

ProCompare-Newsletter Nr. 21/2007

Herzlich Willkommen zum 109. Newsletter der ProCompare GmbH.

Nachfolgend erhalten Sie einen Überblick über die aktuellen Änderungen am Beteiligungsmarkt der geschlossenen Fonds für den Zeitraum vom 07.11.2007 – 21.11.2007.

Inhaltsverzeichnis

	Seite
1. Neues auf www.leistungsbilanzvergleich.de	
1.1 Übersicht	2
1.2 Neu erfasste Leistungsbilanzen (11)	2
1.3 Neu erfasste Prognosewerte (24)	2
1.4 Verweigerte Leistungsbilanzen im Berichtszeitraum (0)	3
1.5 Neue Pressestimmen über ProCompare (3)	3
1.6 Marktstudie Leistungsbilanzen 2005	3
1.7 In eigener Sache	4
2. Neues vom Markt der geschlossenen Fonds	
2.1 Neuemissionen (26)	5
2.2 Neue Fonds in Konzeption (8)	5
2.3 Im Zeitraum platziert (13)	6
2.4 Platzierungswerte 2007 in Mio. €	6
3. Neue Analysen und Ratings	
3.1 TKL (3)	8
3.2 Scope (3)	8
3.3 Feri (0)	8
3.4 G.U.B. (0)	8
3.5 Check (1)	8
3.6 Werteanalysen (2)	8
3.7 Invest-Report (1)	8
3.8 Anlegerschutzauskunft.de (7)	9
3.9 Loipfinger-Fondstelegramm (5)	9
3.10 Fondswarndienst (0)	9

1. Neues auf www.leistungsbilanzvergleich.de

1.1 Übersicht

Initiatoren	: 1.154
Fonds	: 9.823
Verweigerte Leistungsbilanzen	: 89
Presse-Headlines	: 13.376
Fonds mit Prognosewerte	: 3.820

1.2 Neu erfasste Leistungsbilanzen

Atlantic 2006 (ProCompare-Standard erfüllt)
AXA Merkens 2006 (ProCompare-Standard erfüllt)
Doric 2006 (ProCompare-Standard erfüllt)
Hannover Leasing 2006 (ProCompare-Standard nur teilweise erfüllt)
HPC 2006 (Datenaktualisierung)
IVG EuroSelect 2006 (ProCompare-Standard erfüllt)
LHI 2006 (ProCompare-Standard erfüllt)
Ökorenta 2006 (ProCompare-Standard nicht erfüllt)
Realkontor 2006 (Datenaktualisierung – ProCompare-Standard erfüllt)
RWB 2006 (ProCompare-Standard nur bedingt erfüllt)
Wölbern Invest 2006 (Datenaktualisierung)

1.3 Neu erfasste Prognosewerte

Aquila - Klimaschutzinvest 03
BVT - Ertragswert Rücklagenfonds
Coninvest - Biogasanlage Rogäsen
Dr. Peters - Fonds Nr. 121 Bürogebäude Freiburg
DSI - MS BBC Alabama
Feedback - Dachfonds Deutsche Schifffahrt DDS 08
Hannover Leasing - Fonds 180 Substanzwerte Deutschland 03
HCI - Shipping Select 25
HIH - Pacific Core 01
HSC - Aufbauplan 07 Schiff
IGB - USA Retail Portfolio Fund 04
Jan Luiken Oltmann Gruppe - MS Helene Braren
Jan Luiken Oltmann Gruppe - MS Lyra J
K & S Frisia - MS Manfred
K2 Treuhand - K2 Fonds 01
MCT - Südafrika 02
MPC - Leben Plus Spezial 05
Ownership - Feeder Quintett
Realkontor - Realkontor 01

Realkontor - Realkontor 03
Realkontor - Realkontor 04
Turkon - Ermu Kalkavan
Vega Reederei - MS Vega Saturn
Wölbern Invest - Deutschland 01

1.4 Verweigerte Leistungsbilanzen im Berichtszeitraum

Keine

1.5 Neue Pressestimmen über ProCompare

FondsProfessionell vom 13.11.2007 - ProCompare bescheinigt Wölbern Invest eine ,hervorragende Leistungsbilanz

(Link : <http://www.fondsprofessionell.at/redsys/newsText.php?sid=683554&nlc=AT>)

