

## Hannover Leasing-LB 2004 glänzt durch Unvollständigkeit

Berlin, 07.10.2005 – Die Leistungsbilanz (LB) 2004 der Hannover Leasing GmbH & Co. KG ist absolut unvollständig. Die 1981 gegründete Initiatorin hat nur 14 ihrer 107 Fonds (inkl. Private Placements) vollständig dokumentiert. „Die Aufbereitung der LB und der Kommunikationsservice von Hannover Leasing sind enttäuschend“, sagt ProCompare-Projektleiter Jürgen Schuy. Trotz Anregung von ProCompare fehlen wie auch bei den Leistungsbilanzen der Vorjahre zu den Leasingfonds die Angaben zu den Liquiditätsreserven und größtenteils auch zu den Fremdkapitalständen.

Insgesamt hat Hannover Leasing 107 Fonds dokumentiert, wobei die Dokumentation mangels durchgehender Nummerierung unübersichtlich ist. Zu den 9 Private Placements sind wie üblich keine Werte in der LB ausgewiesen. Bei den 8 liquidierten Leasingfonds wird der LB-Leser ebenfalls im Dunkeln gelassen. Es fehlen alle wichtigen Angaben mit Ausnahme der Ausschüttungen und steuerlichen Ergebnisse.

Von den verbleibenden 90 Fonds sind gerade einmal 14 Fonds vollständig dokumentiert. Die 76 Leasingfonds in den Untersparten Flugzeuge, Immobilien, Lokomotiven, Mobilien, Straßenbahnen und Medien sind unvollständig dokumentiert. Dadurch lässt sich mittels der LB die Entwicklungstendenz dieser Fonds nicht bewerten. Die gesamtwirtschaftlichen Ergebnisse der restlichen 14 laufenden Fonds stellen sich in den einzelnen Sparten dabei wie folgt dar:

Sparte	Fonds in der LB	Positive Entwicklung	Negative Entwicklung	Neutrale Entwicklung
Immo Ausland	2	1	0	1
Immo Inland	10	4	2	4
Leasing <sup>1)</sup>	76	1	0	75
Medien <sup>2)</sup>	2	0	0	2

<sup>1)</sup> Die Entwicklung der Fonds ist aufgrund der fehlenden Werte nicht zu beurteilen.

<sup>2)</sup> Zu den 76 Leasingfonds zählen 10 Medienfonds.

Das Ergebnis im Bereich Immobilien-Inland kann als gut gewertet werden. In den Sparten Immobilien-Ausland und Medien ist die Entwicklung insgesamt neutral.

Privaten Kapitalanlegern ist es kaum möglich, sich mit der vorliegenden LB Klarheit zu verschaffen. Die Initiatorin betont in ihrer LB auf Seite 13, wie bereits im vergangenen Jahr für unterschiedliche Konzeptionen verschiedene Darstellungsformen gewählt zu haben. Der Kommunikationsservice von Hannover Leasing ist nicht zufrieden stellend. Eine Anfrage von ProCompare zur LB 2003 ist bis dato unbeantwortet geblieben. Nähere Informationen zur Leistungsbilanz erhalten Sie unter [www.leistungsbilanzvergleich.de](http://www.leistungsbilanzvergleich.de) .

### Über ProCompare

Unter dem Motto „Hoffen war gestern, Wissen ist heute“ bietet die Plattform [www.leistungsbilanzvergleich.de](http://www.leistungsbilanzvergleich.de) allen Marktteilnehmern einen einzigartig dargestellten und übersichtlichen, objektiven Vergleich der Leistungsbilanzen der Fondsinstitute.

In der Datenbank sind neben den Leistungsbilanzangaben der Institute auch zusätzliche Berechnungen abrufbar: Im Soll-/Ist-Vergleich werden negative steuerliche Ergebnisse im Zeichnungszeitraum und darüber hinaus, Darlehensstände sowie Liquiditätsreserven im Verlauf berücksichtigt. In den Leistungsbilanzen fehlende Daten werden durch das Research-Team ermittelt und in die Datenbank eingepflegt.

Kontakt: Alexander Endlweber  
Pressesprecher

Mobil: +49 (172) 19 89 308  
E-Mail: [presse@procompare.de](mailto:presse@procompare.de)