

Herzlich Willkommen zum 54. Newsletter der ProCompare GmbH.

!!!!ACHTUNG!!!! Wichtige Hinweise für alle Lizenznehmer unter dem Punkt "Neue Features" am Ende dieses Newsletters !!!!

Nachfolgend erhalten Sie einen Überblick über die aktuellen Änderungen am Beteiligungsmarkt der geschlossenen Fonds für den Zeitraum vom 01.02.2006 - 15.02.2006.

Aktuell sind 907 Initiatoren mit 8.083 Fonds auf der Plattform www.leistungsbilanzvergleich.de vorhanden.

===== Neue Fonds am Markt (durch BaFin geprüft) :

ACI - Dubai Lake Tower 03
Alcas - Fonds 177 Private Equity 4 Global Plus
Alfred Wieder - MIG 03
Atlantic - MS Clara Schulte (Exklusivvertrieb BIT)
DCM - Wohnimmobilien-Fonds 02 Berlin
Equal Real Estate - Retail ImmoFund 01
H.F.S. - Zweitmarktfonds Deutschland 02 (Beitritt 2006)
Hannover Leasing - Maritime Werte 1
InvestCon - Dubai Opportunity Fund
Jan Luiken Oltmann Gruppe - Sky Sails 03
Jan Luiken Oltmann Gruppe - Tonnagesteuer Rendite Fonds 09
Juragent - 04. Juragent Prozesskostenfonds (Beitritt 2006)
König & Cie. - Suezmax-Tanker Flottenfonds 02 (Beitritt 2006)
MPC - MS Rio Ardeche
Patentpool - Trust 02
SachsenFonds - Deutschland-Fonds 03 (Beitritt 2006)
Sontowski & Partner - Stift Rosengarten
Süddeutsche Sachwert - Süddeutsche Sachwert
Voltwerk - Solar Generation Fund 01 (Beitritt 2006)
WBS - SenioRenta Genussrechtsbeteiligung

===== Im Zeitraum platziert :

Finance System - Patent Invest
IVG - EuroSelect 11
Nordcapital - Immobilienfonds Niederlande 06

===== Neue Analysen

----- TKL :

Alcas - Fonds 177 Private Equity 4 Global Plus --> * * * * (Note : 2,36)
Atlantic - MS Clara Schulte --> * * * * * (Note : 2,21)
Bankhaus Wölbern - Holland 61 --> * * * * * (Note : 2,06)
BVT - Ertragswertfonds Nr. 02 --> * * * (Note : 2,53)
Ceres Life Cycle - US Life 2012 --> * * * * (Note : 2,33)

FAFA - MS Normed Bremen --> * * (Note: 3,47)
König & Cie. - MS Stadt Schwerin --> * * (Note: 3,38)
MPC - MS Rio Ardeche --> * * * * (Note : 2,32)

----- Scope :
(Scope stellt keine Ratingergebnisse mehr öffentlich zur Verfügung)

Bankhaus Wölbern - Holland 61
IGB - Container 02
MPC - MS Rio Ardeche
Prokon - New Energy Fonds 07

----- Feri :

Keine

----- G.U.B. :

BVT - Ertragswert Ansparfonds 01 --> + +
Fidura - Vermögensbildungs- und Absicherungsfonds --> + +
PCE - MS Helene --> + + +

----- Check :

Ownership - Ownership 05 --> 1,86 (1,78)

----- Umweltfondsvergleich :

Keine

----- Werteanalyse :

Procron - Capital Residential Developements --> 1 -
Trend Capital - Dubai Business Bay --> 1 -

----- Anlegerschutzauskunft.de :

Adlatus - Auctioninvest 01 --> unzureichende Transparenz
Alfred Wieder - MIG 03 --> volle Transparenz
Aquila - Private Equity Opportunity Fonds --> unzureichende Transparenz
BF. Eins - Swing 01 Musikproduktion --> unzureichende Transparenz
Hahn Film - dzt Deutsche Zeichentrick 01 --> unzureichende Transparenz
ImmoRendix - Atypische stille Beteiligung --> unzureichende Transparenz
Icon - Investitionsfonds 03 --> unzureichende Transparenz
SHB - Ehrlenhofpark München --> unzureichende Transparenz
Solarcomplex - Bioenergie Mauenheim --> unzureichende Transparenz
Sontowski & Partner - Stift Rosengarten --> unzureichende Transparenz
Taxmobil - Atypisch stille Beteiligung --> unzureichende Transparenz
TT Production - TT Productions --> unzureichende Transparenz

