

## ProCompare-Newsletter Nr. 85

Herzlich Willkommen zum 85. Newsletter der ProCompare GmbH.

Nachfolgend erhalten Sie einen Überblick über die aktuellen Änderungen am Beteiligungsmarkt der geschlossenen Fonds für den Zeitraum vom 11.10.2006 – 25.10.2006.

### Inhaltsverzeichnis

1. Neues auf <a href="http://www.leistungsbilanzvergleich.de">www.leistungsbilanzvergleich.de</a>	Seite
1.1 Übersicht	2
1.2 Neu erfasste Leistungsbilanzen (6)	2
1.3 Neu erfasste Prognosewerte (43)	2
1.4 Verweigerter Leistungsbilanzen im Berichtszeitraum (1)	3
1.5 Neue Pressestimmen über ProCompare (4)	3
1.6 Performancediagramm	4
1.7 In eigener Sache	4
2. Neues vom Markt der geschlossenen Fonds	
2.1 Neuemissionen (28)	5
2.2 Neue Fonds in Konzeption (15)	6
2.3 Im Zeitraum platziert (9)	6
3. Neue Analysen und Ratings	
3.1 TKL (5)	7
3.2 Scope (6)	7
3.3 Feri (1)	7
3.4 G.U.B. (3)	7
3.5 Check (1)	7
3.6 Werteanalysen (2)	7
3.7 Anlegerschutzauskunft.de (13)	8
3.8 Loipfinger-Fondstelegramm (4)	8

## 1. Neues auf [www.leistungsbilanzvergleich.de](http://www.leistungsbilanzvergleich.de)

### 1.1 Übersicht

Initiatoren	: 1.009
Fonds	: 8.915
Verweigerte Leistungsbilanzen	: 79
Presse-Headlines	: 7.365
Fonds mit Prognosewerte	: 964

### 1.2 Neu erfasste Leistungsbilanzen

Christopher Filmcapital 2005 (nur teilweise vollständig dokumentiert)  
Immac 2005 (Datenaktualisierung)  
IVG EuroSelect 2005 (unvollständig dokumentiert)  
Jamestown 2005 (vollständig dokumentiert ; Performancenote : 2,60)  
Norddeutsche Vermögen 2005 (vollständig ; Performancenote : 2,00)  
PCE 2005 (Datenaktualisierung)

### 1.3 Neu erfasste Prognosewerte

Christopher Filmcapital - 01. Medienfonds  
Christopher Filmcapital - 02. Medienfonds  
Christopher Filmcapital - 03. Medienfonds  
Christopher Filmcapital - 04. Medienfonds  
Christopher Filmcapital - 05. Medienfonds  
Christopher Filmcapital - 06. Medienfonds  
EEH - MS Glory  
Gebab - MS Nona  
Gebab - MS San Clemente  
GHF – MT Elbestern  
IC Immobilien - FairValue  
Ideenkapital - Navalia 08  
Immac – Pflegezentren Berlin  
Immac - Pflegezentrum Bad Bevensen  
Immac - Pflegezentrum Mittenwald  
Immac - Pflegezentrum Sipplingen  
IVG - EuroSelect 07  
IVG - EuroSelect 08  
IVG - EuroSelect 09  
IVG - EuroSelect 10  
IVG - EuroSelect 11  
Jamestown - Jamestown 15  
Jamestown - Jamestown 18

Jamestown - Jamestown 24 Tranche classic  
Jamestown - Jamestown 24 Tranche kompakt  
Jamestown - Jamestown 25 Tranche classic  
Jamestown - Jamestown 25 Tranche kompakt  
Jamestown - Jamestown 26 Tranche classic  
Jamestown - Jamestown 26 Tranche kompakt  
Jan Luiken Oltmann Gruppe - Tonnagesteuer Rendite Fonds 12  
KGAL - Fonds 184 PropertyClass Österreich 4  
KGAL - Fonds 188 SeaClass 5  
König & Cie. - Suezmax-Tanker-Flottenfonds 03 Tranche Standard  
König & Cie. - Suezmax-Tanker-Flottenfonds 03 Tranche Vorzug  
MPC - Leben Plus 02  
MPC - MT Rio Genoa  
Navalis - MS Mizar Tranche 2005  
Navalis - MS Mizar Tranche 2006  
Navalis - MS Mocambo Tranche 2004  
Navalis - MS Mocambo Tranche 2005  
NP Capital - MS Greta  
Salamon - MT Astra Tranche 2003  
Salamon - MT Astra Tranche 2004

