

ProCompare-Newsletter Nr. 12/2007

Herzlich Willkommen zum 100. Newsletter der ProCompare GmbH.

Nachfolgend erhalten Sie einen Überblick über die aktuellen Änderungen am Beteiligungsmarkt der geschlossenen Fonds für den Zeitraum vom 06.06.2007 – 20.06.2007.

Inhaltsverzeichnis

	Seite
1. Neues auf www.leistungsbilanzvergleich.de	
1.1 Übersicht	2
1.2 Neu erfasste Leistungsbilanzen (5)	2
1.3 Neu erfasste Prognosewerte (48)	2
1.4 Verweigerte Leistungsbilanzen im Berichtszeitraum (2)	3
1.5 Neue Pressestimmen über ProCompare (0)	3
1.6 Marktstudie Leistungsbilanzen 2005	4
1.7 In eigener Sache	4
2. Neues vom Markt der geschlossenen Fonds	
2.1 Neuemissionen (14)	5
2.2 Neue Fonds in Konzeption (2)	5
2.3 Im Zeitraum platziert (10)	5
2.4 Platzierungswerte 2007 in Mio. €	6
3. Neue Analysen und Ratings	
3.1 TKL (7)	7
3.2 Scope (6)	7
3.3 Feri (0)	7
3.4 G.U.B. (1)	8
3.5 Check (0)	8
3.6 Werteanalysen (2)	8
3.7 Umweltfinanz (0)	8
3.8 Anlegerschutzauskunft.de (6)	8
3.9 Loipfinger-Fondstelegramm (5)	8

1. Neues auf www.leistungsbilanzvergleich.de

1.1 Übersicht

Initiatoren	: 1.104
Fonds	: 9.401
Verweigerte Leistungsbilanzen	: 86
Presse-Headlines	: 9.964
Fonds mit Prognosewerte	: 2.315

1.2 Neu erfasste Leistungsbilanzen

Acron 2005 (ProCompare-Standard eingehalten)
Gebau 2005 (ProCompare-Standard eingehalten)
Nordcapital 2006 (ProCompare-Standard eingehalten)
Prokon 2005 (ProCompare-Standard nicht eingehalten)
Windwärts 2005 (ProCompare-Standard eingehalten)

1.3 Neu erfasste Prognosewerte

Dr. Peters - Fonds 122 Flugzeugfonds 01
EEH - MS Notos
H.F.S. - Deutschland 12
H.F.S. - Leasingfonds 12
Harren & Partner - MT Patrona Tranche 2004
Harren & Partner - MT Patrona Tranche 2005
Harren & Partner - MT Patrona Tranche 2006
HCI - MT Abram Schulte Tranche 2004
HCI - MT Abram Schulte Tranche 2005
HCI - MT Abram Schulte Tranche Stille
HCI - MS Angeln Tranche 2004
HCI - MS Angeln Tranche 2005
HCI - MS Anika Oltman Tranche 1997
HCI - MS Anika Oltman Tranche 1998
HCI - MS Anja
HCI - MS Anna Sophie Tranche 2001
HCI - MS Anna Sophie Tranche 2002
HCI - MS Annemieke
HCI - MS Antje Russ
HCI - MS Antje Schulte Tranche 1996
HCI - MS Antje Schulte Tranche 1997
HCI - MS Antje Wulff Tranche 2003
HCI - MS Antje Wulff Tranche 2004
HCI - MS Antje Wulff Tranche Stille
HCI - MS Arnold Schulte Tranche 2003
HCI - MS Arnold Schulte Tranche 2004

HCI - MS Arnold Schulte Tranche Stille
HCI - MS Arctic Ocean
HCI - MS Atlantic Trader
HCI - MS Atlantic Voyager Tranche 1999
HCI - MS Atlantic Voyager Tranche 2000
HCI - MS Baltrum Trader Tranche 1999
HCI - MS Baltrum Trader Tranche 2000
HCI - MS Berit Tranche 2001
HCI - MS Berit Tranche 2002
HCI - MS Bernhard S
HCI - MS Birk Tranche 2003
HCI - MS Birk Tranche 2004
HCI - MS Borkum Trader Tranche 1997
HCI - MS Borkum Trader Tranche 1998
HCI - MS Intonation Tranche 2004
HCI - MS Intonation Tranche 2005
HCI - MT Annette Essberger
IBV - Bavaria Büro- und Dienstleistungszentrum
Lloyd - Immobilienportfolio Hamburg/Sylt
LWB - Denkmalfonds Leipzig 03
Turkon - MS Fürth
WealthCap - Life Britannia 01 Tranche II

1.4 Verweigerte Leistungsbilanzen im Berichtszeitraum

Keine

1.5 Neue Pressestimmen über ProCompare

Keine

1.6 Marktstudie Leistungsbilanzen 2005

Die neue Marktstudie Stand 06/2007 zu den Leistungsbilanzen 2005 ist ab sofort erhältlich. Nähere Informationen erhalten Sie im Anhang zu unserem Newsletter.

