

ProCompare-Newsletter Nr. 13/2007

Herzlich Willkommen zum 101. Newsletter der ProCompare GmbH.

Nachfolgend erhalten Sie einen Überblick über die aktuellen Änderungen am Beteiligungsmarkt der geschlossenen Fonds für den Zeitraum vom 20.06.2007 – 04.07.2007.

Inhaltsverzeichnis

	Seite
1. Neues auf www.leistungsbilanzvergleich.de	
1.1 Übersicht	2
1.2 Neu erfasste Leistungsbilanzen (3)	2
1.3 Neu erfasste Prognosewerte (60)	2
1.4 Verweigerte Leistungsbilanzen im Berichtszeitraum (0)	3
1.5 Neue Pressestimmen über ProCompare (3)	4
1.6 Marktstudie Leistungsbilanzen 2005	4
1.7 In eigener Sache	5
2. Neues vom Markt der geschlossenen Fonds	
2.1 Neuemissionen (20)	5
2.2 Neue Fonds in Konzeption (12)	6
2.3 Im Zeitraum platziert (15)	6
2.4 Platzierungswerte 2007 in Mio. €	7
3. Neue Analysen und Ratings	
3.1 TKL (1)	8
3.2 Scope (2)	8
3.3 Feri (0)	8
3.4 G.U.B. (3)	9
3.5 Check (0)	9
3.6 Werteanalysen (1)	9
3.7 Umweltfinanz (0)	9
3.8 Anlegerschutzauskunft.de (2)	9
3.9 Loipfinger-Fondstelegramm (3)	9
3.10 Fondswarndienst (14)	9

1. Neues auf www.leistungsbilanzvergleich.de

1.1 Übersicht

Initiatoren	: 1.112
Fonds	: 9.433
Verweigerte Leistungsbilanzen	: 86
Presse-Headlines	: 10.422
Fonds mit Prognosewerte	: 2.482

1.2 Neu erfasste Leistungsbilanzen

Castor 2005 (ProCompare-Standard nahezu erfüllt)
CFB 2005 (ProCompare-Standard nur teilweise erfüllt)
KanAm 2005 (ProCompare-Standard erfüllt)

1.3 Neu erfasste Prognosewerte

ACI - Dubai Lake Tower 05
BUSS - Global Container Fonds 04
CFB - Fonds 151 MS Maria Star
CFB - Fonds 152 MS Marlene Star
CFB - Fonds 161 Schiffsflotten-Fonds 03
Dr. Peters - Fonds 004 Novotel Mainz
Dr. Peters - Fonds 005 Novotel Bielefeld
Dr. Peters - Fonds 007 Novotel Mannheim
Dr. Peters - Fonds 008 Novotel Hamburg
Dr. Peters - Fonds 009 Novotel Frankfurt
Dr. Peters - Fonds 010 Novotel Frankfurt
Dr. Peters - Fonds 012 Novotel Düsseldorf
Dr. Peters - Fonds 014 Hotel Ibis Osnabrück
Dr. Peters - Fonds 015 Novotel München
Dr. Peters - Fonds 016 Süd-West-Haus Dortmund
Dr. Peters - Fonds 017 Hotel Mercure Bielefeld
Dr. Peters - Fonds 019 Hotel Ibis Aachen
Dr. Peters - Fonds 022 Monschau
Dr. Peters - Fonds 023 Columbia Hotel Rüsselsheim
Dr. Peters - Fonds 024 MS Cape Cod
Dr. Peters - Fonds 025 MS Cape Cavo
Dr. Peters - Fonds 026 Wiesbaden
Dr. Peters - Fonds 027 MS Cape Bonavista
Dr. Peters - Fonds 030 Einkaufszentrum Schwedt
Dr. Peters - Fonds 031 Einkaufszentrum Friedenshof Wismar
Dr. Peters - Fonds 032 Einkaufszentrum Dessau
Dr. Peters - Fonds 033 Einkaufszentrum Bad Frankenhausen