WMD-Brokerchannel vom 15.11.2007 - ProCompare bescheinigt Wölbern Invest Top-Leistungsbilanz 2006

(Link : <http://www.wmd-brokerchannel.de/bc/bcnews.php4?u=3EF513606794005&c=66559&ed=&n=>)

Fondsexklusiv Ausgabe 04/2007 Seite 120 – Was wäre die Branche der geschlossenen Fonds ohne die kleinen Emissionshäuser

1.6 Marktstudie Leistungsbilanzen 2005

Die neue Marktstudie Stand 09/2007 zu den Leistungsbilanzen 2005 ist ab sofort erhältlich. Nähere Informationen erhalten Sie im Anhang zu unserem Newsletter. Bei Interesse an unser Marktstudie in Zusammenarbeit mit dem Beteiligungsreport senden Sie bitte eine E-Mail an j.schuy@procompare.de oder bestellen Sie diese direkt unter www.beteiligungsreport.de .

Eckdaten zur Marktstudie :

Auswertung von 74 Initiatoren

Detailinformationen zu 8 Sparten

Auswertung von 2.130 laufenden Fonds mit 108.506,73 Mio. €

Fondsvolumen und 54.803,27 Mio. € Eigenkapitalvolumen

Auswertung von 684 liquidierten Fonds mit 12.358,54 Mio. €

Fondsvolumen und 5.794,09 Mio. € Eigenkapitalvolumen

Detailübersicht zu den nicht auswertbaren Fonds

Gesamtperformance der einzelnen Fondssparten

Durchschnittsrenditen der liquidierten Fonds der einzelnen Sparten

Einzelpreis : 49,-- € zzgl. MwSt. und Versand

Bereits Mitte Januar 2008 wird die erste Marktstudie 2006 erscheinen.

1.7 In eigener Sache

Ab sofort bieten wir als zusätzliche Dienstleistung die Möglichkeit des Zugriffes auf unseren Dokumentenserver an. Dieser ermöglicht Ihnen den Zugriff auf über 4.000 PDF-Prospekten (Stand per 01.08.2007). Der Server wird regelmäßig aktualisiert, sodass bis Ende des Jahres ein einzigartiges Sammelsurium an PDF-Prospekten auf diesem Server vorhanden sein wird. Bei Interesse und näheren Informationen wenden Sie sich bitte an Herrn Peter Tamms per email unter p.tamms@procompare.de oder unter Telefon 030-70096596.

Neue Leistungsbilanzen in Erfassung : BAC 2006, BUSS 2006, CF Fonds 2006, DB Real Estate 2006, FHH 2006, GHF 2006, Hanse Capital 2006, HIH 2006, HSC 2006, IGB 2006, ILG 2006, Immac 2006, KGAL 2006, Martin Schmäzle 2006, Norddeutsche Vermögen 2006, Project GfU 2006, Salamon 2006, SVF 2006

Der nächste Newsletter erscheint am 05. Dezember 2007.

Telefonverzeichnis :

Management und Vertrieb	: 030-70096596
Leistungsbilanzen und IT	: 030-70096598
Research und Verwaltung	: 030-70096597
Presse und Marktstudien	: 030-39795369
Fax	: 030-70096586

2. Neues vom Markt der geschlossenen Fonds

2.1 Neuemissionen

BS Invest - MS Helen Schulte/MS Henriette Schulte
Dr. Peters - Fonds Nr. 121 Bürogebäude Freiburg
Dr. Peters - Fonds Nr. 127 VLCC Younara Glory
DSI - MS BBC Alabama
DTF - Container-USD-Angebot Nr. 200/708
Feedback - Dachfonds Deutsche Schifffahrt DDS 08
GLS - GLS Sekem Fonds
Hartmann - MS Dessau
Hartmann - MS Frisia Iller
HCI - Shipping Select 23
HGA - Luxemburg 01
HIH - Pacific Core 01
HTB - 09. Hanseatische Schiffsfonds
IGB - NAWARO Bioenergie
IGB - USA Retail Portfolio Fund 04
Intario - Genussrechte
Lloyd - Britische Kapital Leben 08
Masterway Trust - Masterway Trust Verwaltung
ÖkoGeno - SolarFonds 02
Ownership - Feeder Quintett
Real I.S. - Bayernfonds BestLife 03 International
Secur - 01. Secur Immobilien Rendite Fonds
Signa - Signa 05 Luxemburg
Turkon - Ermu Kalkavan
Vega Reederei - MS Vega Saturn
Werth Parkinson Center - Genussrechte

