

Nordcapital-LB 2004: Mäßige Ergebnisse, E.R. Schiffe ragen heraus

Berlin, 27.09.2005 – Die im Jahr 1992 gegründete Initiatorin Nordcapital GmbH & Cie. KG kann in ihrer Leistungsbilanz 2004 nur mäßige Ergebnisse vorweisen. Positiv zu erwähnen ist allerdings, dass die E.R. Schiffe bei den Ergebnissen herausragen. Diese Schiffe werden von der hauseigenen Reederei E.R. Schifffahrt GmbH & Cie. KG bewirtschaftet.

In der LB sind 91 Fonds dokumentiert, darunter sind zwei Mischfonds und ein Private Equity-Fonds. Von den 88 verbleibenden Fonds haben 82 Fonds im Bereich Schiffe investiert (79 Frachter, 3 Schiffspools).

Die gesamtwirtschaftlichen Ergebnisse der 82 laufenden Fonds stellen sich in den einzelnen Sparten dabei wie folgt dar:

Fondssparte	Fonds in der LB	Positive Entwicklung	Negative Entwicklung	Neutrale Entwicklung
Immo Holland	5	2	0	3
Immo USA	1	0	0	1
Schiffe	82	34	43	5

Die Ergebnisse der Fonds sind in den Kategorien Fremdkapitaltilgung und Ausschüttungen im Durchschnitt besser ausgefallen als im Jahr 2003. Dennoch ist die gesamtwirtschaftliche Entwicklung bei 43 Schifffonds weiterhin negativ.

In der Nordcapital-LB sind im Wesentlichen alle Werte vorhanden. Der ProCompare-Standard wurde zu 95 Prozent erfüllt. "Wir freuen uns, dass das Emissionshaus unsere Verbesserungsvorschläge in die Leistungsbilanz aufgenommen hat", ergänzt ProCompare-Projektleiter Jürgen Schuy die LB. Nähere Informationen zur Leistungsbilanz erhalten Sie unter www.leistungsbilanzvergleich.de .

Über ProCompare

Unter dem Motto „Hoffen war gestern, Wissen ist heute“ bietet die Plattform www.leistungsbilanzvergleich.de allen Marktteilnehmern einen einzigartig dargestellten und übersichtlichen, objektiven Vergleich der Leistungsbilanzen der Fondsinitiatoren.

In der Datenbank sind neben den Leistungsbilanzangaben der Initiatoren auch zusätzliche Berechnungen abrufbar: Im Soll-/Ist-Vergleich werden negative steuerliche Ergebnisse im Zeichnungszeitraum und darüber hinaus, Darlehensstände sowie Liquiditätsreserven im Verlauf berücksichtigt. In den Leistungsbilanzen fehlende Daten werden durch das Research-Team ermittelt und in die Datenbank eingepflegt.

Kontakt:

Alexander Endlweber
Pressesprecher

Mobil: +49 (172) 19 89 308

E-Mail: presse@procompare.de