Bei Interesse an unser Marktstudie in Zusammenarbeit mit dem Beteiligungsreport senden Sie bitte eine E-Mail an j.schuy@procompare.de oder bestellen Sie diese direkt unter www.beteiligungsreport.de .

Eckdaten zur Marktstudie :

Auswertung von 64 Initiatoren

Detailinformationen zu 8 Sparten

Auswertung von 1.879 laufenden Fonds mit 95.299,09 Mio. €

Fondsvolumen und 47.916,86 Mio. € Eigenkapitalvolumen

Auswertung von 633 liquidierten Fonds mit 11.209,60 Mio. €

Fondsvolumen und 5.310,38 Mio. € Eigenkapitalvolumen

Detailübersicht zu den nicht auswertbaren Fonds

Gesamtpformance der einzelnen Fondssparten

Durchschnittsrenditen der liquidierten Fonds der einzelnen Sparten

Einzelpreis : 49,-- € zzgl. MwSt. und Versand

Abo-Preis : 159,-- € zzgl. MwSt. und Versand für 4 Ausgaben incl.

Dezember-Spezial

1.7 In eigener Sache

Neue Leistungsbilanzen in Erfassung : Castor 2005, CFB 2005, Ecovision 2005, LHI 2005, KanAm 2005

Der nächste Newsletter erscheint am 20. Juni 2007.

Telefonverzeichnis :

Management und Vertrieb : 030-70096596

Leistungsbilanzen und IT : 030-70096598

Research und Verwaltung : 030-70096597

Presse und Marktstudien : 030-39795369

Fax : 030-70096586

2. Neues vom Markt der geschlossenen Fonds

2.1 Neuemissionen

ACI - Dubai Lake Tower 05
CFB – Fonds 161 Schiffsflotten-Fonds 03
CFB - Fonds 162 MS Gabriel Schulte
EECH - Solar Invest Genussrechte
EEH - MS Notos
Hannover Leasing - Fonds 175 Life Invest 01
Immac - Pflegezentren Nordrhein-Westfalen
König & Cie. - MT King Edwin
Norddeutsche Projektentwicklung - Chemnitz Solar Energy Fonds
Nordkontor - MS Hohebank
Optima ImmoTec – Genussrechte
Pegasus - Rendite Solarpark Sachsen
Trend Capital - Solarfonds Süd 02
Voigt & Collegen - SolEs Antequera

2.2 Neue Fonds in Konzeption

Hannover Leasing - Fonds 177 Maritime Werte 03
HGA - Avation Co-Invest 01

2.3 Im Zeitraum platziert

Art Estate – Kunstfonds 01
ConRendit - ConRendit 07
CornTec - Biogas Seligweiler
Dr. Peters - Fonds Nr. 122 Flugzeugfonds 01
Green City Energy - Bio + Solar 01
H.F.S. - Deutschland 10
HCI - MS Hammonia Berolina
IBC - Bürgersolarkraftwerk Fünfstetten
Lesa - Lesa Intelligente Stromerzeugung 02
Opielok - 02. MS Christine O.

2.4 Platzierungswerte 2007 in Mio. €

Sparte	Untersparte	Summe 2007					
		Anzahl Fonds Emission	EK-Volumen Emission in Mio. €	Marktanteil Emission	Anzahl Fonds platziert	EK-Volumen platziert in Mio. €	Marktanteil realisiert
Energie		15	97,91	2,13%	12	70,27	2,18%
	Biogas	3	13,16	0,29%	3	9,58	0,30%
	Bio-Treibstoff	1	25,00	0,54%	0	0,00	0,00%
	Biomasse	1	7,70	0,17%	1	8,50	0,26%
	Genussrechte	1	0,90	0,02%	0	0,00	0,00%
	Geothermie	0	0,00	0,00%	1	20,26	0,63%
	Mischfonds	1	28,00	0,61%	2	1,69	0,05%
	Solar	4	10,04	0,22%	2	2,34	0,07%
	Windkraft	4	13,11	0,29%	3	27,90	0,86%
Immobilien		19	537,86	11,71%	24	1077,53	33,38%
	Australien	1	69,62	1,52%	2	127,51	3,95%
	Deutschland	8	211,57	4,61%	10	598,06	18,53%
	Europaweit	0	0,00	0,00%	0	0,00	0,00%
	Großbritannien	0	0,00	0,00%	1	36,75	1,14%
	Niederlande	1	23,00	0,50%	1	10,15	0,31%
	Österreich	1	23,30	0,51%	2	81,00	2,51%
	Projektentwicklungen	5	106,69	2,32%	3	63,17	1,96%
	Restliches Ausland	0	0,00	0,00%	2	32,66	1,01%
	Schweiz	1	7,80	0,17%	1	5,27	0,16%
	USA	2	95,88	2,09%	2	122,96	3,81%
Infrastruktur		1	40,00	0,87%	0	0,00	0,00%
	Zertifikate	1	40,00	0,87%	0	0,00	0,00%
Leasing		6	192,96	4,20%	9	347,76	10,77%
	Biogas	0	0,00	0,00%	1	103,11	3,19%
	Container	4	94,72	2,06%	6	146,41	4,54%
	Flugzeuge	2	98,24	2,14%	2	98,24	3,04%
LV-Fonds		6	239,03	5,21%	5	165,13	5,12%
	Deutschland	1	100,00	2,18%	1	10,00	0,31%
	Großbritannien	3	110,03	2,40%	4	155,13	4,81%
	USA	2	29,00	0,63%	0	0,00	0,00%
Medien		1	20,00	0,44%	0	0,00	0,00%
	Filmproduktionen	1	20,00	0,44%	0	0,00	0,00%
Schiffe		41	1167,45	25,43%	43	1122,52	34,78%
	Frachter	24	333,21	7,26%	24	316,58	9,81%
	Schiffspool	13	708,55	15,43%	15	717,47	22,23%
	Tanker	4	125,69	2,74%	4	88,47	2,74%