2.2 Neue Fonds in Konzeption

FHH - Fonds Nr. 39 MS Andino/MS Algarrobo
Hamburg Trust - Domicilium 02
Immac - Pflegezentren Niedersachsen und Hessen
Jamestown - Co-Invest 05
König & Cie. - MS Cape Ray
LHI - § 6b-Fonds Handelsimmobilien Bayern
Neitzel & Cie - MS Cornelia
Orange Ocean - Orange Ocean 01

2.3 Im Zeitraum platziert

DTF - Container-Euro-Angebot Nr. 200/706
 DTF - Container-USD-Angebot Nr. 200/705
 HCI - MS Heinrich Sibum
 HCI - Shipping Select 25
 Jan Luiken Oltmann - MS Helene Braren
 KGAL - InfraClass Energie 03
 LHI - TechnologiePark Köln
 MPC - Leben Plus Spezial 05
 MPC - Santa P-Schiffe 02
 Ökorenta - Neue Energien 02
 Turkon - MS Fürth
 Turkon - Sedi Kalkavan
 Wölbern Invest - Frankreich 04

2.4 Platzierungswerte 2007 in Mio. €

Sparte	Untersparte	Summe 2007					
		Anzahl Fonds Emission	EK-Volumen Emission in Mio. €	Marktanteil Emission	Anzahl Fonds platziert	EK-Volumen platziert in Mio. €	Marktanteil realisiert
Energie		30	368,47	3,55%	20	113,98	1,80%
	Biogas	4	14,22	0,14%	4	16,18	0,25%
	Bio-Treibstoff	1	25,00	0,24%	0	0,00	0,00%
	Biomasse	1	7,70	0,07%	2	16,20	0,26%
	Genussrechte	2	5,24	0,05%	0	0,00	0,00%
	Geothermie	1	60,00	0,58%	1	20,26	0,32%
	Kraftwerke	1	4,15	0,04%	1	4,15	0,07%
	Mischfonds	2	132,98	1,28%	2	1,69	0,03%
	Solar	12	104,39	1,01%	6	23,60	0,37%
	Wasserkraft	1	1,00	0,01%	0	0,00	0,00%
	Windkraft	5	13,79	0,13%	4	31,90	0,50%
Immobilien		45	1367,87	13,18%	39	2145,91	33,81%
	Australien	2	87,93	0,85%	2	127,51	2,01%
	Deutschland	18	348,62	3,36%	13	674,75	10,63%
	Europaweit	0	0,00	0,00%	0	0,00	0,00%
	Großbritannien	1	232,70	2,24%	3	348,68	5,49%
	Niederlande	3	45,80	0,44%	2	16,15	0,25%
	Österreich	2	50,40	0,49%	2	81,00	1,28%
	Projektentwicklungen	10	247,44	2,38%	9	526,38	8,29%
	Restliches Ausland	4	195,14	1,88%	4	210,21	3,31%
	Schweiz	1	7,80	0,08%	1	5,27	0,08%
	USA	4	152,04	1,47%	3	155,96	2,46%

