

ProCompare-Newsletter Nr. 17/2007

Herzlich Willkommen zum 105. Newsletter der ProCompare GmbH.

Nachfolgend erhalten Sie einen Überblick über die aktuellen Änderungen am Beteiligungsmarkt der geschlossenen Fonds für den Zeitraum vom 05.09.2007 – 19.09.2007.

Inhaltsverzeichnis

1. Neues auf www.leistungsbilanzvergleich.de	Seite
1.1 Übersicht	2
1.2 Neu erfasste Leistungsbilanzen (4)	2
1.3 Neu erfasste Prognosewerte (126)	2
1.4 Verweigerte Leistungsbilanzen im Berichtszeitraum (0)	5
1.5 Neue Pressestimmen über ProCompare (2)	5
1.6 Marktstudie Leistungsbilanzen 2005	5
1.7 In eigener Sache	6
2. Neues vom Markt der geschlossenen Fonds	
2.1 Neuemissionen (17)	7
2.2 Neue Fonds in Konzeption (11)	7
2.3 Im Zeitraum platziert (3)	7
2.4 Platzierungswerte 2007 in Mio. €	8
3. Neue Analysen und Ratings	
3.1 TKL (5)	10
3.2 Scope (5)	10
3.3 Feri (9)	10
3.4 G.U.B. (3)	10
3.5 Check (2)	10
3.6 Werteanalysen (2)	11
3.7 Invest-Report (2)	11
3.8 AnlegerSchutzauskunft.de (6)	11
3.9 Loipfinger-Fondstelegramm (2)	11
3.10 Fondswarndienst (5)	11

1. Neues auf www.leistungsbilanzvergleich.de

1.1 Übersicht

Initiatoren	: 1.131
Fonds	: 9.666
Verweigerte Leistungsbilanzen	: 89
Presse-Headlines	: 11.601
Fonds mit Prognosewerte	: 3.464

1.2 Neu erfasste Leistungsbilanzen

Christopher Filmcapital 2006 (ProCompare-Standard erfüllt)
König & Cie. 2006 (Datenaktualisierung)
SHB 2006 ((ProCompare-Standard erfüllt)
US Treuhand 2006 (ProCompare-Standard erfüllt)

1.3 Neu erfasste Prognosewerte

Christopher Filmcapital - Private Equity 07
ConRendit - ConRendit 08
Dr. Peters - Fonds Nr. 125 DS Blue Ocean Blue Wave
Gebab - MT Baltic Commander
Harren & Partner - Flottenfonds 02
HCI - MS Alexander Sibum
HCI - MS Heinrich Sibum
HCI - MS Johanna
HCI - MS Karin Schulte Tranche 2004
HCI - MS Karin Schulte Tranche 2005
HCI - MS Karin Schulte Tranche Stille
HCI - MS Karina
HCI - MS Katharina S Tranche 2003
HCI - MS Katharina S Tranche 2004
HCI - MS Katharina S Tranche Stille
HCI - MS Katja
HCI - MS Kerstin S
HCI - MS Kopenhagen
HCI - MS Lake Erie Tranche 2004
HCI - MS Lake Erie Tranche 2005
HCI - MS Lake Ontario Tranche 2004
HCI - MS Lake Ontario Tranche 2005
HCI - MS Lappland
HCI - MS Lena 1998
HCI - MS Liwia
HCI - MS Louis S Tranche 2003

