsbilanzvergleich.de

1.1 Übersicht

Initiatoren	: 1.160
Fonds	: 10.066
Verweigerte Leistungsbilanzen	: 89
Presse-Headlines	: 14.037
Fonds mit Prognosewerten	: 4.248

1.2 Neu erfasste Leistungsbilanzen

BUSS Capital 2006 (ProCompare-Standard erfüllt)
BVT 2006 (ProCompare-Standard erfüllt)
Carl Büttner 2006 (ProCompare-Standard nicht erfüllt)
Conti 2006 (Datenaktualisierung)
FHH 2006 (Datenaktualisierung)
GHF 2006 (ProCompare-Standard erfüllt)
HSC 2006 (ProCompare-Standard nicht erfüllt)
Martin Schmäzle 2006 (ProCompare-Standard erfüllt)
SachsenFonds 2006 (ProCompare-Standard erfüllt)
SVF 2006 (ProCompare-Standard bedingt erfüllt)

1.3 Neu erfasste Prognosewerte

Abakus - deLog Deutsche Logistik Fonds 01
ACI - Dubai Fonds 06
Coninvest - Biogasanlage Rippien
Conti - MS Conti Ariadne Tranche Classic
Conti - MS Conti Ariadne Tranche Vario
Conti - MS Conti Singa
Conti - MS Johannes Brahms
DFH - Beteiligungsangebot 81
GAF - Europafonds Wien
GAF - GENO One Financial Place L. P.
GAF - N1 European Film Tranche 2001
GAF - N1 European Film Tranche 2002 1. HJ
GAF - N1 European Film Tranche 2002 2. HJ
GAF - N1 European Film Tranche 2003
Hamburg Trust - Domicilium 02
IVG - WertKonzept 05. Beteiligung
Lloyd - Flugzeugleasingfonds 02 Air Portfolio
Nordcapital - Offshore Fonds 01
Realkontor - Sachwertfonds
WealthCap - US Life 03

1.4 Verweigerte Leistungsbilanzen im Berichtszeitraum

Keine

1.5 Neue Pressestimmen über ProCompare

Keine

1.6 Marktstudie Leistungsbilanzen 2005

Die neue Marktstudie Stand 09/2007 zu den Leistungsbilanzen 2005 ist ab sofort erhältlich. Nähere Informationen erhalten Sie im Anhang zu unserem Newsletter. Bei Interesse an unser Marktstudie in Zusammenarbeit mit dem Beteiligungsreport senden Sie bitte eine E-Mail an j.schuy@procompare.de oder bestellen Sie diese direkt unter www.beteiligungsreport.de .

Eckdaten zur Marktstudie :

Auswertung von 74 Initiatoren

Detailinformationen zu 8 Sparten

Auswertung von 2.130 laufenden Fonds mit 108.506,73 Mio. €

Fondsvolumen und 54.803,27 Mio. € Eigenkapitalvolumen

Auswertung von 684 liquidierten Fonds mit 12.358,54 Mio. €

Fondsvolumen und 5.794,09 Mio. € Eigenkapitalvolumen

Detailübersicht zu den nicht auswertbaren Fonds

Gesamtperformance der einzelnen Fondssparten

Durchschnittsrenditen der liquidierten Fonds der einzelnen Sparten

Einzelpreis : 49,-- € zzgl. MwSt. und Versand

Bereits Mitte Januar 2008 wird die erste Marktstudie 2006 erscheinen.

1.7 In eigener Sache

Für unsere Newsletter-Abonnenten stellt der Beteiligungsticker kostenlos die neue Ausgabe von Infrastruktur-Wissen zur Verfügung. Dies können Sie sich unter http://www.beteiligungsreport.de/uploads/mediapool/Banner/PDF-zu-Banner/20071214_sonderticker_infrastrukturwissen.pdf downloaden.

Ab sofort bieten wir als zusätzliche Dienstleistung die Möglichkeit des Zugriffes auf unseren Dokumentenserver an. Dieser ermöglicht Ihnen den Zugriff auf über 4.000 PDF-Prospekten (Stand per 01.08.2007). Der Server wird regelmäßig aktualisiert, sodass bis Ende des Jahres ein einzigartiges Sammelsurium an PDF-Prospekten auf diesem Server vorhanden sein wird. Bei Interesse und näheren Informationen wenden Sie sich bitte an Herrn Peter Tamms per email unter p.tamms@procompare.de oder unter Telefon 030-70096596.

Neue Leistungsbilanzen in Erfassung : ACI 2006, BAC 2006, Castor 2006, DB Real Estate 2006, Flex Fonds 2006, Gebau 2006, Hanse Capital 2006, HIH 2006, ILG 2006, Immac 2006, KanAm 2006, MPC 2006, Norddeutsche Vermögen 2006, Project GfU 2006, Salamon 2006, WPD 2006

Der nächste Newsletter erscheint am 09. Januar 2008 im neuen Gewand. Lassen Sie sich überraschen.