Dr. Peters - Fonds 034 Geschäftszentrum Seelow
Dr. Peters - Fonds 035 Nahversorgungszentren Berga und Lucka
Dr. Peters - Fonds 037 Bürogebäude Telekom Cottbus
Dr. Peters - Fonds 044 Alten- und Pflegeheim Coswig
Dr. Peters - Fonds 046 MS Cape Spencer
Dr. Peters - Fonds 048 Alten- und Pflegeheim Bad Bibra
Dr. Peters - Fonds 053 Alten- und Pflegeheim Arneburg
Dr. Peters - Fonds 058 Alten- und Pflegeheim Kölleda
Dr. Peters - Fonds 064 Senioren- und Pflegeheim Leinefelde
Dr. Peters - Fonds 070 Holland 01
Dr. Peters - Fonds 124 Flugzeugfonds 02
GAF - Gamma W.I.P. 02
Hannover Leasing - Fonds 175 Life Invest 01
Hansa Treuhand - MS Harmony
Hansa Treuhand - MT HS Medea
HCI - MS Jandavid S Tranche 2003
HCI - MS Jandavid S Tranche 2004
HCI - MS Jork
HCI - MS Petra 368
HCI - MT John-Augustus Essberger
HVB - Life 02
KGAL - Fonds 164 Kala Vier Städte
König & Cie. - MS Stadt Köln
König & Cie. - MT King Edwin
Macquarie - Infrastrukturfonds Nr. 03
Meerwert - Dachfonds Deutsche Schifffahrt DDS 07
Ownership - MS MarCloud
Ownership - OwnerShip Flex 01 Tranche Classic
Ownership - OwnerShip Flex 01 Tranche Dynamic
PCE - MS Pasado
VIP - VIP 04
Westfonds - WestFonds 04 City-Solitär
Westfonds - WestFonds 05 Solid Growth

1.4 Verweigerte Leistungsbilanzen im Berichtszeitraum

Keine

1.5 Neue Pressestimmen über ProCompare

BeteiligungsReport Ausgabe 2/2007 Seite 70-71 – Der Leuchtturm für Leistungsbilanzen

EuroFinanzen Ausgabe 07/2007 Seite 120 – Leistungsbilanzen der Schiffsfonds-Anbieter ; schnelle Entschuldung – höhere Gesamtrendite

FondsProfessionell vom 26.06.2007 - ProCompare bescheinigt Nordcapital sehr gute Leistungsbilanz

(Link : <http://www.fondsprofessionell.at/redsys/newsText.php?sid=388297&nlc=AT>)

1.6 Marktstudie Leistungsbilanzen 2005

Die neue Marktstudie Stand 06/2007 zu den Leistungsbilanzen 2005 ist ab sofort erhältlich. Nähere Informationen erhalten Sie im Anhang zu unserem Newsletter.

Bei Interesse an unser Marktstudie in Zusammenarbeit mit dem Beteiligungsreport senden Sie bitte eine E-Mail an j.schuy@procompare.de oder bestellen Sie diese direkt unter www.beteiligungsreport.de .

Eckdaten zur Marktstudie :

Auswertung von 64 Initiatoren

Detailinformationen zu 8 Sparten

Auswertung von 1.879 laufenden Fonds mit 95.299,09 Mio. €

Fondsvolumen und 47.916,86 Mio. € Eigenkapitalvolumen

Auswertung von 633 liquidierten Fonds mit 11.209,60 Mio. €

Fondsvolumen und 5.310,38 Mio. € Eigenkapitalvolumen

Detailübersicht zu den nicht auswertbaren Fonds

Gesamtperformance der einzelnen Fondssparten

Durchschnittsrenditen der liquidierten Fonds der einzelnen Sparten

Einzelpreis : 49,-- € zzgl. MwSt. und Versand

Abo-Preis : 159,-- € zzgl. MwSt. und Versand für 4 Ausgaben incl.

Dezember-Spezial

1.7 In eigener Sache

Neue Leistungsbilanzen in Erfassung : Carl Büttner 2005, Ecovision 2005, LHI 2005, HGA 2005

Der nächste Newsletter erscheint aufgrund Urlaub erst am 01. August 2007.