HCI - MS Louis S Tranche 2004
HCI - MS Louis S Tranche Stille
HCI - MS Louise Russ
HCI - MS Lydia
HCI - MS Malte Rambow
HCI - MS MarCherokee Tranche 2003
HCI - MS MarCherokee Tranche 2004
HCI - MS MarCheyenne Tranche 2004
HCI - MS MarCheyenne Tranche 2005
HCI - MS MarCheyenne Tranche Stille
HCI - MS MarChicora Tranche 2004
HCI - MS MarChicora Tranche 2005
HCI - MS MarChicora Tranche Stille
HCI - MS MarComanche Tranche 2003
HCI - MS MarComanche Tranche 2004
HCI - MS Maria Green Tranche 2003
HCI - MS Maria Green Tranche 2004
HCI - MS Maria Sibum Tranche 2004
HCI - MS Maria Sibum Tranche 2005
HCI - MS Marlene S
HCI - MS Marlin
HCI - MS Meta
HCI - MS Michaela S
HCI - MS Nathalie Ehler Tranche 2002
HCI - MS Nathalie Ehler Tranche Stille
HCI - MS Nicola Tranche 2000
HCI - MS Nicola Tranche 2001
HCI - MS Nina
HCI - MS Otto Schulte Tranche 2004
HCI - MS Otto Schulte Tranche 2005
HCI - MS Otto Schulte Tranche Stille
HCI - MS Pacific Trader Tranche 1995
HCI - MS Pacific Trader Tranche 1996
HCI - MS Pandora Tranche 2004
HCI - MS Pandora Tranche 2005
HCI - MS Pasadena Tranche 2003
HCI - MS Pasadena Tranche 2004
HCI - MS Pauline Russ
HCI - MS Phantom
HCI - MS Pioneer Tranche 2004
HCI - MS Pioneer Tranche 2005
HCI - MS Ragna Tranche 1997
HCI - MS Ragna Tranche 1998
HCI - MS Rebecca Tranche 2001
HCI - MS Rebecca Tranche 2002
HCI - MS Regine Neu Tranche 1995
HCI - MS Regine Neu Tranche 1996

HCI - MS RheinTrader Tranche 1990
HCI - MS RheinTrader Tranche 1991
HCI - MS Rija
HCI - MS Rosa Tranche 2000
HCI - MS Rosa Tranche 2001
HCI - MS Rothorn
HCI - MS Spica 1994
HCI - MS Stadt Bremen Tranche 2003
HCI - MS Stadt Bremen Tranche 2004
HCI - MS Stadt Bremen Tranche Stille
HCI - MS Stadt Emden Tranche 2003
HCI - MS Stadt Emden Tranche 2004
HCI - MS Stadt Emden Tranche Stille
HCI - MS Stadt Flensburg Tranche 2003
HCI - MS Stadt Flensburg Tranche 2004
HCI - MS Stadt Flensburg Tranche Stille
HCI - MS Stadt Rotenburg Tranche 2003
HCI - MS Stadt Rotenburg Tranche 2004
HCI - MS Steintor Tranche 2003
HCI - MS Steintor Tranche 2004
HCI - MS Tatjana
HCI - MS Theodor Storm
HCI - MS Vectis Harrier Tranche 2004
HCI - MS Vectis Harrier Tranche 2005
HCI - MS Vossborg
HCI - MS Winona Tranche 2003
HCI - MS Winona Tranche 2004
HCI - MT Kaspar Schulte Tranche 2004
HCI - MT Kaspar Schulte Tranche 2005
HCI - MT Kaspar Schulte Tranche Stille
HCI - MT Nordamerika Tranche 2004
HCI - MT Nordamerika Tranche 2005
HCI - Ocean Shipping 01
HCI - Renditefonds 01
HCI - Renditefonds 03
HCI - Renditefonds 04
HCI - Renditefonds Premium 01
HCI - Renditefonds Premium 02
HCI - Renditefonds Premium 03
HCI - Schiffsfonds 01
HCI - Schiffsfonds 04
HCI - Schiffsfonds 07
HCI - Schiffsfonds 08
HCI - Schiffsfonds 09
HCI - Shipping Select 11
HCI - Shipping Select 13
HCI - Shipping Select 14

Nordcapital - Schiffsportfolio 03
Steiner & Company - AHT Varius
Steiner & Company - MS Greta R
Steiner & Company - MS Xanadu
US Treuhand - UST 12
US Treuhand - UST 14

1.4 Verweigerte Leistungsbilanzen im Berichtszeitraum

Keine

1.5 Neue Pressestimmen über ProCompare

Fondsexklusiv Nr. 03/2007 Seite 130 – Welchen Einfluss haben Leistungsbilanzen auf die Anlageentscheidung ?

