

## **ProCompare-Newsletter Nr. 10/2007**

Herzlich Willkommen zum 98. Newsletter der ProCompare GmbH.

Nachfolgend erhalten Sie einen Überblick über die aktuellen Änderungen am Beteiligungsmarkt der geschlossenen Fonds für den Zeitraum vom 09.05.2007 – 23.05.2007.

### **Inhaltsverzeichnis**

<b>1. Neues auf <a href="http://www.leistungsbilanzvergleich.de">www.leistungsbilanzvergleich.de</a></b>	<b>Seite</b>
1.1 Übersicht	2
1.2 Neu erfasste Leistungsbilanzen (4)	2
1.3 Neu erfasste Prognosewerte (31)	2
1.4 Verweigerter Leistungsbilanzen im Berichtszeitraum (0)	3
1.5 Neue Pressestimmen über ProCompare (0)	3
1.6 Performancediagramm	3
1.7 In eigener Sache	4
<b>2. Neues vom Markt der geschlossenen Fonds</b>	
2.1 Neuemissionen (10)	5
2.2 Neue Fonds in Konzeption (4)	5
2.3 Im Zeitraum platziert (9)	5
2.4 Platzierungswerte 2007 in Mio. €	6
<b>3. Neue Analysen und Ratings</b>	
3.1 TKL (4)	7
3.2 Scope (4)	7
3.3 Feri (1)	7
3.4 G.U.B. (1)	8
3.5 Check (0)	8
3.6 Werteanalysen (2)	8
3.7 Umweltfinanz (0)	8
3.8 Anlegerschutzauskunft.de (5)	8
3.9 Loipfinger-Fondstelegramm (2)	8

## **1. Neues auf [www.leistungsbilanzvergleich.de](http://www.leistungsbilanzvergleich.de)**

### **1.1 Übersicht**

Initiatoren	: 1.092
Fonds	: 9.362
Verweigerte Leistungsbilanzen	: 84
Presse-Headlines	: 9.351
Fonds mit Prognosewerte	: 2.030

### **1.2 Neu erfasste Leistungsbilanzen**

Conti 2005 (ProCompare-Standard nahezu erfüllt)  
EECH 2005 (ProCompare-Standard nicht erfüllt)  
Maritim Invest 2006 (ProCompare-Standard erfüllt)  
Realkontor 2005 (ProCompare-Standard nicht erfüllt)

### **1.3 Neu erfasste Prognosewerte**

BBV - Fonds 09  
BBV - Fonds 11  
Conti - MS Conti Annapurna Tranche Classic 2003  
Conti - MS Conti Annapurna Tranche Classic 2004  
Conti - MS Conti Annapurna Tranche Vario  
Conti - MS Conti Germany  
Conti - MS Conti Paris  
Conti - MS Conti Shanghai  
Conti - MS Conti Valencia  
Conti - MS MSC Alessia  
Conti - MS White Sea  
Conti - Pacific Carriers  
Embdena - MS Hannes C Tranche 2004  
Embdena - MS Hannes C Tranche 2005  
Hansa Treuhand - MS Merkur Beach  
HCI - Holland 15  
HCI - Holland 17  
HCI - Holland 18  
HCI - Holland 19  
HCI - Holland 23  
HCI - Holland 24  
HCI - Holland 25  
HCI - MS Concord  
HCI - MS Hanni 1998  
HCI - Österreich 01  
HCI - Österreich 02  
IBV - International 02

KanAm - USA Real Estate Partners 01  
 König & Cie. - Produktentankerfonds 01 Tranche Standard  
 König & Cie. - Produktentankerfonds 01 Tranche Vorzug  
 Ökorenta - Neue Energien 02