Telefonverzeichnis :

Management und Vertrieb : 030-70096596
Leistungsbilanzen und IT : 030-70096598
Research und Verwaltung : 030-70096597
Presse und Marktstudien : 030-39795369
Fax : 030-70096586

2. Neues vom Markt der geschlossenen Fonds

2.1 Neuemissionen

Abakus Finance - abakus balance 02
BAC - Life Trust 11
BUSS - Global Container Fonds 04
BVT - Residential USA 06
Campus 24 - Genussrechte
Club Alanzo - Alanzo 01
Dr. Peters - Fonds Nr. 124 Flugzeugfonds 02
DTF - Container-Euro-Angebot Nr. 200/704
DTF - Container-USD-Angebot Nr. 200/705
Evocap - Return 01 Fonds für Deutschland
Fondax - Fondax Premium Select
HGA - USA 07
König & Cie. - Britische Leben 03
König & Cie. - MS Stadt Köln
Ownership - MS MarCloud
PCE - MS Pasado
Prime Equity - Swiss Performance Invest Plus
Real I.S. - Bayernfonds Australien 03
Walton - Walton Europe Landentwicklung Ottawa
Wasserkraft Tumringer Wehr - Wasserkraft Tumringer Wehr Lörrach

2.2 Neue Fonds in Konzeption

Bluewater Capital - MS Beluga Fanfare
Bluewater Capital - MS Beluga Finesse
ConRendit - Conrendit 08
Hannover Leasing - Fonds 178 Infrastruktur Invest 01
Jan Luicken Oltmann - MS Beluga SkySails
Jan Luicken Oltmann - Tonnagesteuer Rendite Fonds 16
Jan Luicken Oltmann - Tonnagesteuer Rendite Fonds 17
K&S Frisia - MS Manfred
MPC - Santa P-Schiffe 02
Rothmann & Cie. - TrustFonds UK 03
Unternehmensgruppe Hahn - Pluswertfonds 143 Immobilien Portfolio 01
Walton - Walton Europe Landentwicklung Ottawa

2.3 Im Zeitraum platziert

DFH - Fonds 079
DTF - Container-Euro-Angebot Nr. 200/703
EnergieKontor - Offshore 01
Gebab - MS Buxwind
Gebab - MT Arctic Breeze & MT Arctic Blizzard
HCI - MS Helene S
HS Schifffahrt - MS Henrike Schepers
IVG - EuroSelect Balanced Portfolio UK
König & Cie. - Produktentanker-Fonds 01
L´or - Vermögen Sicherung Gemeinschaft
L´or - VSG Industrie
MPC - Britische Leben Plus 02
Real I.S. - Bayernfonds BestLife 02
Rising Star - Star Private Equity 05
Walton - Walton Europe Landentwicklung

2.4 Platzierungswerte 2007 in Mio. €

Sparte	Untersparte	Summe 2007					
		Anzahl Fonds Emission	EK-Volumen Emission in Mio. €	Marktanteil Emission	Anzahl Fonds platziert	EK-Volumen platziert in Mio. €	Marktanteil realisiert
Energie		16	98,91	1,99%	14	79,65	2,12%
	Biogas	3	13,16	0,26%	3	9,58	0,26%
	Bio-Treibstoff	1	25,00	0,50%	0	0,00	0,00%
	Biomasse	1	7,70	0,15%	1	8,50	0,23%
	Genussrechte	1	0,90	0,02%	0	0,00	0,00%
	Geothermie	0	0,00	0,00%	1	20,26	0,54%
	Mischfonds	1	28,00	0,56%	2	1,69	0,05%
	Solar	4	10,04	0,20%	3	7,72	0,21%
	Wasserkraft	1	1,00	0,02%	0	0,00	0,00%
	Windkraft	4	13,11	0,26%	4	31,90	0,85%
Immobilien		24	649,79	13,04%	25	1096,24	29,21%
	Australien	1	69,62	1,40%	2	127,51	3,40%
	Deutschland	9	214,58	4,31%	10	598,06	15,93%
	Europaweit	0	0,00	0,00%	0	0,00	0,00%
	Großbritannien	0	0,00	0,00%	1	36,75	0,98%
	Niederlande	1	23,00	0,46%	1	10,15	0,27%
	Österreich	1	23,30	0,47%	2	81,00	2,16%
	Projektentwicklungen	8	187,29	3,76%	4	81,88	2,18%
	Restliches Ausland	0	0,00	0,00%	2	32,66	0,87%
	Schweiz	1	7,80	0,16%	1	5,27	0,14%
	USA	3	124,20	2,49%	2	122,96	3,28%
Infrastruktur		1	40,00	0,80%	0	0,00	0,00%
	Zertifikate	1	40,00	0,80%	0	0,00	0,00%
Leasing		8	286,72	5,75%	9	347,76	9,27%
	Biogas	0	0,00	0,00%	1	103,11	2,75%
	Container	5	122,72	2,46%	6	146,41	3,90%
	Flugzeuge	3	164,00	3,29%	2	98,24	2,62%
LV-Fonds		7	268,33	5,39%	7	312,63	8,33%
	Deutschland	2	129,30	2,60%	1	10,00	0,27%
	Großbritannien	3	110,03	2,21%	5	206,63	5,51%
	USA	2	29,00	0,58%	1	96,00	2,56%
Medien		1	20,00	0,40%	0	0,00	0,00%
	Filmproduktionen	1	20,00	0,40%	0	0,00	0,00%
Schiffe		45	1224,56	24,58%	48	1256,42	33,48%
	Frachter	27	376,66	7,56%	26	355,53	9,47%
	Schiffspool	13	708,55	14,22%	18	812,42	21,65%
	Tanker	5	139,35	2,80%	4	88,47	2,36%