WMD-Brokerchannel vom 11.09.2007 - Dr. Peters: Sehr gute Leistungsbilanz 2006 - ProCompare registriert deutliche Steigerung der Tilgungen

(Link : <http://www.wmd-brokerchannel.de/bc/bcnews.php4?u=3EF5I3606794005&c=65355&ed=&n=>)

1.6 Marktstudie Leistungsbilanzen 2005

Die neue Marktstudie Stand 06/2007 zu den Leistungsbilanzen 2005 ist ab sofort erhältlich. Nähere Informationen erhalten Sie im Anhang zu unserem Newsletter. Bei Interesse an unser Marktstudie in Zusammenarbeit mit dem Beteiligungsreport senden Sie bitte eine E-Mail an j.schuy@procompare.de oder bestellen Sie diese direkt unter www.beteiligungsreport.de .

Eckdaten zur Marktstudie :

Auswertung von 64 Initiatoren

Detailinformationen zu 8 Sparten

Auswertung von 1.879 laufenden Fonds mit 95.299,09 Mio. €

Fondsvolumen und 47.916,86 Mio. € Eigenkapitalvolumen

Auswertung von 633 liquidierten Fonds mit 11.209,60 Mio. €

Fondsvolumen und 5.310,38 Mio. € Eigenkapitalvolumen

Detailübersicht zu den nicht auswertbaren Fonds

Gesamtpformance der einzelnen Fondssparten

Durchschnittsrenditen der liquidierten Fonds der einzelnen Sparten

Einzelpreis : 49,-- € zzgl. MwSt. und Versand

Abo-Preis : 159,-- € zzgl. MwSt. und Versand für 4 Ausgaben incl.

Dezember-Spezial

1.7 In eigener Sache

Ab sofort bieten wir als zusätzliche Dienstleistung die Möglichkeit des Zugriffes auf unseren Dokumentenserver an. Dieser ermöglicht Ihnen den Zugriff auf über 4.000 PDF-Prospekten (Stand per 01.08.2007). Der Server wird regelmäßig aktualisiert, sodass bis Ende des Jahres ein einzigartiges Sammelsurium an PDF-Prospekten auf diesem Server vorhanden sein wird. Bei Interesse und näheren Informationen wenden Sie sich bitte an Herrn Peter Tamms per email unter p.tamms@procompare.de oder unter Telefon 030-70096596.

Neue Leistungsbilanzen in Erfassung : Gebab 2006, Seehandlung 2006

Der nächste Newsletter erscheint am 10. Oktober 2007.

Telefonverzeichnis :

Management und Vertrieb	: 030-70096596
Leistungsbilanzen und IT	: 030-70096598
Research und Verwaltung	: 030-70096597
Presse und Marktstudien	: 030-39795369
Fax	: 030-70096586

2. Neues vom Markt der geschlossenen Fonds

2.1 Neuemissionen

BAC - InfraTrust 02
Bankhaus Wölbern - Private Equity 02 Life Science
FHH - Real Estate Fonds 03 Institutional Asia
Global Investment Group - DSW 01
Hannover Leasing - Fonds 176 Naspa Grundvermögen 04 (Exklusivvertrieb)
Hannover Leasing - Fonds 180 Substanzwerte Deutschland 03
König & Cie. - MT Cape Beale
König & Cie. - MT Cape Brasilia
LHI - Wachstumsportfolio USA
Maritim Invest - Maritim Invest 14
Navalis - MS Hanna A
Nordcapital - Schiffsportfolio 03
ProConsys - Atypisch stille Beteiligung
Rising Star - Star Private Equity 06
Trumpp Capital - MS Voge Renate
Vega Reederei - MS Vega Aquarius
Wealth Cap - Infrastructure Fund 01

2.2 Neue Fonds in Konzeption

BVT - CAM Private Equity New Markets Fund
GSI - Triebwerksfonds 02
Hartmann - MS Handorf/MS Frisia Aller
HCI - Real Estate Finance 01 USA
HCI - Real Estate Growth BRIC+
IGB - USA Retail Portfolio Fund 04
IGB - Canada Retail Portfolio Fund
Immac - Pflegezentren Niedersachsen und Bayern
KGAL - SeaClass 09
Ship Invest - MS Hermann Wulff
Windwärts - Solarfonds Niedersachsen 01