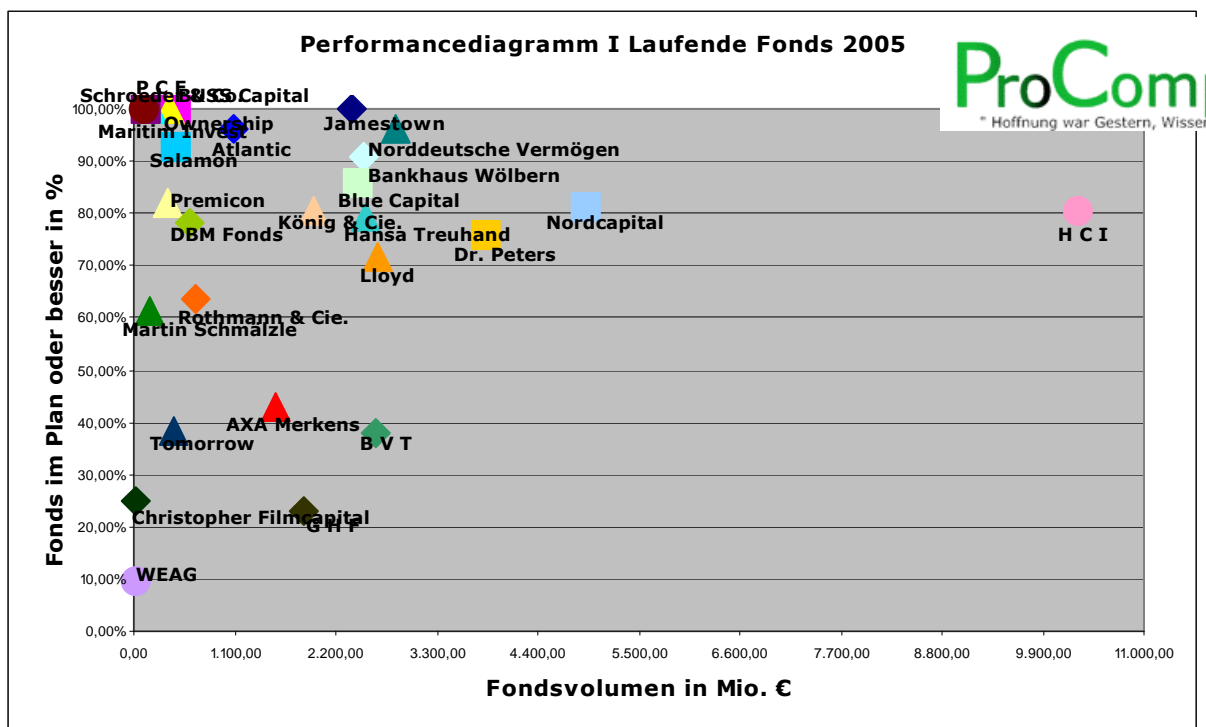
**1.4 Verweigerete Leistungsbilanzen im Berichtszeitraum**

Keine

**1.5 Neue Pressestimmen über ProCompare**

Keine

**1.6 Performancediagramm**



## **1.7 In eigener Sache**

Die neue Marktstudie zu den Leistungsbilanzen 2005 ist ab sofort erhältlich. Nähere Informationen erhalten Sie im Anhang zu unserem Newsletter.

Bei Interesse an unser Marktstudie in Zusammenarbeit mit dem Beteiligungsreport senden Sie bitte eine E-Mail an [j.schuy@procompare.de](mailto:j.schuy@procompare.de) oder bestellen Sie diese direkt unter [www.beteiligungsreport.de](http://www.beteiligungsreport.de) .

Neue Leistungsbilanzen in Erfassung : BBV 2005, Gebau 2005, Hannover Leasing 2005, Hartmann 2005

Der nächste Newsletter erscheint am 06. Juni 2007.