Sparte	Untersparte	Summe 2007					
		Anzahl Fonds Emission	EK-Volumen Emission in Mio. €	Marktanteil Emission	Anzahl Fonds platziert	EK-Volumen platziert in Mio. €	Marktanteil realisiert
Sonstige		74	2394,10	48,05%	18	660,51	17,60%
	Dachfonds	6	145,03	2,91%	0	0,00	0,00%
	Darlehen	1	20,00	0,40%	1	18,97	0,51%
	Edelmetalle	0	0,00	0,00%	2	45,00	1,20%
	Genussrechte	23	582,59	11,69%	1	5,54	0,15%
	Kunst	0	0,00	0,00%	1	7,35	0,20%
	Mischfonds	5	168,95	3,39%	1	10,00	0,27%
	Private Equity	17	762,97	15,31%	6	328,15	8,74%
	Prozeßkosten	1	10,00	0,20%	0	0,00	0,00%
	Real Estate Fonds	5	298,06	5,98%	1	146,00	3,89%
	Stille Beteiligung	5	149,00	2,99%	2	23,50	0,63%
	Venture Capital	1	20,00	0,40%	0	0,00	0,00%
	Wertpapiere	1	40,00	0,80%	0	0,00	0,00%
	Zertifikate	1	35,00	0,70%	0	0,00	0,00%
	Zweitmarktfonds	8	162,50	3,26%	3	76,00	2,02%
Gesamt		176	4982,41	100,00%	121	3753,21	100,00%

3. Neue Analysen und Ratings

3.1 TKL

Hannover Leasing - Fonds 175 Life Invest 01 → * * * * (Note: 2,38)

3.2 Scope

Lloyd - Immobilienportfolio Hamburg/Sylt → A-
 MPC - Global Equity 09 → BBB

3.3 Feri

Keine

3.4 G.U.B.

Castor - Twinfonds 01 MS Kampen MS Keitum → + +
KanAm - USA Real Estate Partners 01 → + + +
SHB - Fürstenfeldbruck und München → + + +

3.5 Check

Keine

3.6 Werteanalysen

Dr. Peters - Fonds Nr. 123 DS Sapphire → 2+

3.7 Umweltfinanz

Keine

3.8 Anlegerschutzauskunft.de

ConRendit - ConRendit 07 → volle Transparenz
HPC - Infrastruktur 01 → volle Transparenz

3.9 Loipfinger-Fondstelegramm

Ökorenta - Neue Energien 02 → negativ
Prozessgarant - Prozesskostenfonds 02 → negativ
WestLB - WestLB Trust 03 → neutral

3.10 Fondswarndienst

Alpha Patentfonds - Alpha Patentfonds 01 → nicht zeichnen
Art Estate - Kunstfonds 01 → nicht zeichnen
Fidura - Rendite Plus Ethik → nicht zeichnen
Fundamental - Fundamental GarantieTrust 01 → nicht zeichnen
Inowatt - Solarpark Ingolstadt → nicht zeichnen
Juragent - 04. Juragent Prozesskostenfonds → nicht zeichnen
Klaus D. Müller & Partner - Ölmühlenfonds 02 Züssow → Zeichnen
PE Concepts - US Buyout Private Equity Fund → nicht zeichnen
ProMedium - GFP 04 → nicht zeichnen
ProzessGarant - Prozesskostenfonds 02 → nicht zeichnen
StartFinanz - Anlegergemeinschaft Schiffe 01 → nicht zeichnen
Steiner & Company - Protos Invest 01 → nicht zeichnen
Taxmobil - Taxmobil Fonds 01 → nicht zeichnen
WPD - Wind Invest 02 → nicht zeichnen