2.3 Im Zeitraum platziert

CFB - Fonds 163 MS Montpellier
Gebab - MT Arctic Bay
Vega Reederei - MS Vega Aquarius

2.4 Platzierungswerte 2007 in Mio. €

Sparte	Untersparte	Summe 2007					
		Anzahl Fonds Emission	EK-Volumen Emission in Mio. €	Marktanteil Emission	Anzahl Fonds platziert	EK-Volumen platziert in Mio. €	Marktanteil realisiert
Energie		22	184,30	2,55%	17	97,60	1,96%
	Biogas	3	13,16	0,18%	4	16,18	0,32%
	Bio-Treibstoff	1	25,00	0,35%	0	0,00	0,00%
	Biomasse	1	7,70	0,11%	2	16,20	0,33%
	Genussrechte	2	5,24	0,07%	0	0,00	0,00%
	Geothermie	0	0,00	0,00%	1	20,26	0,41%
	Mischfonds	1	28,00	0,39%	2	1,69	0,03%
	Solar	9	91,09	1,26%	4	11,37	0,23%
	Wasserkraft	1	1,00	0,01%	0	0,00	0,00%
	Windkraft	4	13,11	0,18%	4	31,90	0,64%
Immobilien		32	767,67	10,60%	31	1416,49	28,43%
	Australien	2	87,93	1,21%	2	127,51	2,56%
	Deutschland	13	264,25	3,65%	11	603,58	12,12%
	Europaweit	0	0,00	0,00%	0	0,00	0,00%
	Großbritannien	0	0,00	0,00%	2	115,98	2,33%
	Niederlande	3	45,80	0,63%	2	16,15	0,32%
	Österreich	2	50,40	0,70%	2	81,00	1,63%
	Projektentwicklungen	8	187,29	2,59%	7	311,38	6,25%
	Restliches Ausland	0	0,00	0,00%	2	32,66	0,66%
	Schweiz	1	7,80	0,11%	1	5,27	0,11%
	USA	3	124,20	1,72%	2	122,96	2,47%
Infrastruktur		5	326,97	4,52%	0	0,00	0,00%
	Zertifikate	5	326,97	4,52%	0	0,00	0,00%
Leasing		9	301,72	4,17%	11	441,52	8,86%
	Biogas	0	0,00	0,00%	1	103,11	2,07%
	Container	6	137,72	1,90%	7	174,41	3,50%
	Flugzeuge	3	164,00	2,27%	3	164,00	3,29%
LV-Fonds		11	388,37	5,36%	12	501,96	10,08%
	Deutschland	2	129,30	1,79%	2	39,30	0,79%
	Großbritannien	6	210,07	2,90%	7	326,66	6,56%
	USA	3	49,00	0,68%	3	136,00	2,73%
Medien		2	40,00	0,55%	1	10,00	0,20%
	Filmproduktionen	1	20,00	0,28%	0	0,00	0,00%
	Spiele	1	20,00	0,28%	1	10,00	0,20%