----- Loipfinger :

BS Invest - MS Angelica Schulte --> positiv
DBD - Deutsche Biodiesel Eberswalde --> negativ
DCM - Wohnimmobilien-Fonds 01 Berlin --> neutral
Juragent - 04. Juragent Prozesskostenfonds --> negativ
Nordcapital - Private Equity Fonds 05 --> positiv
Prozessgarant - Prozesskostenfonds 01 --> negativ

===== Neue Leistungsbilanzen auf www.leistungsbilanzvergleich.de

Ecovision (2004)
HCI (2004 - mit Tranchen)
HSC (2004)
PCL (2005)

===== Leistungsbilanzen in Vorbereitung zur Auswertung

Acron (2004)
Delbrück Bethmann Maffei (2004)

===== Verweigerte Leistungsbilanzen

44 Initiatoren verweigern eine Abgabe einer Leistungsbilanz.

Folgende Initiatoren sind im Berichtszeitraum hinzugekommen :

Icon AG

===== Neue Pressestimmen über www.leistungsbilanzvergleich.de

1. Finanzwelt vom 30.01.2006 - ProCompare vergibt neuerlich 20 Lizenzen kostenlos
(Link : http://www.finanzwelt.de/de/tqapp/magazin/default.asp?rq_area=2,1&rq_strIdStack=0,11978
)
2. FondsProfessionell vom 30.01.2006 - ProCompare vergibt kostenlose Lizenzen an Hochschulen
(Link : <http://www.fondsprofessionell.de/redsys/newsText.php?endDate=2006-02-06&per=2w&kat=&sid=942928>)
3. Brenneisen Capital vom 30.01.2006 - Neben ProCompare GmbH bestätigt auch k-mi gute Ergebnisse!
(Link : <http://www.brenneisen-capital.de/relaunch/aktuelles.asp?id={D300AE33-B848-4C35-AE27-4E1D72AA1651}>)
4. AssCompact 02/2006 Seite 73 - Endgültige MPC-Leistungsbilanz 2004 liegt vor
5. WallStreet FondsInvestor 02/2006 Seite 13 - DEUTSCHE INVESTOREN BLICKEN NACH ÖSTERREICH
(Link : http://img.wallstreet-online.de/banners/7158/FondsInvestor_Ausgabe_2_2006.pdf)
6. FondsProfessionell vom 09.02.2006 - "Gutes Händchen bei der Fondsauswahl?"

ProCompare beurteilt Vertriebe

(Link : <http://www.fondsprofessionell.de/redsys/newsText.php?sid=913065&nlc=DE>)

7. Beteiligungsticker vom 09.02.2006 - Anlässlich des einjährigen Bestehens der Plattform www.leistungsbilanzvergleich.de vergibt ProCompare auch in diesem Jahr wieder 20 Lizenzen kostenlos an die Zielgruppe Hochschulbibliotheken für finanzwissenschaftliche Studienfächer, die ihr Basismaterial im Bereich alternative Investments erweitern wollen (Link : http://www.edmund-pelikan-kompetenz.de/BT_022006.pdf)

8. Beteiligungsticker vom 09.02.2006 - Neue Fonds am Markt (Link : http://www.edmund-pelikan-kompetenz.de/BT_022006.pdf)

9. WallStreet-Online vom 11.02.2006 - HCI mit sehr guter Leistungsbilanz (Link : <http://www.wallstreet-online.de/ws/news/geschlossenefonds/main.php?readnews=1821236&PHPSESSID=776f73657373696f6e21323030362d30322d31332131333a32313a3437213236646662366431373530633561653035326335346631333163323237666433>)

10. FondsProfessionell vom 13.02.2006 - Schiffsexperte HCI bei Immobilien noch besser (Link : <http://www.fondsprofessionell.at/redsys/newsText.php?sid=347807&nlc=AT>)