#### 1.4 Verweigerte Leistungsbilanzen im Berichtszeitraum

Vitadomo

#### 1.5 Neue Pressestimmen über ProCompare

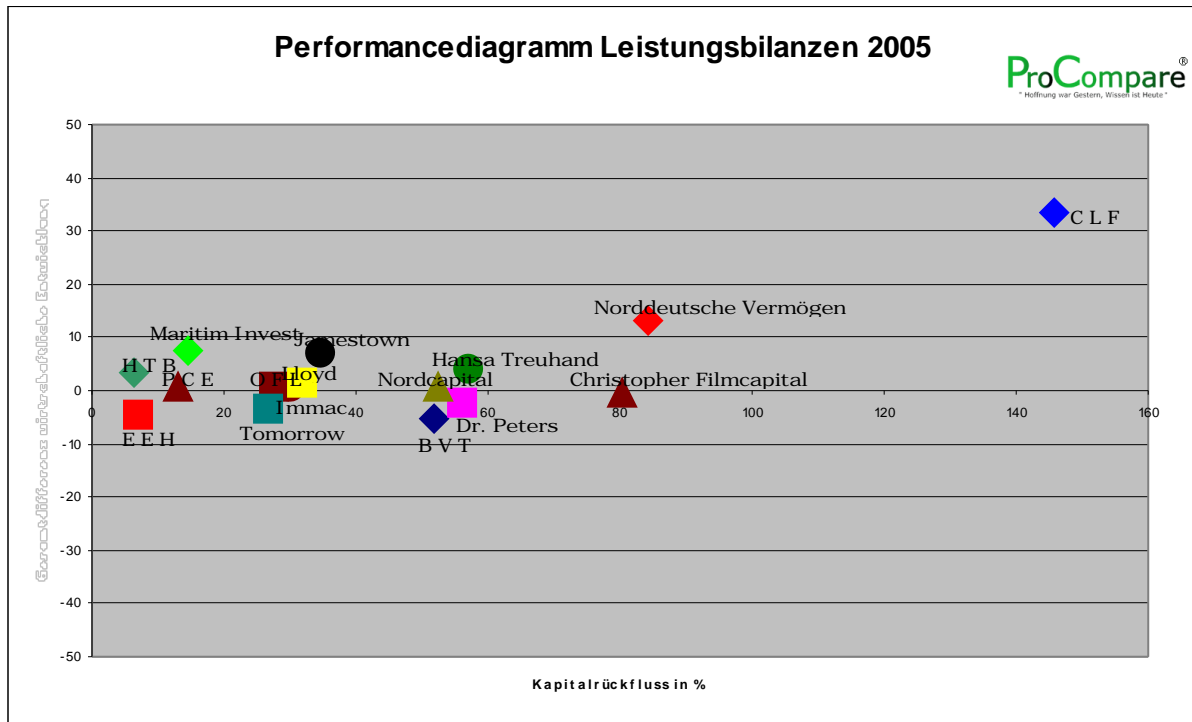
Seehafen Verlag vom 12.10.2006 - Die 20 größten Schiffscharterer  
(Link : <http://www.seehafen-verlag.de/de/news/news.php?id=14769&objektcode=mtp> )

Der Fondsbrief vom 13.10.2006 Seite 3 - Charterer-Studie - Moeller-  
Maersk vorn

WMD-Brokerchannel vom 18.10.2006 - WER IST DER GRÖßTE  
SCHIFFSCHARTERER? ProCompare: Marktstudie zu Schiffscharterern  
(Link : <http://www.wmd-brokerchannel.de/home.asp?log=mail&c=60970&m=0> )

FondsProfessionell vom 24.10.2006 - ProCompare bescheinigt Lloyd Fonds  
AG gute Leistungsbilanz  
(Link : <http://www.fondsprofessionell.at/redsys/newsText.php?sid=765967&nlc=AT> )

## 1.6 Performancediagramm



## 1.7 In eigener Sache

Als neuer Service wurde im Newsletter die Performancenote der ausgewerteten Leistungsbilanzen eingeführt. Hierbei geht es nach dem Schulnotensystem. Berücksichtigt werden alle Initiatoren, die 5 Fonds oder mehr vollständig dokumentiert haben. Die Note gibt eine Auskunft über die gesamtwirtschaftliche Entwicklung aller Fonds.

Ferner wird in jedem Newsletter ein Performancediagramm zu finden sein, der Ihnen auf einen Blick zeigt, wie die einzelnen Emissionshäuser mit Ihren Leistungsbilanzen 2005 im Verhältnis gesamtwirtschaftliche Entwicklung und Kapitalrückfluss stehen.

Nähere Informationen zur Performancenote und zu unseren neuen Marktstudien erhalten Sie durch:

Herrn Andreas Meißner, 030-70096598 , [a.meissner@procompare.de](mailto:a.meissner@procompare.de)