Telefonverzeichnis :

Management und Vertrieb	: 030-70096596
Leistungsbilanzen und IT	: 030-70096598
Research und Verwaltung	: 030-70096597
Presse und Marktstudien	: 030-39795369
Fax	: 030-70096586

2. Neues vom Markt der geschlossenen Fonds

2.1 Neuemissionen

abakus Finanz - deLog Deutsche Logistik Fonds 01
CFB - Fonds 165 Euro Alsace
Conti - MS Conti Ariadne
Fundus - Spezialfonds 10 Wohnanlage Gallus-Park
Gebab - Ocean Shipping 01
Hamburg Trust - Domicilium 02
Hannover Leasing - Fonds 183 Wachstumswerte USA 01
in-Trust - Biogasanlage Bockhorn (Private Placement)
Jan Luiken Oltmann - MS Simon Braren
MPC - Holland 69
MPC - Sachwert Rendite Indien
MPC - Sachwert Rendite Opportunity Amerika 03
Premicon - TC Premicon Queen
Primus Valor - ImmoChance Deutschland G.P.P. 02
Realkontor - Sachwertfonds
RWB - Global Market Secondary 2005
Shalimah GFM - Shalimah
SimplyFairInvest – Ambootia
Sontowski & Partner - Solarfonds 01
SWE - SWE Bürgersolarfonds
Trend Capital - Dubai Business Bay 03

2.2 Neue Fonds in Konzeption

Briese Schifffahrt - MS Hilkenborg
EEH - MS Jana
Hannover Leasing - Fonds 185 Private Invest 02
Jan Luiken Oltmann - Tonnage Steuer Rendite Fonds 19
Wattner Kapital - SunAsset 01

2.3 Im Zeitraum platziert

Atlantic - Atlantic Absolute Return 01
DTF - Container-Euro-Angebot Nr. 200/709
EEH - MS Lehmann Forester
EEH - MS Notos
EEH - MS Wisdom
EnergieKontor - Windpark Sobrado
FHH - Fonds 37 Andes/Austral
Gebab - MT Arctic Bridge
Hartmann - MS Cuxhaven / Frisia Alster
HTB - 09. Hanseatische Schiffsfonds
Immac - Seniorenzentren 27. Renditefonds
KGAL - Fonds 197 SeaClass Global 01
König & Cie. - MT Cape Brasilia
König & Cie. - MT King Edwin
MPC - Sachwert Rendite Indien
Ownership - MS MarCliff
Ownership - OwnerShip Flex 01
PCE - MS Vilano
SO WI WAS - Solar 21

2.4 Platzierungswerte 2007 in Mio. €

Sparte	Untersparte	Summe 2007					
		Anzahl Fonds Emission	EK-Volumen Emission in Mio. €	Marktanteil Emission	Anzahl Fonds platziert	EK-Volumen platziert in Mio. €	Marktanteil realisiert
Energie		33	379,40	3,30%	25	123,48	1,70%
	Biogas	6	18,29	0,16%	4	16,18	0,22%
	Bio-Treibstoff	1	25,00	0,22%	0	0,00	0,00%
	Biomasse	1	7,70	0,07%	2	16,20	0,22%
	Genussrechte	2	5,24	0,05%	0	0,00	0,00%
	Geothermie	1	60,00	0,52%	1	20,26	0,28%
	Kraftwerke	1	4,15	0,04%	1	4,15	0,06%
	Mischfonds	2	132,98	1,16%	2	1,69	0,02%
	Solar	12	104,39	0,91%	10	26,24	0,36%
	Wasserkraft	1	1,00	0,01%	0	0,00	0,00%
	Windkraft	6	20,65	0,18%	5	38,76	0,53%
Immobilien		53	1803,80	15,68%	46	2347,05	32,25%
	Australien	2	87,93	0,76%	2	127,51	1,75%
	Deutschland	22	420,61	3,66%	17	697,13	9,58%
	Europaweit	0	0,00	0,00%	0	0,00	0,00%
	Großbritannien	1	232,70	2,02%	3	348,68	4,79%
	Niederlande	3	45,80	0,40%	3	39,15	0,54%
	Österreich	2	50,40	0,44%	2	81,00	1,11%
	Projektentwicklungen	12	458,46	3,99%	10	538,14	7,39%
	Restliches Ausland	5	258,49	2,25%	4	210,21	2,89%
	Schweiz	1	7,80	0,07%	1	5,27	0,07%
	USA	5	241,61	2,10%	4	299,96	4,12%
Infrastruktur		7	592,97	5,15%	0	0,00	0,00%
	Zertifikate	7	592,97	5,15%	0	0,00	0,00%
Leasing		19	543,15	4,72%	14	516,93	7,10%
	Biogas	0	0,00	0,00%	1	103,11	1,42%
	Container	10	174,96	1,52%	8	189,41	2,60%
	Flugzeuge	7	302,91	2,63%	4	215,41	2,96%
	Mobilien	1	12,00	0,10%	1	9,00	0,12%
	Triebwerke	1	53,28	0,46%	0	0,00	0,00%
LV-Fonds		19	660,63	5,74%	15	549,98	7,56%
	Deutschland	5	192,21	1,67%	5	87,32	1,20%
	Großbritannien	9	295,07	2,57%	7	326,66	4,49%
	International	1	44,35	0,39%	0	0,00	0,00%
	USA	4	129,00	1,12%	3	136,00	1,87%