Sparte	Untersparte	Summe 2007					
		Anzahl Fonds Emission	EK-Volumen Emission in Mio. €	Marktanteil Emission	Anzahl Fonds platziert	EK-Volumen platziert in Mio. €	Marktanteil realisiert
Sonstige		70	2296,10	50,01%	14	444,51	13,77%
	Dachfonds	6	145,03	3,16%	0	0,00	0,00%
	Darlehen	1	20,00	0,44%	1	18,97	0,59%
	Genussrechte	22	579,59	12,62%	1	5,54	0,17%
	Kunst	0	0,00	0,00%	1	7,35	0,23%
	Mischfonds	5	168,95	3,68%	1	10,00	0,31%
	Private Equity	17	762,97	16,62%	5	303,15	9,39%
	Prozeßkosten	1	10,00	0,22%	0	0,00	0,00%
	Real Estate Fonds	5	298,06	6,49%	0	0,00	0,00%
	Stille Beteiligung	5	149,00	3,25%	2	23,50	0,73%
	Zweitmarktfonds	8	162,50	3,54%	3	76,00	2,35%
Gesamt		159	4591,31	100,00%	107	3227,72	100,00%

3. Neue Analysen und Ratings

3.1 TKL

CFB – Fonds 161 Schiffsflotten-Fonds 03 → * * * * * (Note: 2,19)
 CFB - Fonds 162 MS Gabriel Schulte → * * * * (Note: 2,24)
 CFB - Fonds 163 MS Montpellier → * * * * * (Note: 2,19)
 DFH - Fonds 082 Denkmalfonds Deutschland → * * * * (Note: 2,41)
 Dr. Peters - Fonds Nr. 123 DS Sapphire → * * * * (Note: 2,42)
 Immac - Pflegezentren Nordrhein-Westfalen → * * * * * (Note: 2,13)
 Nordkontor - MS Hohebank → * * * (Note: 2,68)

3.2 Scope

Bankhaus Wölbern - Europa 01 Value Portfolio → A
 Dr. Peters - Fonds Nr. 122 Flugzeugfonds 01 → A-
 Embdena - BD-Shipsnavo Flottenfonds → B
 Ideenkapital - US Properties Value Added → BBB+
 Immac - Pflegezentren Nordrhein-Westfalen → AA
 Nordcapital - Private Equity Fonds 08 → A-

3.3 Feri

Keine

3.4 G.U.B.

Lloyd - Immobilienportfolio Hamburg/Sylt → + + +

3.5 Check

Keine

3.6 Wertanalysen

Dr. Peters - Fonds Nr. 122 Flugzeugfonds 01 → 1-
Elbfonds - Direkt Invest Polen → 1

3.7 Umweltfinanz

Keine

3.8 Anlegerschutzauskunft.de

AppenCapital - MS Appen Hamburg → volle Transparenz
BAC - Life Trust 06 → volle Transparenz
BAC - Life Trust 07 → volle Transparenz
Bankhaus Wölbern - Holland 62 → volle Transparenz
KGAL - Fonds 200 SeaClass 07 → volle Transparenz
Lloyd - Britische Kapital Leben 07 → volle Transparenz

3.9 Loipfinger-Fondstelegramm

Chorus - Equity Clean Tech → negativ
Dr. Peters - Fonds Nr. 122 Flugzeugfonds 01 → neutral
Dr. Peters - Fonds Nr. 123 DS Sapphire → negativ
FHH - Real Estate Fonds 02 → negativ
HPC - US Hypotheken 02 → negativ