===== Neue Features auf www.leistungsbilanzvergleich.de

1. Die Domains www.leistungsbilanzvergleich.de und www.procompare.de wurde auf einen eigenen Web-Server umgestellt. Dadurch hat sich die Arbeitsgeschwindigkeit der Datenbank deutlich erhöht.
2. Die Profi-Suche ist nun fertig gestellt. Diese ermöglicht Ihnen die Suche nach Fonds mit speziellen Merkmalen (z.B. Fonds in Berlin mit einem Hotel als Investitionsgegenstand oder Anzeige aller Schiffe mit einem bestimmten Charterer, u.s.w.). Dieses Tool bietet eine Vielzahl von Möglichkeiten, der Phantasie sind kaum Grenzen gesetzt.
3. Allen interessierten Vertrieben bieten wir ab sofort den Service der Erstellung einer eigenen Vertriebs-Leistungsbilanz an. Nähere Informationen dazu sowie eine Muster-Leistungsbilanz erhalten Sie unter info@procompare.de . Alle Lizenznehmer der ProCompare erhalten einen 20%igen Rabatt auf die Vertriebs-Leistungsbilanz.
4. Ab sofort werden auch die Prognosewerte der einzelnen Fonds im Soll-Bereich erfasst. Diese werden in der Fondsansicht wie gehabt unter den Verlaufsdaten ausgewiesen. Sollten Sie noch einzelne PDF-Prospekte von Emissionen vorzuliegen haben, würden wir uns über eine eMail an info@procompare.de freuen.
5. Ferner werden nun auch bei allen Fonds mit dem Status Emission die Verläufe und die Tranchen angezeigt. Bisher war dies nur bei den realisierten Fonds möglich.
6. Die Toleranzgrenzen zur Berechnung der wirtschaftlichen Gesamtentwicklung wurden von "+ 0,5" bis "- 0,5" auf "+ 1,0" bis "- 1,0" erhöht. Alle Fondsergebnisse die innerhalb dieser Toleranzgrenze in der gesamtwirtschaftlichen Berechnung liegen erhalten den Status "neutrale Entwicklung".

7. Neben den Kategorien "positive Entwicklung", "neutrale Entwicklung" und "negative Entwicklung" in der gesamtwirtschaftlichen Auswertung der Fonds ist nun auch die Kategorie "Auswertung nicht möglich" hinzugekommen. In dieser Kategorie befinden sich alle Fonds, bei denen eine Angaben zu den Soll/Ist-Werten im Bereich Steuern, Ausschüttung, Fremdkapital und/oder Liquiditätsreserve fehlt.

8. Ab Freitag, den 17.02.2006 werden in der Initiatorenansicht beim Soll/Ist-Vergleich der gesamtwirtschaftlichen Ergebnisse die prozentualen Angaben in den Bereichen "positives Ergebnis", "neutrales Ergebnis", "negatives Ergebnis" und "Auswertung nicht möglich" nach Eigenkapital gewichtet ausgewertet. Dies hat zum Vorteil, das Sie aus dieser Ansicht nicht nur die Anzahl der Fonds sehen können die z.B. eine positive Entwicklung haben, sondern auch gleichzeitig sehen, wieviel Eigenkapitalvolumen in % diese positiven Entwicklungen ausmachen.

Wir hoffen, Ihnen mit diesen Informationen geholfen zu haben.

Bitte leiten Sie diese eMail auch an interessierte Kolleginnen und Kollegen weiter. Gerne nehmen wir diese auch in unserem eMail-Verteiler auf, eine formlose eMail an j.schuy@procompare.de genügt.

Mit freundlichen Grüßen

Dipl.-Ing. Peter Tamms
Geschäftsführender Gesellschafter
ProCompare GmbH

Schloßstr. 25
12163 Berlin

Tel 030 - 70096596

Fax 030 - 70096586

www.procompare.de

www.lbv-web.de

www.leistungsbilanzvergleich.de

Sollten Sie diesen Newsletter nicht mehr erhalten wollen, so antworten Sie einfach auf diese E-Mail mit dem Hinweis "Abmelden". Vielen Dank.