Neue Leistungsbilanzen in Erfassung : HCI 2005

## 2. Neues vom Markt der geschlossenen Fonds

### 2.1 Neuemissionen

Bankhaus Wölbern - Frankreich 04  
Baukloh Holding - Genussrechte Typ A  
Baukloh Holding - Genussrechte Typ B  
BeltArt – Genusskapital  
BS Invest - Chemikalienanker Flottenfonds  
Christopher Filmcapital - Private Equity 07  
CornTec - Biogas Ummern 02  
DIB - Vermögenswerte 01  
EEH - MS Glory (Exklusivvertrieb)  
EFC – Genussrechte  
FAFA Capital - MT W-O Mogba  
Hannover Leasing – Fonds 171 Maritime Werte 02  
Hartmann - MS Frisia Göteborg  
HCI - MT Hellespont Promise  
HSC - Optivita 09 Deutschland  
Ideenkapital - US-Professional Portfolio Invest 02  
KGAL - Fonds 191 PrivateEquityClass 06  
Klaus D. Müller & Partner - Ölmühle Wolgast  
Lloyd - Immobilienportfolio Köln  
MPC - Best Select 05  
PeriSolar - Andalusien  
Raiffeisen-Wohnungsbaugenossenschaft – Genussrechte  
Rising Star - Star Private Equity 04  
Rising Star - Star Private Equity 05  
TSO - Vista Centre Shoppes  
Tycoon - 02. TYCVC Mezzanine Fonds  
Vega Reederei - MS Vega Helsinki  
WestLB - WestLB Trust 02

## 2.2 Neue Fonds in Konzeption

Castor - MS Kampen  
Deutsche Finanzen - PPP Fund  
HLL - MT W-O Ashley Sea  
HPC - US Hypotheken 02  
IVG - EuroSelect Balanced Portfolio UK  
KGAL - PrivateEquityClass 07  
KGAL - SeaClass 06  
König & Cie. - US Real Estate Opportunity-Fonds 01  
Lloyd - Global Partnership 01  
MFS - MainFrankenSolar 03  
SachsenFonds - Global Partnership 01  
SachsenFonds - Österreich-Fonds 06  
TrendCapital - Dubai Business Bay 02  
TrendCapital - Solarfonds Süd 02  
TrendCapital - US Florida Opportunity Fund

## 2.3 Im Zeitraum platziert

BAC - Life Trust 08 Premium  
Beermann - Roter Berg  
Causalis - Immobilienfonds 02  
Harren & Partner - MS Panavera  
Inowatt - Solarpark Grafenau 01  
Nordcapital - Immobilienfonds Niederlande 09 (Warteliste eröffnet)  
Nordcapital - MS E.R. Tianping  
PN Kraftwerke - Genussrecht Emlichheim  
Trend Capital - Solarfonds Süd 01

### 3. Neue Analysen und Ratings

#### 3.1 TKL

CFB - Fonds 160 Philadelphia à \* \* \* \* (Note: 2,49)  
Dr. Peters - Fonds Nr. 115 DS Kingdom à \* \* \* \* (Note: 2,39)  
Hannover Leasing - Fonds 170 Private Invest 01 à \* \* \* \* (Note: 2,05)  
HSC - Optivita 09 Deutschland à \* \* \* \* (Note: 2,39)  
Lloyd - Immobilienportfolio Köln à \* \* \* \* (Note: 2,49)

#### 3.2 Scope

(Scope stellt keine Ratingergebnisse mehr öffentlich zur Verfügung)

CFB - Fonds 160 Philadelphia  
Hannover Leasing – Fonds 171 Maritime Werte 02  
KGAL - Fonds 186 PrivateEquityClass 05  
KGAL - Fonds 188 SeaClass 05  
Korunar - Beteiligung 01  
Real I.S. - Bayernfonds Großbritannien 01

#### 3.3 Feri

CFB - Fonds 160 Philadelphia à A

#### 3.4 G.U.B.

Hamburgische Seehandlung - MS Pontremoli à + + +  
MPC - Global Equity Step by Step 04 à + + +  
Nordcapital - MS Voge Master à + + +

#### 3.5 Check

ZBI - ZBI Professional 04 à 1,69 IBP

#### 3.6 Werteanalysen

Alpha - Alpha Patentfonds 01 à 1 -  
Mfonds - Private Equity Opportunities à 2 +

### 3.7 Anlegerschutzauskunft.de

DBM - Global View à unzureichende Transparenz  
FESA - Freiburg Solar B31 à unzureichende Transparenz  
FHH - Fonds 32 MS à unzureichende Transparenz  
GlucoMetrix – Genussrechte à unzureichende Transparenz  
Immac - Pflegezentren Rheinland-Pfalz à unzureichende Transparenz  
KGAL - Fonds 186 PrivateEquityClass 05 à volle Transparenz  
KGAL - Fonds 188 SeaClass 05 à nur teilweise Transparenz  
König & Cie. - MS Stadt Wismar 02 à nur teilweise Transparenz  
Korunar - Beteiligung 01 à unzureichende Transparenz  
L´or - VSG Industrie à unzureichende Transparenz  
Mfonds - Private Equity Opportunities à nur teilweise Transparenz  
PN Kraftwerke - Genussrecht Emlichheim à unzureichende Transparenz  
SachsenFonds - Australien 01 à unzureichende Transparenz

### 3.8 Loipfinger-Fondstelegramm

DFH - Fonds 080 à positiv  
KGAL - Fonds 186 PrivateEquityClass 05 à positiv  
Landwind Gevensleben – Salzhemmendorf à negativ  
Macquarie - Infrastrukturfonds Nr. 03 à positiv