### Telefonverzeichnis :

Management und Vertrieb	: 030-70096596
Leistungsbilanzen und IT	: 030-70096598
Research und Verwaltung	: 030-70096597
Presse und Marktstudien	: 030-39795369
Fax	: 030-70096586

## **2. Neues vom Markt der geschlossenen Fonds**

### **2.1 Neuemissionen**

Blend Republic – Genussrecht  
DFH - Fonds 082 Denkmalfonds Deutschland  
DTF - Container-Euro-Angebot Nr. 200/703  
DTF - Container-USD-Angebot Nr. 200/601  
EEH - MS Wisdorn  
FHH - Real Estate Fonds 02  
Lloyd - Immobilienportfolio Hamburg/Sylt  
Northern Energy Invest - USA Öl und Gas 01  
ProzessGarant - Prozesskostenfonds 02  
Rothaar Wind - Bürgerwindpark Hilchenbach

### **2.2 Neue Fonds in Konzeption**

BVT - Residential USA 06  
Dr. Peters - Fonds Nr. 123 DS Sapphire  
Real I.S. - Bayernfonds Australien 03  
WestLB - WestLB Trust 03

### **2.3 Im Zeitraum platziert**

EEH - MS Elbsailor  
Hamburgische Seehandlung - MS Pontremoli  
Hannover Leasing - Fonds 173 Deutschland 02 Duisburg  
HLL – MT W-O Ashley Sea  
Jan Luiken Oltmann Gruppe - Tonnagesteuer Rendite Fonds 15  
Lloyd - Flugzeugleasingfonds 01  
Lloyd - Holland 01  
Lloyd - MS Lloyd Parsifal  
Salamon - MS SAG Westfalen

## 2.4 Platzierungswerte 2007 in Mio. €

Sparte	Untersparte	Summe 2007					
		Anzahl Fonds Emission	EK-Volumen Emission in Mio. €	Marktanteil Emission	Anzahl Fonds platziert	EK-Volumen platziert in Mio. €	Marktanteil realisiert
<b>Energie</b>		<b>13</b>	<b>92,68</b>	<b>2,35%</b>	<b>8</b>	<b>64,75</b>	<b>2,44%</b>
	Biogas	3	13,16	0,33%	2	8,82	0,33%
	Bio-Treibstoff	1	25,00	0,63%	0	0,00	0,00%
	Biomasse	1	7,70	0,19%	1	8,50	0,32%
	Genussrechte	1	0,90	0,02%	0	0,00	0,00%
	Geothermie	0	0,00	0,00%	1	20,26	0,76%
	Mischfonds	1	28,00	0,71%	1	1,07	0,04%
	Solar	2	4,81	0,12%	1	0,80	0,03%
	Windkraft	4	13,11	0,33%	2	25,30	0,95%
<b>Immobilien</b>		<b>16</b>	<b>476,44</b>	<b>12,06%</b>	<b>21</b>	<b>694,96</b>	<b>26,19%</b>
	Australien	1	69,62	1,76%	2	127,51	4,81%
	Deutschland	5	150,15	3,80%	7	215,49	8,12%
	Europaweit	0	0,00	0,00%	0	0,00	0,00%
	Großbritannien	0	0,00	0,00%	1	36,75	1,38%
	Niederlande	1	23,00	0,58%	1	10,15	0,38%
	Österreich	1	23,30	0,59%	2	81,00	3,05%
	Projektentwicklungen	5	106,69	2,70%	3	63,17	2,38%
	Restliches Ausland	0	0,00	0,00%	2	32,66	1,23%
	Schweiz	1	7,80	0,20%	1	5,27	0,20%
	USA	2	95,88	2,43%	2	122,96	4,63%
<b>Infrastruktur</b>		<b>1</b>	<b>40,00</b>	<b>1,01%</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>
	Zertifikate	1	40,00	1,01%	0	0,00	0,00%
<b>Leasing</b>		<b>5</b>	<b>133,92</b>	<b>3,39%</b>	<b>7</b>	<b>278,72</b>	<b>10,50%</b>
	Biogas	0	0,00	0,00%	1	103,11	3,89%
	Container	4	94,72	2,40%	5	136,41	5,14%
	Flugzeuge	1	39,20	0,99%	1	39,20	1,48%
<b>LV-Fonds</b>		<b>5</b>	<b>159,03</b>	<b>4,03%</b>	<b>4</b>	<b>155,13</b>	<b>5,85%</b>
	Deutschland	1	100,00	2,53%	0	0,00	0,00%
	Großbritannien	2	30,03	0,76%	4	155,13	5,85%
	USA	2	29,00	0,73%	0	0,00	0,00%
<b>Medien</b>		<b>1</b>	<b>20,00</b>	<b>0,51%</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>
	Filmproduktionen	1	20,00	0,51%	0	0,00	0,00%
<b>Schiffe</b>		<b>33</b>	<b>988,26</b>	<b>25,01%</b>	<b>39</b>	<b>1026,46</b>	<b>38,68%</b>
	Frachter	18	241,70	6,12%	22	296,63	11,18%
	Schiffspool	12	645,97	16,35%	13	641,36	24,17%
	Tanker	3	100,59	2,55%	4	88,47	3,33%