Sparte	Untersparte	Summe 2007					
		Anzahl Fonds Emission	EK-Volumen Emission in Mio. €	Marktanteil Emission	Anzahl Fonds platziert	EK-Volumen platziert in Mio. €	Marktanteil realisiert
Schiffe		75	1942,19	26,83%	63	1487,78	29,86%
	Frachter	41	516,27	7,13%	34	430,58	8,64%
	Kreufahrt	1	10,00	0,14%	0	0,00	0,00%
	Schiffspool	24	1213,27	16,76%	22	893,84	17,94%
	Tanker	9	202,65	2,80%	7	163,36	3,28%
Sonstige		109	3288,35	45,42%	28	1026,58	20,61%
	Dachfonds	8	185,03	2,56%	1	20,07	0,40%
	Darlehen	1	20,00	0,28%	1	18,97	0,38%
	Edelmetalle	1	20,00	0,28%	2	45,00	0,90%
	Genussrechte	37	746,79	10,32%	5	73,54	1,48%
	Kunst	0	0,00	0,00%	1	7,35	0,15%
	Mischfonds	7	241,45	3,34%	2	20,00	0,40%
	Private Equity	22	743,62	10,27%	8	478,15	9,60%
	Prozeßkosten	1	10,00	0,14%	0	0,00	0,00%
	Real Estate Fonds	7	438,06	6,05%	2	250,40	5,03%
	Stille Beteiligung	7	184,00	2,54%	2	23,50	0,47%
	Studiumfinanzierung	1	20,00	0,28%	0	0,00	0,00%
	Venture Capital	4	175,00	2,42%	0	0,00	0,00%
	Wertpapiere	1	40,00	0,55%	0	0,00	0,00%
	Zertifikate	3	275,00	3,80%	0	0,00	0,00%
	Zweitmarktfonds	9	189,40	2,62%	4	89,60	1,80%
Gesamt		265	7239,57	100,00%	163	4981,93	100,00%

3. Neue Analysen und Ratings

3.1 TKL

Bankhaus Wölbern - Private Equity 02 Life Science → * * * * (Note: 2,22)
MPC - Offen Produktentanker Flotte → * * * * (Note: 2,49)
Real I.S. - Bayernfonds Asien 01 → * * * * (Note: 2,36)
Real I.S. - Bayernfonds Australien 03 → * * * * (Note: 2,23)
SachsenFonds - Australien 02 → * * * * (Note: 2,28)

3.2 Scope

Hannover Leasing - Fonds 178 Infrastruktur Invest 01 → BBB-
Helios - Life UK → BBB
HPC - Infrastruktur 01 → BBB (Alt-Rating: A)
Nordcapital - MS Hanse Vision → BB+
Rothmann & Cie. - Trust Fonds UK 03 → BB+

3.3 Feri

Bankhaus Wölbern - Frankreich 04 → A
CFB - Fonds 159 Eschborn → A
FHH - Real Estate Fonds 02 → A
HCI - Real Estate Growth 01 USA → A
HPC - US Hypotheken 02 → A
IVG - EuroSelect 12 → A
Jamestown - Co-Invest 04 → A
SAB - Vorsorgefonds 03 → A
US Treuhand - UST 16 Victory Park → AA

3.4 G.U.B.

Lloyd - Schiffsportfolio 03 → + + +
Nordcapital - MS Hanse Spirit → + + +
Walton - Walton Europe Landentwicklung Ottawa → + +

3.5 Check

Fairvesta - 04. Immobilienbeteiligung → 1,33 (IBP)
SVF - Private Equity Select 03 → 1,5 (PE)

3.6 Werteanalysen

Global Investment Group – DSW 01 → 2
Quickfonds - Dubai Direkt Fonds 02 → 1-

3.7 Invest-Report

SachsenFonds - Australien 02 → A-
SachsenFonds - Solarpark 01 → A-

3.8 Anlegerschutzauskunft.de

ConRendit - ConRendit 08 → volle Transparenz
DCM - Solar 01 → volle Transparenz
FHH - Fonds 36 MS Arica/MS Monza → volle Transparenz
FHH - Real Estate Fonds 02 → volle Transparenz
HPC - US Hypotheken 02 → volle Transparenz
US Treuhand - UST 17 Preferred Equity → volle Transparenz

3.9 Loipfinger-Fondstelegramm

ConRendit - ConRendit 08 → neutral
Real I.S. - Bayernfonds Australien 03 → negativ

3.10 Fondswarndienst

Aquila Capital – WaldInvest → Zeichnen
HPC - US Hypotheken 02 → Zeichnen
KanAm - USA Real Estate Partners 01 → Nicht zeichnen
Unternehmensgruppe Hahn - Pluswertfonds 143 → Nicht zeichnen
Ventafonds - Dubai Opportunity Fund 01 → Nicht zeichnen