Sparte	Untersparte	Summe 2007					
		Anzahl Fonds Emission	EK-Volumen Emission in Mio. €	Marktanteil Emission	Anzahl Fonds platziert	EK-Volumen platziert in Mio. €	Marktanteil realisiert
Medien		3	61,60	0,54%	1	10,00	0,14%
	Filmproduktionen	2	41,60	0,36%	0	0,00	0,00%
	Spiele	1	20,00	0,17%	1	10,00	0,14%
Schiffe		113	2583,27	22,46%	101	2322,24	31,91%
	Frachter	66	786,55	6,84%	56	632,60	8,69%
	Kreufahrt	2	16,26	0,14%	1	6,26	0,09%
	Schiffspool	33	1491,58	12,97%	34	1470,27	20,20%
	Tanker	12	288,88	2,51%	10	213,11	2,93%
Sonstige		158	4878,45	42,41%	44	1407,47	19,34%
	§ 6b Fonds	1	3,50	0,03%	0	0,00	0,00%
	Dachfonds	12	270,79	2,35%	6	115,10	1,58%
	Darlehen	2	25,00	0,22%	1	18,97	0,26%
	Edelmetalle	1	20,00	0,17%	2	45,00	0,62%
	Genussrechte	53	918,84	7,99%	7	82,08	1,13%
	Immobilienhandel	1	5,25	0,05%	0	0,00	0,00%
	Kunst	0	0,00	0,00%	1	7,35	0,10%
	Mischfonds	8	291,45	2,53%	3	60,00	0,82%
	Patenthandel	1	50,00	0,43%	1	32,70	0,45%
	Private Equity	28	1073,33	9,33%	10	515,67	7,09%
	Prozeßkosten	1	10,00	0,09%	0	0,00	0,00%
	Real Estate Fonds	12	901,08	7,83%	3	330,40	4,54%
	Stille Beteiligung	14	255,31	2,22%	2	23,50	0,32%
	Studiumfinanzierung	1	20,00	0,17%	0	0,00	0,00%
	Venture Capital	6	265,00	2,30%	0	0,00	0,00%
	Wertpapiere	2	50,00	0,43%	0	0,00	0,00%
	Zertifikate	4	425,00	3,69%	1	35,00	0,48%
	Zweitmarktfonds	11	293,90	2,55%	7	141,70	1,95%
Gesamt		405	11503,27	100,00%	246	7277,15	100,00%

3. Neue Analysen und Ratings

3.1 TKL

Dr. Peters - Fonds Nr. 126 DS Ability & DS Accuracy → * * * (Note: 2,58)
Dr. Peters - Fonds Nr. 127 VLCC Younara Glory → * * * * * (Note: 2,12)
Immac - Seniorenzentren 27. Renditefonds → * * * * * (Note: 2,21)

3.2 Scope

Blue Ships - Renditefonds 01 → BBB-
GHF - Global Bulker 01 → C+
KGAL - Fonds 191 PrivateEquityClass 06 → BBB-
Lloyd - Britische Kapital Leben 08 → BBB
Turkon - Ermu Kalkavan → A-

3.3 Feri

CFB - Fonds 164 Asia Opportunity 01 → A
HIH - Pacific Core 01 → A
Jamestown - Co-Invest 05 → A
Wölbern Invest - Europa 01 Value Portfolio → A

3.4 G.U.B.

ConRendit - ConRendit 10 → + +
SachsenFonds - Mikrofinanz-Fonds 01 → + +

3.5 Check

Alpha Patentfonds - Alpha Patentfonds 02 → 1,38 (PtP)
BUSS Capital - Kreuzfahrtfonds 01 → 1,58 (CFR)
ConRendit - ConRendit 10 → 1,69
Walton - Walton Europe Landentwicklung Ottawa → 1,85 (LBD)

3.6 Werteanalysen

Green Energy - Opportunity Fonds → 5
Hamburg Trust - Domicilium 02 → 1-
Realkontor - Sachwertfonds → 1-

3.7 Invest-Report

Keine

3.8 Anlegerschutzauskunft.de

HCI - Real Estate Growth BRIC+ → volle Transparenz
InvestGreen - GreenGas Fonds 01 → volle Transparenz
KGAL - Fonds 202 InfraClass Europa 01 → volle Transparenz
KGAL - InfraClass Energie 03 → volle Transparenz
Masterway Trust - Masterway Trust Verwaltung → volle Transparenz
MPC - Britische Leben Plus 03 → volle Transparenz
Nordcapital - Offshore Fonds 01 → volle Transparenz
Real I.S. - Bayernfonds BestAsset 01 → volle Transparenz

3.9 Loipfinger-Fondstelegramm

Aquila - KlimaschutzInvest 03 → negativ
BAC - InfraTrust 02 → negativ
BUSS - Kreuzfahrtfonds 01 → negativ
EnergieKontor - Windpark Sobrado → negativ

3.10 Fondswarndienst

Keine