Sparte	Untersparte	Summe 2007					
		Anzahl Fonds Emission	EK-Volumen Emission in Mio. €	Marktanteil Emission	Anzahl Fonds platziert	EK-Volumen platziert in Mio. €	Marktanteil realisiert
Infrastruktur		7	592,97	5,72%	0	0,00	0,00%
	Zertifikate	7	592,97	5,72%	0	0,00	0,00%
Leasing		13	391,20	3,77%	13	465,52	7,33%
	Biogas	0	0,00	0,00%	1	103,11	1,62%
	Container	8	154,16	1,49%	8	189,41	2,98%
	Flugzeuge	5	237,04	2,28%	3	164,00	2,58%
	Mobilien	0	0,00	0,00%	1	9,00	0,14%
LV-Fonds		17	555,63	5,36%	14	536,96	8,46%
	Deutschland	4	167,21	1,61%	4	74,30	1,17%
	Großbritannien	9	295,07	2,84%	7	326,66	5,15%
	International	1	44,35	0,43%	0	0,00	0,00%
	USA	3	49,00	0,47%	3	136,00	2,14%
Medien		2	40,00	0,39%	1	10,00	0,16%
	Filmproduktionen	1	20,00	0,19%	0	0,00	0,00%
	Spiele	1	20,00	0,19%	1	10,00	0,16%
Schiffe		107	2445,58	23,57%	79	1840,82	29,00%
	Frachter	63	748,69	7,22%	45	543,25	8,56%
	Kreufahrt	2	16,26	0,16%	1	6,26	0,10%
	Schiffspool	30	1391,75	13,41%	26	1127,95	17,77%
	Tanker	12	288,88	2,78%	7	163,36	2,57%
Sonstige		147	4613,34	44,47%	35	1233,80	19,44%
	§ 6b Fonds	1	3,50	0,03%	0	0,00	0,00%
	Dachfonds	12	270,79	2,61%	4	75,07	1,18%
	Darlehen	2	25,00	0,24%	1	18,97	0,30%
	Edelmetalle	1	20,00	0,19%	2	45,00	0,71%
	Genussrechte	46	783,29	7,55%	5	73,54	1,16%
	Immobilienhandel	1	5,25	0,05%	0	0,00	0,00%
	Kunst	0	0,00	0,00%	1	7,35	0,12%
	Mischfonds	8	291,45	2,81%	2	20,00	0,32%
	Patenthandel	1	50,00	0,48%	1	32,70	0,52%
	Private Equity	28	1073,33	10,35%	9	505,67	7,97%
	Prozeßkosten	1	10,00	0,10%	0	0,00	0,00%
	Real Estate Fonds	11	797,08	7,68%	3	330,40	5,21%
	Stille Beteiligung	11	229,75	2,21%	2	23,50	0,37%
	Studiumfinanzierung	1	20,00	0,19%	0	0,00	0,00%
	Venture Capital	6	265,00	2,55%	0	0,00	0,00%
	Wertpapiere	2	50,00	0,48%	0	0,00	0,00%
	Zertifikate	4	425,00	4,10%	0	0,00	0,00%
	Zweitmarktfonds	11	293,90	2,83%	5	101,60	1,60%
Gesamt		368	10375,06	100,00%	201	6346,99	100,00%

3. Neue Analysen und Ratings

3.1 TKL

HIH - Pacific Core 01 → * * * * (Note: 2,46)

IGB - USA Retail Portfolio Fund 04 → * * * * * (Note: 2,36)

Turkon - Ermu Kalkavan → * * * * (Note: 2,23)

3.2 Scope

ConRendit - ConRendit 10 → BB+

Hannover Leasing - Fonds 176 Naspa Grundvermögen 04 → A-

KGAL - Fonds 202 InfraClass Europa 01 → BBB-

3.3 Feri

Keine

3.4 G.U.B.

Keine

3.5 Check

Lloyd - Premium Portfolio → 1,70 (DF)

3.6 Werteanalysen

Lloyd - Flugzeugleasingfonds 02 Air Portfolio → 1-

SachsenFonds - Mikrofinanz-Fonds 01 → 1+

3.7 Invest-Report

SachsenFonds - Mikrofinanz-Fonds 01 → A-

3.8 Anlegerschutzauskunft.de

BAC - InfraTrust 02 → volle Transparenz
GHF - Global Bulker 01 → volle Transparenz
Lloyd - Flugzeugleasingfonds 02 Air Portfolio → volle Transparenz
Lloyd - Premium Portfolio → volle Transparenz
Project GFU - Project Fonds Strategie 06 → volle Transparenz
Salamon - MS SAG Bulk Canada → volle Transparenz
Wölbern Invest - Private Equity 02 Life Science → volle Transparenz

3.9 Loipfinger-Fondstelegramm

Dr. Peters - Fonds Nr. 126 DS Ability & DS Accuracy → positiv
GHF - Global Bulker 01 → negativ
KGAL - Fonds 202 InfraClass Europa 01 → neutral
LHI - PE Fonds Europäischer Mittelstand 02 → neutral
Wölbern Invest - Development 04 → negativ

3.10 Fondswarndienst

Keine