Sparte	Untersparte	Summe 2007					
		Anzahl Fonds Emission	EK-Volumen Emission in Mio. €	Marktanteil Emission	Anzahl Fonds platziert	EK-Volumen platziert in Mio. €	Marktanteil realisiert
<b>Sonstige</b>		<b>60</b>	<b>2040,57</b>	<b>51,65%</b>	<b>12</b>	<b>433,66</b>	<b>16,34%</b>
	Dachfonds	3	90,00	2,28%	0	0,00	0,00%
	Darlehen	1	20,00	0,51%	1	18,97	0,71%
	Genussrechte	20	479,59	12,14%	1	5,54	0,21%
	Mischfonds	5	168,95	4,28%	1	10,00	0,38%
	Private Equity	16	742,97	18,81%	5	303,15	11,42%
	Real Estate Fonds	4	248,06	6,28%	0	0,00	0,00%
	Stille Beteiligung	3	128,50	3,25%	1	20,00	0,75%
	Zweitmarktfonds	8	162,50	4,11%	3	76,00	2,86%
<b>Gesamt</b>		<b>134</b>	<b>3950,90</b>	<b>100,00%</b>	<b>91</b>	<b>2653,68</b>	<b>100,00%</b>

### **3. Neue Analysen und Ratings**

#### **3.1 TKL**

FHH - Real Estate Fonds 02 → \* \* \* \* (Note: 2,48)

HCI - Real Estate Growth 01 USA → \* \* \* \* \* (Note: 2,00)

MPC - Sachwert Rendite Opportunity America 02 → \* \* \* \* (Note: 2,21)

Nordcapital - Private Equity Fonds 08 → \* \* \* \* (Note: 2,17)

#### **3.2 Scope**

Bankhaus Wölbern - Holland 62 → A-

FondsKapital - GrundKapital Deutschland → A-

HSC - Optivita 09 Deutschland → BBB-

Ideenkapital - Navalia 09 Port Moresby/Port Melbourne → BB+

#### **3.3 Feri**

HPC - Infrastruktur 01 → A

#### **3.4 G.U.B.**

Lloyd - MS Almathea → + + +

### **3.5 Check**

Keine

### **3.6 Werteanalysen**

ProzessGarant - Prozesskostenfonds 02 → 2

Schroeder & Co. - Logistik Investment Fonds → 2

### **3.7 Umweltfinanz**

Keine

### **3.8 AnlegerSchutzauskunft.de**

CF Fonds - Anspar Flex Fonds 02 → volle Transparenz

CF Fonds - Private Flex Fonds 01 → volle Transparenz

HCI - MS Hammonia Berolina → volle Transparenz

HSC - Shipping Protect 01 → volle Transparenz

König & Cie. - MS Stadt Wismar 02 → volle Transparenz

### **3.9 Loipfinger-Fondstelegramm**

HSC - Shipping Protect 01 → neutral

KGAL - SeaClass 07 → positiv